

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ RUMI**

z dnia 2018 r.

**uchylająca uchwałę w sprawie wyrażania zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia
prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługujące osobom fizycznym
i spółdzielniom mieszkaniowym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) Rada Miejska Rumi uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchyla się w całości Uchwałę Rady Miejskiej Rumi Nr LII/574/2014 z dnia 29 maja 2014 r., w sprawie wyrażania zgody na udzielenie bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługujące osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Uzasadnienie

W Uchwale Nr LII/574/2014 Rady Miejskiej Rumi z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługujące osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym, Rada Miejska Rumi wyraziła zgodę na udzielenie 90% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego, które ustanowione było na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Rumia, w prawo własności nieruchomości na rzecz osób fizycznych i spółdzielni mieszkaniowych.

W związku z mającym nastąpić, z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 2019 roku, przekształceniem prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716), celem ujednolicenia postępowań przekształceniowych, zasadnym jest uchylenie Uchwały Nr LII/574/2014 Rady Miejskiej Rumi z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługujące osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym.

Do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały, do spraw wszczętych, a nie zakończonych, zastosowanie będą miały dotychczasowe przepisy.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.