

Projekt

druk nr

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ RUMI**

z dnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, na rzecz Gminy Miejskiej Rumia nieruchomości zabudowanej,
położonej w Rumi przy ul. Grunwaldzkiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) Rada Miejska Rumi uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Miejska wyraża zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Rumia nieruchomości zabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Grunwaldzkiej, oznaczonej jako działka nr 131/24 o powierzchni 217m², obręb 10, stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2.

Nabycie własności nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi ze środków budżetu miasta Rumi.

§ 3.

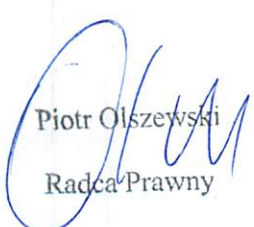
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki


Piotr Olszewski
Radca Prawny

Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości zabudowanej jezdnią betonową, położonej w Rumi przy ul. Grunwaldzkiej, oznaczonej jako działka nr 131/24 o powierzchni 217m², obręb 10, zwrócił się do Burmistrza Miasta Rumi z wnioskiem o zbycie tej nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Rumia z przeznaczeniem na drogę serwisową do ul. Grunwaldzkiej w Rumi.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr VIII/80/2011 Rady Miejskiej Rumi z dnia 28 kwietnia 2011r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi na obszarze położonym pomiędzy ulicami Kosynierów, Żwirki i Wigury, Grunwaldzką, granicą działki 213/26 obr. nr 10, ulicą Kapitańską, ulicą Cegielnianą i granicami z Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym, działka nr 131/24 zlokalizowana jest w strefie planistycznej oznaczonej symbolem C04.KD-D co oznacza, że jest to teren publicznych dróg dojazdowych.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Miejskiej Rumia powiększy gminny zasób nieruchomości i pozwoli przede wszystkim na uregulowanie stanu prawnego części drogi dojazdowej do ulicy Grunwaldzkiej w Rumi.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi nabywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.



Rumia - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

