

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ RUMI**

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Miejska wyraża zgodę na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych jako:

- 1) działka nr 60/6 o powierzchni 1333 m²,
- 2) działka nr 60/7 o powierzchni 1501 m²,
- 3) działka nr 60/8 o powierzchni 1399 m² wraz z działką nr 60/4 o powierzchni 37 m², o łącznej powierzchni 1436 m²,
- 4) działka nr 60/9 o powierzchni 1326 m²,
- 5) działka nr 60/10 o powierzchni 1308 m²,
- 6) działka nr 60/11 o powierzchni 1277 m²,
- 7) działka nr 59/17 o powierzchni 2084 m²
- 8) działka nr 59/18 o powierzchni 3173 m²,
- 9) działka nr 59/19 o powierzchni 3166 m²,
- 10) działka nr 59/20 o powierzchni 3186 m²,
- 11) działka nr 59/21 o powierzchni 3213 m²,
- 12) działka nr 59/22 o powierzchni 3212 m²,

położonych w Rumi przy ul. Borówkowej, obręb 6, zapisanych w księdze wieczystej KW GD1W/00027151/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, stanowiących własność Gminy Miejskiej Rumia.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Marcin Frymark

Rada Miejska
Prawny

1971

Spec. A. Kordun'slip
Spec. V

So

UZASADNIENIE

Gmina Miejska Rumia jest właścicielem nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych jako działka nr 60/6 o powierzchni 1333 m², działka nr 60/7 o powierzchni 1501 m², działka nr 60/8 o powierzchni 1399 m² wraz z działką nr 60/4 o powierzchni 37 m², działka nr 60/9 o powierzchni 1326 m², działka nr 60/10 o powierzchni 1308 m², działka nr 60/11 o powierzchni 1277 m², działka nr 59/17 o powierzchni 2084 m², działka nr 59/18 o powierzchni 3173 m², działka nr 59/19 o powierzchni 3166 m², działka nr 59/20 o powierzchni 3186 m², działka nr 59/21 o powierzchni 3213 m², działka nr 59/22 o powierzchni 3212 m², położonych w Rumi przy ul. Borówkowej, obręb 6, zapisanych w księdze wieczystej KW GD1W/00027151/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr XXV/247/2016 z dnia 2016.06.30 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Rumi, zwanego „Stara Rumia” ograniczonego od północy granicami planowanego węzła oraz trasy Obwodnicy Północnej Aglomeracji Trójmiejskiej, od zachodu ulicą I Dywizji Wojska Polskiego i od południa ulicą Dębogórską, opisane wyżej działki nr nr 60/6, 60/7, 60/8 i 60/4, 60/9, 60/10, 60/11, 59/17, 59/18, 59/19, 59/20, 59/21, 59/22 leżą w terenie oznaczonym symbolem G.8.MN,U co oznacza, że jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami; usługi nie zakłócające funkcji mieszkaniowej.

Przeznaczenie opisanych wyżej nieruchomości do sprzedaży umożliwi zagospodarowanie ich, a do budżetu gminy wpłyną środki z tytułu ich sprzedaży oraz wpływać będą dochody z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi zbywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.



