DRUK Nr 492

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) Rada Miejska Rumi uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia, składającej się z działek nr nr 80/1 o powierzchni 156 m^2, 80/2 o powierzchni 5881 m^2, położonych w Rumi przy ul. Rajskiej oraz działek nr nr 81/3 o powierzchni 23 m^2, 81/4 o powierzchni 675 m^2, 82/2 o powierzchni 851 m^2, 83/3 o powierzchni 110 m^2, położonych w Rumi przy ul. Topolowej, o łącznej powierzchni 7696 m^2, wszystkie działki położone w obrębie 13, zapisane są w księdze wieczystej KW GD1W/00032200/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Piotr Olszewski
Radca Prawny

Bonnay

p/ or A. Kerdelin'olive

Uzasadnienie

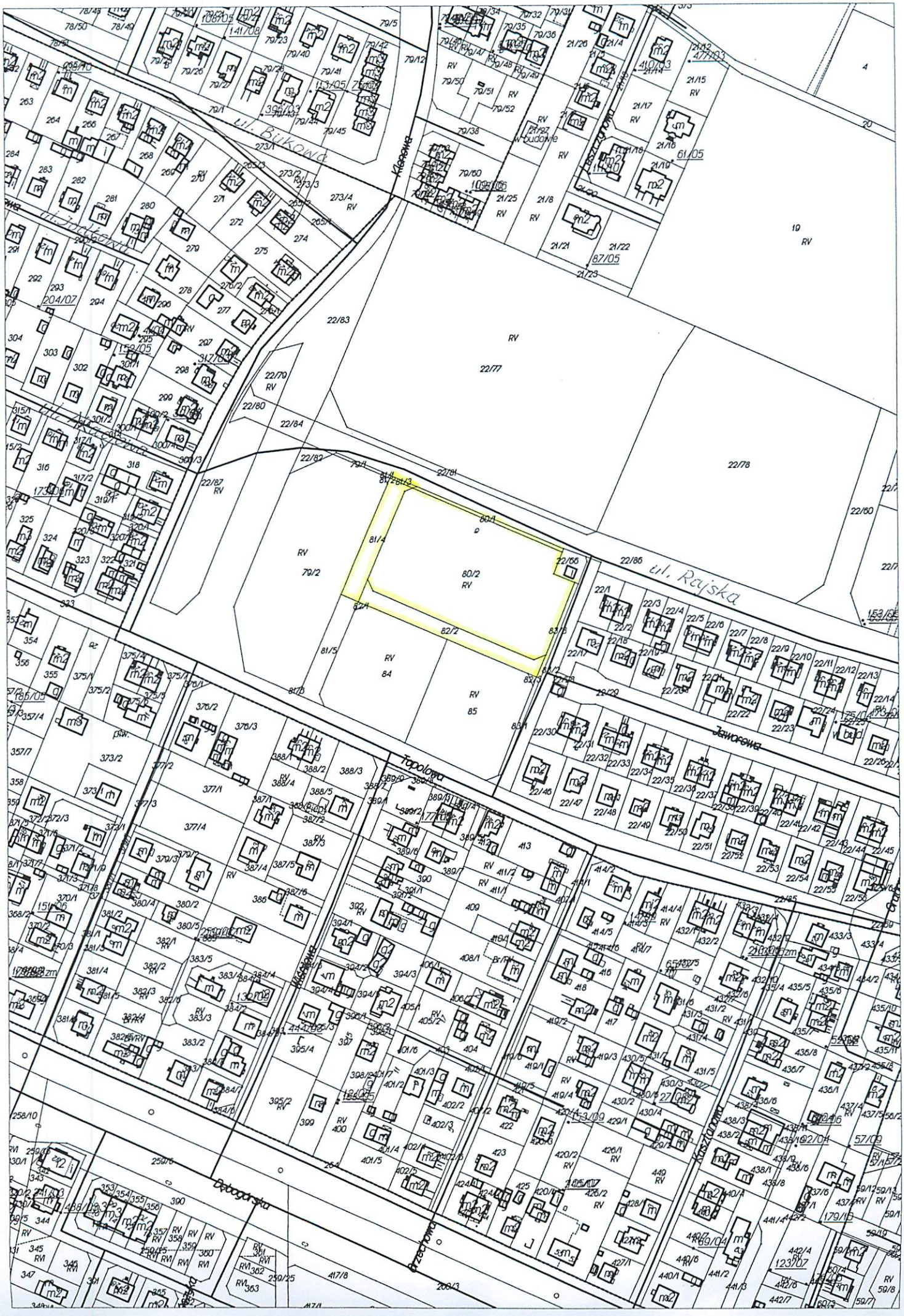
Gmina Miejska Rumia jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działek nr nr 80/1 o powierzchni 156 m^2, 80/2 o powierzchni 5881 m^2, położonych w Rumi przy ul. Rajskiej oraz działek nr nr 81/3 o powierzchni 23 m^2, 81/4 o powierzchni 675 m^2, 82/2 o powierzchni 851 m^2, 83/3 o powierzchni 110 m^2, położonych w Rumi przy ul. Topolowej, o łącznej powierzchni 7696 m^2, wszystkie działki położone w obrębie 13, zapisane są w księdze wieczystej KW GD1W/00032200/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi dla obszaru położonego w Rumi, zwanego „Stara Rumia" ograniczonego od północy granicami planowanego węzła oraz trasy Obwodnicy Północnej Aglomeracji Trójmiejskiej, od zachodu ulicą I Dywizji Wojska Polskiego i od południa ulicą Dębogórską uchwalonym Uchwałą Nr XXV/247/2016 Rady Miejskiej Rumi z dnia 30 czerwca 2016 r. nieruchomość składająca się z działek nr nr 80/1, 80/2, 81/3, 81/4, 82/2 i 83/3 obręb 13, leży w terenie oznaczonym symbolem F6.U,MN – co oznacza, że są to tereny zabudowy usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

