

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa istniejącego targowiska miejskiego przy ul. Dębogórskiej, nr działki 141/12, 141/10, 141/4, 141/6, 244/1, 81/1, obręb 0007, Rumia razem z zagospodarowaniem terenu.

Zakres planowanej inwestycji i poprawy przestrzeni publicznej obejmuje:

wykonanie zadaszzonego targowiska miejskiego i straganów zamkniętych wraz z infrastrukturą towarzyszącą: dwa budynki: sanitarno-biurowy oraz sanitarny, w których znajdować się będą pomieszczenie biurowe do obsługi targowiska (administracja), pomieszczenie socjalne, toalety z umywalkami, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie techniczne i śmietnik.

pozostałe zagospodarowanie terenu: drogi, miejsca postojowe dla osób handlujących na targowisku, urządzona zieleń, ogrodzenie z bramami i furtkami.

Przewiduje się zachowanie dotychczasowej funkcji tego terenu z przeznaczeniem na handel i usługi w postaci miejskiego placu targowego. Projekt powinien realizować zadanie podniesienia kultury handlu oraz poprawę warunków sanitarnych, komunikacji i organizacji targu w celu poprawy konkurencyjności produktów producentów rolnych oraz promocji produktów na rynku.

Miejsca postojowe dla klientów targowiska są zapewnione na istniejącym parkingu miejskim, zlokalizowanym na działkach nr 241/2, 241/1, 242/1, 243/1, 242/2, 243/2, 244/2, 239/1, 239/2 obr. 0007 w Rumi.

