Załącznik do Zarządzenia Nr 1839/217/2018

Burmistrza Miasta Rumi z dnia 1 czerwca 2018

WYKAZ Nr XIV

obejmujący lokal mieszkalny będący własnością Gminy Miejskiej Rumia, przeznaczony do sprzedaży wraz z równoczesnym oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste, w formie bezprzetargowej, na rzecz jego najemcy.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości  według księgi wieczystej oraz  katastru nieruchomości | Pow.  lokalu mieszkalnego | Opis nieruchom. | Przeznaczenie nieruchomości  i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 75% | | Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego w wys. 1% wartości udziału w gruncie | Terminy wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o  przeznaczeniu do  sprzedaży, do  oddania w  użytkowanie  wieczyste,  użytkowanie,  najem lub dzierżawę |
| Cena sprzedaży lokalu  mieszkalnego | I-sza opłata z  tytułu użytkowania wieczystego w wys. 25% wartości  udziału w gruncie |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Działka Nr 1032/1  obręb 18,  pow. 649 m2 ,KW GD1W/00026245/4,  ul. Ks. L. Gierosa 5 w Rumi, stanowiąca  własność Gminy Miejskiej Rumia;  lokal mieszkalny Nr 6, klatka A, położony w budynku przy ul. Ks. L Gierosa 5 w Rumi, stanowiący własność Gminy Miejskiej Rumia. | 41,85 m2 | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem wielomieszka-niowym.  Przedmiotem sprzedaży będzie lokal mieszkalny wraz z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w części gruntu. | Sprzedaż lokalu  mieszkalnego o pow. 41,85 m2 na własność najemcy wraz z  równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału 22/1000 części w gruncie stanowiącym własność Gminy Miejskiej Rumia. | **39.144,50 zł**  płatna na trzy dni przed terminem zawarcia umowy sprzedaży | **276,38 zł**  płatna na trzy dni przed terminem zawarcia umowy sprzedaży. | 44,22 zł | Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wnosi się do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok, począwszy od następnego roku po roku od kiedy ustanowione zostało użytkowanie wieczyste. | Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego podlegają obecnie aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata. | Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz jego najemcy udział w gruncie oddaje się w użytkowanie wieczyste na rzecz najemcy. |

Wykaz wywieszono do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 1 czerwca 2018 do dnia 22 czerwca 2018r.

Rumia, dnia 1 czerwca 2018r.

sporz. K . Jażdżewska

spr. J. Jażdżewska-Reszka