

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Żwirki i Wigury, oznaczonej jako działka nr 57/15 o powierzchni 1734 m², obręb 9, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00031775/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

sp. Cl. Kinkadee

Fam

Uzasadnienie

Gmina Miejska Rumia jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Żwirki i Wigury, oznaczonej jako działka nr 57/15 o powierzchni 1734 m², obręb 9, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00031775/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi na obszarze położonym pomiędzy ulicami Kosynierów, Żwirki i Wigury, Grunwaldzką, granicą działki 213/26 obręb 10, ulicą Kapitańską, ulicą Cegielnianą i granicami z Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym uchwaloną Uchwałą Nr VIII/80/2011 Rady Miejskiej Rumi z dnia 28 kwietnia 2011 r. działka nr 57/15 zlokalizowana jest w obrębie strefy planistycznej oznaczonej symbolem A9.MN,MW,U1 co oznacza, że jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej z usługami; usługi nieuciążliwe, nie zakłócające funkcji mieszkaniowej.

Przeznaczenie opisanej wyżej nieruchomości do sprzedaży umożliwi zagospodarowanie jej, a do budżetu gminy wpływać będą dochody z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi zbywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.