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>PRACE PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1 d.1	Prace przygo- towawcze, projektowe, obsługa in- westorska. WARTOŚĆ KOSZTORY- SOWA IN- WESTYCJI I KWARTAŁ 2017 R. cena zakłado- wa	Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej, kosztorys wraz z przedmiarem, Specyfikacją Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych	kpl.		
	1		kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>2</b>		<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>			
<b>2.1</b>		<b>Sieci i przyłącza</b>			
2 d.2.1	KNR 2-01 0702-1004 analiza indy- widualna	Wykopy liniowe szer 1,5 m dla położenia sieci i przyłączy wod-kan, deszczowej, kabli oświetlenia, zasilania i monitoringu	m		
	400		m	400,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>400,00</b>
3 d.2.1	KNR-W 2-18 0408-04 analogia	Budowa sieci wodno - kanalizacyjnej: woda, kanalizacja sanitarna, deszczowa wraz z wpustami drogowymi.	m		
	400		m	400,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>400,00</b>
<b>2.2</b>		<b>Podbudowy i obrzeża</b>			
4 d.2.2	KNR 2-31 1211-03 analogia	Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej - kostka z odzysku.	m <sup>2</sup>		
	600		m <sup>2</sup>	600,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>600,00</b>
5 d.2.2	KNR 2-01 0235-01 analogia	Wykonanie i zagęszczenie warstwy odsączającej z piasku grubości po zagęszczeniu średnio 0,3 cm	m <sup>3</sup>		
	600*0,3		m <sup>3</sup>	180,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>180,00</b>
6 d.2.2	oferta handlo- wa Hurtownia materiałów bud MDM El- bląg kalk. własna	Dostawa piasku na warstwę odsączającą z piasku średnioziarnistego	m <sup>3</sup>		
	180		m <sup>3</sup>	180,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>180,00</b>
7 d.2.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod obrzeża betonowa zwykła	m <sup>3</sup>		
	355*0,2*0,2		m <sup>3</sup>	14,20	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,20</b>
8 d.2.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm	m		
	355		m	355,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>355,00</b>
9 d.2.2	KNR 2-31 0114-05 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm o grubości po zagęszczeniu 20cm Krotność = 1,33	m <sup>2</sup>		
	600*0,2		m <sup>2</sup>	120,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>120,00</b>
<b>2.3</b>		<b>OŚWIETLENIE TERENU</b>			
10 d.2.3	KNR-W 5-10 1001-02 analogia	Montaż szafki oświetleniowej	szt.		
	1		szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
11 d.2.3	KNR-W 5-10 0101-02 analogia	Budowa linii kablowej YAKXS 4x35/25	m		
	400		m	400,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>400,00</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.2.3	KNR-W 5-10 1005-09 analogia	Dostaw i montaż słupów oświetleniowych 5 m	szt.		
		15	szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
13 d.2.3	KNR-W 5-08 0515-10 analogia	Dostawa i montaż opraw typu LED 45W	kpl.		
		23	kpl.	23,00	
				RAZEM	23,00
14 d.2.3	KNR 5 0602-01 analogia	Budowa uziemienia	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
2.4		<b>ZIELEŃ</b>			
15 d.2.4	KNR 2-01 0510-01 analogia	Dostawa ziemi urodzajnej	m³		
		112	m³	112,00	
				RAZEM	112,00
16 d.2.4	KNR 2-21 0218-03 analogia	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami	m³		
		112	m³	112,00	
				RAZEM	112,00
17 d.2.4	KNR 2-21 0415-01 analogia	Wykonanie trawników siewem	m²		
		556	m²	556,00	
				RAZEM	556,00
2.5		<b>OGRODZENIE TERENU</b>			
18 d.2.5	KNR-W 2-25 0319-01 analiza indywidualna	Dostawa i montaż kompletnego systemu ogrodzeniowego z siatki stalowej ocynkowanej i powlekanej PVC w kolorze szarym wysokości 1,5 m wraz z 2 bramkami wejściowymi o szer. 2,0 m oraz 4 bramkami wjazdowymi o szerokości 4,5 m.	m		
		260	m	260,00	
				RAZEM	260,00
3		<b>BUDYNEK SANITARNO SZATNIOWY</b>			
19 d.3	KNR 2-31 0114-05 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm o grubości po zagęszczeniu 20cm Krotność = 1,33	m²		
		115	m²	115,00	
				RAZEM	115,00
20 d.3	KNR-W 2-02 0101-05 analogia	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m³		
		14	m³	14,00	
				RAZEM	14,00
21 d.3	KNR 0-21 4001-08 analogia	Konstrukcje ścian zewnętrznych w systemie budownictwa modułowego, ściany z płyt warstwowych (wypełnienie PIR EI30)	m²		
		115	m²	115,00	
				RAZEM	115,00
22 d.3	KNR 0-12 1118-03 analogia	Posadzki z wykładziny pcv na podbudowie osb z ociepleniem wełną mineralną oraz podkonstrukcji z blachy trapezowej	m²		
		95	m²	95,00	
				RAZEM	95,00
