

Projekt

druk nr

DRUK Nr 687

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ RUMI**

z dnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) Rada Miejska Rumi uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Miejska wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumie przy ul. Tysiąclecia, oznaczonej jako działka nr 18/2, obręb 11, o powierzchni 1180 m², zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00114647/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Rumie

Ariel Sinicki

UZASADNIENIE

Gmina Miejska Rumi jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumi, przy ul. Tysiąclecia, oznaczonej jako działka nr 18/2, obręb 11, o powierzchni 1180 m², zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00114647/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Nieruchomość objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Rumi, zwanego „CEYNOWY” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Rumi Nr VII/66/2011 z dnia 31 marca 2011r. i zlokalizowana na obszarze oznaczonym symbolem 26.U/MW - co oznacza, że jest to teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami.

Przeznaczenie opisanej wyżej nieruchomości do sprzedaży umożliwi zagospodarowanie tej nieruchomości, a do budżetu gminy wpływać będą dochody z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi zbywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.