Przeznaczenie opisanej wyżej nieruchomości do sprzedaży umożliwi jej zagospodarowanie, a do budżetu gminy wpływać będą dochody z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi zbywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.


ul. Bukowa
ul. Jaśminowa
ul. Kwiatowa
ul. Rajska
Klonowa
Jaśminowa
Topolowa
Wiśniowa
Kasztanowa
Bałtycka
Orzechowa
22/83
22/77
22/79
22/80
22/84
22/82
22/81
22/86
22/66
81/4
80/4
80/2
82/1
82/2
81/5
79/2
84
85
22/78
22/87
22/60
87/05
61/05
204/07
158/05
185/05
151/06
132/08
123/07
179/10
57/09
69/04
59/12
59/13
59/1
59/8
59/7
59/9
59/10
59/11
59/6
59/5
59/4
59/3
59/2
59/14
59/15
59/16
59/17
59/18
59/19
59/20
59/21
59/22
59/23
59/24
59/25
59/26
59/27
59/28
59/29
59/30
59/31
59/32
59/33
59/34
59/35
59/36
59/37
59/38
59/39
59/40
59/41
59/42
59/43
59/44
59/45
59/46
59/47
59/48
59/49
59/50
59/51
59/52
59/53
59/54
59/55
59/56
59/57
59/58
59/59
59/60
59/61
59/62
59/63
59/64
59/65
59/66
59/67
59/68
59/69
59/70
59/71
59/72
59/73
59/74
59/75
59/76
59/77
59/78
59/79
59/80
59/81
59/82
59/83
59/84
59/85
59/86
59/87
59/88
59/89
59/90
59/91
59/92
59/93
59/94
59/95
59/96
59/97
59/98
59/99
59/100
59/101
59/102
59/103
59/104
59/105
59/106
59/107
59/108
59/109
59/110
59/111
59/112
59/113
59/114
59/115
59/116
59/117
59/118
59/119
59/120
59/121
59/122
59/123
59/124
59/125
59/126
59/127
59/128
59/129
59/130
59/131
59/132
59/133
59/134
59/135
59/136
59/137
59/138
59/139
59/140
59/141
59/142
59/143
59/144
59/145
59/146
59/147
59/148
59/149
59/150
59/151
59/152
59/153
59/154
59/155
59/156
59/157
59/158
59/159
59/160
59/161
59/162
59/163
59/164
59/165
59/166
59/167
59/168
59/169
59/170
59/171
59/172
59/173
59/174
59/175
59/176
59/177
59/178
59/179
59/180
59/181
59/182
59/183
59/184
59/185
59/186
59/187
59/188
59/189
59/190
59/191
59/192
59/193
59/194
59/195
59/196
59/197
59/198
59/199
59/200
59/201
59/202
59/203
59/204
59/205
59/206
59/207
59/208
59/209
59/210
59/211
59/212
59/213
59/214
59/215
59/216
59/217
59/218
59/219
59/220
59/221
59/222
59/223
59/224
59/225
59/226
59/227
59/228
59/229
59/230
59/231
59/232
59/233
59/234
59/235
59/236
59/237
59/238
59/239
59/240
59/241
59/242
59/243
59/244
59/245
59/246
59/247
59/248
59/249
59/250
59/251
59/252
59/253
59/254
59/255
59/256
59/257
59/258
59/259
59/260
59/261
59/262
59/263
59/264
59/265
59/266
59/267
59/268
59/269
59/270
59/271
59/272
59/273
59/274
59/275
59/276
59/277
59/278
59/279
59/280
59/281
59/282
59/283
59/284
59/285
59/286
59/287
59/288
59/289
59/290
59/291
59/292
