DRUK Nr 477

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) Rada Miejska Rumi uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Gdyńskiej, oznaczonej jako działka nr 259/31 o powierzchni 49 m^2, obręb 12, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033850/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Ewa Frymark

RADCA PRAWNY

Uzasadnienie

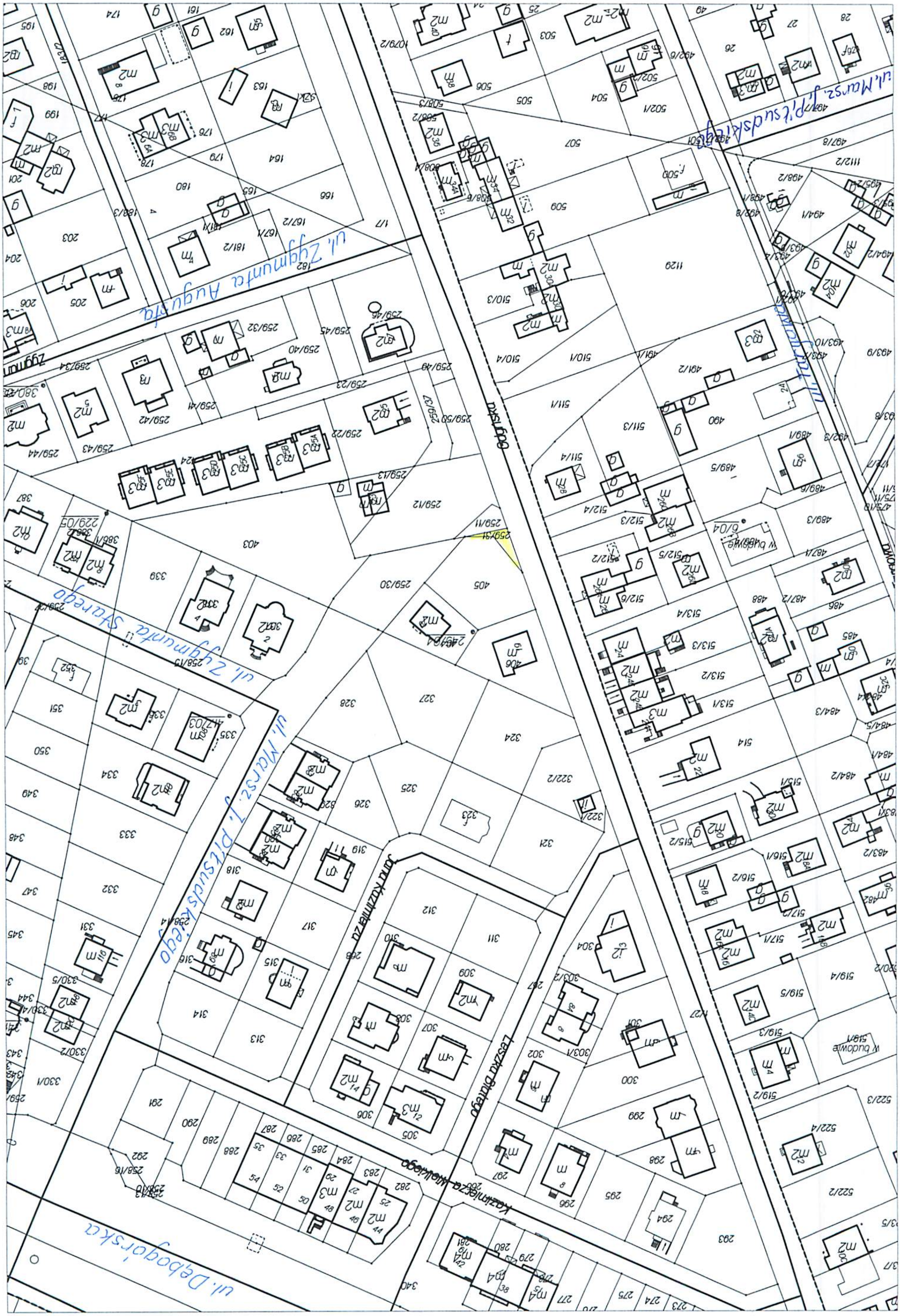
Gmina Miejska Rumia jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Gdyńskiej, oznaczonej jako działka nr 259/31 o powierzchni 49 m^2, obręb 12, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033850/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Przedmiotowa działka znajduje się w obrębie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych pomiędzy ulicami Gdańską, Dębogórską, Gdyńską i Częstochowską, uchwalonego Uchwałą Nr XXIV/231/2016 Rady Miejskiej Rumia z dnia 19 maja 2016 r. i zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym symbolem 12.MN co oznacza ,że przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przeznaczenie opisanej wyżej nieruchomości do sprzedaży umożliwi zagospodarowanie tej nieruchomości, a do budżetu gminy wpływać będą dochody z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi zbywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.


ul. Marsz. J. Piłsudskiego
ul. Zygmunta Augusta
Gdyńska
ul. Zygmunta Starego
ul. Marsz. J. Piłsudskiego
Jana Kazimierza
Leszka Białego
Kazimierza Wielkiego
ul. Dębogórska
w budowie