

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ RUMI**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na podwyższenie kapitału zakładowego w Okręgowym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni, w drodze wniesienia wkładu niepieniężnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.-Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) Rada Miejska Rumi uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Rada Miejska wyraża zgodę na wniesienie wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia, położonej w Rumi w rejonie ul. Władysława Łokietka, oznaczonej jako działka nr 416/16 o powierzchni 159 m², obręb 12, zapisanej w księdze wieczystej nr KW GD1W/00033850/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Rada Miejska wyraża zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego w Okręgowym Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni, w drodze wniesienia przez Gminę Miejską Rumia aportu o łącznej wartości 40.000,00 zł, gdzie w zamian za wkład niepieniężny (aport) przekazany Okręgowemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni o łącznej wartości 40.000,00 zł, Gmina Miejska Rumia obejmie 80 udziałów o wartości 500,00 zł każdy udział.

3. Rada Miejska wyraża zgodę na podwyższenie kapitału zapasowego Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni, w drodze wniesienia przez Gminę Miejską Rumia agio o łącznej wartości 200,00 zł, gdzie nadwyżka ponad wartość nominalną udziałów w wysokości 200,00 zł, zostanie przekazana na podwyższenie kapitału zapasowego Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki


Piotr Olszewski

Radca Prawny

UZASADNIENIE

Gmina Miejska Rumia jest właścicielem nieruchomości zabudowanej komorą ciepłowniczą, położonej w Rumi, w rejonie ul. Władysława Łokietka, oznaczonej jako działka nr 416/16 o powierzchni 159 m², obręb 12, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033850/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi uchwalonym Uchwałą Nr XXX/339/2016 z dnia 24.11.2016r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi dla terenów położonych pomiędzy ulicami Gdańską, Dębogórską, Gdyńską i Częstochowską działka nr 416/16 leży w terenie oznaczonym symbolem 21.U – co oznacza, że są to tereny zabudowy usługowej.

Rzeczoznawca majątkowy dokonał oszacowania opisanej wyżej nieruchomości i ustalił jej wartość na kwotę 40.200,00 zł.

Spółka Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000047173, określiło wartość jednego udziału Spółki na kwotę 500,00 zł.

Gmina Miejska Rumia przeliczyła wartość przedmiotowej nieruchomości na 80 udziałów o wartości 500,00 zł każdy, co stanowi łączną wartość 40.000,00 zł.

Pozostała kwota tj. 200,00 zł zostanie przekazana na podwyższenie kapitału zapasowego Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni.

Realizacja uchwały spowoduje wzrost kapitału zakładowego Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdyni, a Gmina Miejska Rumia obejmie w tej Spółce łącznie 412 udziałów o łącznej wartości 206.000,00 zł. Kwota 200,00 zł jako nadwyżka wartości nominalnej, po której obejmowane będą udziały, zwiększy kapitał zapasowy spółki.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.