59/293
59/294
59/295
59/296
59/297
59/298
59/299
59/300
59/301
59/302
59/303
59/304
59/305
59/306
59/307
59/308
59/309
59/310
59/311
59/312
59/313
59/314
59/315
59/316
59/317
59/318
59/319
59/320
59/321
59/322
59/323
59/324
59/325
59/326
59/327
59/328
59/329
59/330
59/331
59/332
59/333
59/334
59/335
59/336
59/337
59/338
59/339
59/340
59/341
59/342
59/343
59/344
59/345
59/346
59/347
59/348
59/349
59/350
59/351
59/352
59/353
59/354
59/355
59/356
59/357
59/358
59/359
59/360
59/361
59/362
59/363
59/364
59/365
59/366
59/367
59/368
59/369
59/370
59/371
59/372
59/373
59/374
59/375
59/376
59/377
59/378
59/379
59/380
59/381
59/382
59/383
59/384
59/385
59/386
59/387
59/388
59/389
59/390
59/391
59/392
59/393
59/394
59/395
59/396
59/397
59/398
59/399
59/400
59/401
59/402
59/403
59/404
59/405
59/406
59/407
59/408
59/409
59/410
59/411
59/412
59/413
59/414
59/415
59/416
59/417
59/418
59/419
59/420
59/421
59/422
59/423
59/424
59/425
59/426
59/427
59/428
59/429
59/430
59/431
59/432
59/433
59/434
59/435
59/436
59/437
59/438
59/439
59/440
59/441
59/442
59/443
59/444
59/445
59/446
59/447
59/448
59/449
59/450
59/451
59/452
59/453
59/454
59/455
59/456
59/457
59/458
59/459
59/460
59/461
59/462
59/463
59/464
59/465
59/466
59/467
59/468
59/469
59/470
59/471
59/472
59/473
59/474
59/475
59/476
59/477
59/478
59/479
59/480
59/481
59/482
59/483
59/484
59/485
59/486
59/487
59/488
59/489
59/490
59/491
59/492
59/493
59/494
59/495
59/496
59/497
59/498
59/499
59/500
59/501
59/502
59/503
59/504
59/505
59/506
59/507
59/508
59/509
59/510
59/511
59/512
59/513
59/514
59/515
59/516
59/517
59/518
59/519
59/520
59/521
59/522
59/523
59/524
59/525
59/526
59/527
59/528
59/529
59/530
59/531
59/532
59/533
59/534
59/535
59/536
59/537
59/538
59/539
59/540
59/541
59/542
59/543
59/544
59/545
59/546
59/547
59/548
59/549
59/550
59/551
59/552
59/553
59/554
59/555
59/556
59/557
59/558
59/559
59/560
59/561
59/562
59/563
59/564
59/565
59/566
59/567
59/568
59/569
59/570
59/571
59/572
59/573
59/574
59/575
59/576
59/577
59/578
59/579
59/580
59/581
59/582
59/583
59/584
59/585
59/586
59/587
59/588
59/589
59/590
59/591
59/592
59/593
59/594
59/595
59/596
59/597
59/598
59/599
59/600
59/601
59/602
59/603
59/604
59/605
59/606
59/607
59/608
59/609
59/610
59/611
59/612
59/613
59/614
59/615
59/616
59/617
59/618
59/619
59/620
59/621
59/622
59/623
59/624
59/625
59/626
59/627
59/628
59/629
59/630
59/631
59/632
59/633
59/634
59/635
59/636
59/637
59/638
59/639
59/640
59/641
59/642
59/643
59/644
59/645
59/646