23 d.3	KNR 2-02 0120-01	Ścianki działowe warstwowe z wypełnieniem wełną mineralną wykończone obustronnie płytą laminowaną	m²		
		260	m²	260,00	
				RAZEM	260,00
24 d.3	KNR 0-14 2012-01 analiza indywidualna	Wykonanie dachu w konstrukcji lekkiego szkieletu z wypełnieniem płytą PIR oraz wykończeniem od dołu g-k wraz z opierzeniem i rynnami	m²		
		125	m²	125,00	
				RAZEM	125,00
25 d.3	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5 m2	m²		
		3,6	m²	3,60	
				RAZEM	3,60
26 d.3	KNR 2-02 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone	m²		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		26	m <sup>2</sup>	26,00	
				RAZEM	26,00
27	KNR 2-02 d.3 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnętrznych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian - pom. socjalne, toalety, magazyn - 5 sztuk.	szt.		
		13	szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
28	NNRNKB d.3 202 1026-05 analogia	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu - 2 szt.	m <sup>2</sup>		
		10	m <sup>2</sup>	10,00	
				RAZEM	10,00
29	KNR 2-15/ d.3 GEBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		10	kpl.	10,00	
				RAZEM	10,00
30	KNR 2-15 d.3 0221-02 analogia	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych	szt.		
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
31	KNR 2-15/ d.3 GEBERIT 0201-03	Baterie umywalkowe - pneumatyczna z mieszaczem	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
32	oferta produ- d.3 centa np: MERIDA kalk. własna	Komplet pochwyty dla osób niepełnosprawnych: pochwyty naścienny składany przy muszli oraz pochwyty naścienny stały przy umywalce (zakup, montaż)	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
33	KNR-W 2-15 d.3 0229-04 analiza indywidualna	Zlew / złączka	szt.		
		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
34	oferta produ- d.3 centa np: MERIDA kalk. własna	Wyposażenie dodatkowe dla wc - lustro - 9szt, śmietnik - 9szt, podajnik na papier toaletowy 6szt, przewijak ścienny - 3szt, podajnik na mydło 9szt, podajnik na ręczniki papierowe - 6szt, wieszak na torebki i garderobę - 9szt, - (zakup, dostawa, montaż).	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
35	KNR-W 2-17 d.3 0322-01 analiza indywidualna	Wykonanie wentylacji mechanicznej nawiewno wywiewno wraz z dostawą i montażem centrali wentylacyjnej.	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
36	KNR-W 2-15 d.3 0106-03 analogia	Wykonanie instalacji wod - kan	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
37	KNR 5 d.3 0710-09 analogia	Wykonanie instalacji elektrycznej i niskoprądowej wraz z nowym WLZ nową rozdzielnicą główną odgromówką	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
4		<b>ZADASZENIE WOLNOSTOJĄCE NAD TARGOWISKIEM</b>			
38	KNR 2-02 d.4 0204-03 analogia	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 2,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	szt		
		15	szt	15,00	
				RAZEM	15,00
39	KNR 2-05 d.4 0103-03 analogia	Słupy stalowe o zmiennej wysokości 8 szt. 6,3 mb, 7 szt. 5,2 mb	szt		
		15	szt	15,00	
				RAZEM	15,00
40	KSNR 7 d.4 0102-02 analogia	Hale jednonawowe o rozstawie słupów 8 m, kratownica stalowa	szt		
		11	szt	11,00	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11,00
41 d.4	KNR 2-02 0410-04 analogia	Ofialenie połaci dachowych łatami stalowymi co 70 cm	m <sup>3</sup>		
		20	m <sup>3</sup>	20,00	
				RAZEM	20,00
42 d.4	KNR-W 2-02 0514-01 analogia	Elementy łączeń do montażu pokrycia dachowego z membrany pcv - elementy ze stali nierdzewnej	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
43 d.4	KNR AT-09 0802-04 analiza indywidualna	Pokrycie dachu membraną pcv z włóknem szklanym	m <sup>2</sup>		
		1150	m <sup>2</sup>	1 150,00	
				RAZEM	1 150,00
5		<b>INSTALACJA ODZYSKU CIEPŁA - POWIETRZNA POMPA CIEPŁA</b>			
44 d.5	KNR 4 0507-04 analogia	Dostawa i montaż kompletnego systemu wysokotemperaturowej powietrznej pompy 5kW ciepła wraz z niezbędną instalacją	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
6		<b>PAWILONY HANDLOWE</b>			
45 d.6	KNR-W 2-25 0102-01 analiza indywidualna	Dostawa i montaż gotowych pawilonów handlowych wraz z wykonaniem instalacji elektrycznych (w tym rozdzielnic), oświetlenia, wentylacji grawitacyjnej hybrydowej, montaż grzejników elektrycznych	kpl.		
		10	kpl.	10,00	
				RAZEM	10,00
7		<b>KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE</b>			
46 d.7	KNR AL-01 0501-02 analogia	Dostawa i montaż kompletnego systemu monitoringu (kamery i kable)	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00