59/647
59/648
59/649
59/650
59/651
59/652
59/653
59/654
59/655
59/656
59/657
59/658
59/659
59/660
59/661
59/662
59/663
59/664
59/665
59/666
59/667
59/668
59/669
59/670
59/671
59/672
59/673
59/674
59/675
59/676
59/677
59/678
59/679
59/680
59/681
59/682
59/683
59/684
59/685
59/686
59/687
59/688
59/689
59/690
59/691
59/692
59/693
59/694
59/695
59/696
59/697
59/698
59/699
59/700
59/701
59/702
59/703
59/704
59/705
59/706
59/707
59/708
59/709
59/710
59/711
59/712
59/713
59/714
59/715
59/716
59/717
59/718
59/719
59/720
59/721
59/722
59/723
59/724
59/725
59/726
59/727
59/728
59/729
59/730
59/731
59/732
59/733
59/734
59/735
59/736
59/737
59/738
59/739
59/740
59/741
59/742
59/743
59/744
59/745
59/746
59/747
59/748
59/749
59/750
59/751
59/752
59/753
59/754
59/755
59/756
59/757
59/758
59/759
59/760
59/761
59/762
59/763
59/764
59/765
59/766
59/767
59/768
59/769
59/770
59/771
59/772
59/773
59/774
59/775
59/776
59/777
59/778
59/779
59/780
59/781
59/782
59/783
59/784
59/785
59/786
59/787
59/788
59/789
59/790
59/791
59/792
59/793
59/794
59/795
59/796
59/797
59/798
59/799
59/800
59/801
59/802
59/803
59/804
59/805
59/806
59/807
59/808
59/809
59/810
59/811
59/812
59/813
59/814
59/815
59/816
59/817
59/818
59/819
59/820
59/821
59/822
59/823
59/824
59/825
59/826
59/827
59/828
59/829
59/830
59/831
59/832
59/833
59/834
59/835
59/836
59/837
59/838
59/839
59/840
59/841
59/842
59/843
59/844
59/845
59/846
59/847
59/848
59/849
59/850
59/851
59/852
59/853
59/854
59/855
59/856
59/857
59/858
59/859
59/860
59/861
59/862
59/863
59/864
59/865
59/866
59/867
59/868
59/869
59/870
59/871
59/872
59/873
59/874
59/875
59/876
59/877
59/878
59/879
59/880
59/881
59/882
59/883
59/884
59/885
59/886
59/887
59/888
59/889
59/890
59/891
59/892
59/893
59/894
59/895
59/896
59/897
59/898
59/899
59/900
59/901
59/902
59/903
59/904
59/905
59/906
59/907
59/908
59/909
59/910
59/911
59/912
59/913
59/914
59/915
59/916
59/917
59/918
59/919
59/920
59/921
59/922
59/923
59/924
59/925
59/926
59/927
59/928
59/929
59/930
59/931
59/932
59/933
59/934
59/935
59/936
59/937
59/938
59/939
59/940
59/941
59/942
59/943
59/944
59/945
59/946
59/947
59/948
59/949
59/950
59/951
59/952
59/953
59/954
59/955
59/956
59/957
59/958
59/959
59/960
59/961
59/962
59/963
59/964
59/965
59/966
59/967
59/968
59/969
59/970
59/971
59/972
59/973
59/974
59/975
59/976
59/977
59/978
59/979
59/980
59/981
59/982
59/983
59/984
59/985
59/986
59/987
59/988
59/989
59/990
59/991
59/992
59/993
59/994
59/995
59/996
59/997
59/998
59/999
59/1000