

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia 29 czerwca 2017 r.

DRUK Nr 479

w sprawie wyrażenia zgody na podjęcie działań zmierzających do przygotowania realizacji przedsięwzięcia w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.), Rada Miejska Rumi uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na podjęcie działań zmierzających do przygotowania realizacji projektu polegającego na budowie nowej siedziby Urzędu Miasta Rumi w formule partnerstwa publiczno-prywatnego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 grudnia 2008 roku *o partnerstwie publiczno-prywatnym* (Dz.U. z 2015r., poz. 696 z późn. zm.).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Artur Winkler
RADCA PRAWNY
Gd. 2586

11.11.2019

Bermer

Spandzeit: Pwet klau'er - P'nosucler.

U Z A S A D N I E N I E

Niniejsza uchwała ma charakter intencyjny. Celem podjęcia uchwały jest wyrażenie zgody na podjęcie działań zmierzających do przygotowania realizacji projektu polegającego na budowie nowej siedziby Urzędu Miasta Rumi w formule partnerstwa publiczno-prywatnego (PPP) w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 grudnia 2008 roku *o partnerstwie publiczno-prywatnym* (Dz.U. z 2015r., poz. 696 z późn. zm.).

Formuła PPP to narzędzie realizacji zadań publicznych, polegająca na współpracy podmiotu publicznego i partnera prywatnego przy ich realizacji. Przedmiotem PPP jest wspólna realizacja przedsięwzięcia oparta na podziale zadań i ryzyk pomiędzy podmiotem publicznym i partnerem prywatnym.

Zamierzeniem Gminy Miejskiej Rumia jest budowa nowej siedziby Urzędu Miasta Rumi. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia ma na celu m.in:

- zapewnienie lepszego poziomu świadczenia usług publicznych przez Urząd Miasta Rumi na rzecz mieszkańców, dzięki poprawie standardów obiektu i jego utrzymania, zapewnienia odpowiednich pomieszczeń i ich funkcjonalności;
- zapewnienie lepszego funkcjonowania Urzędu w jednym, kompleksowym budynku;
- utworzenie bardziej czytelnego centrum miasta.

Zapewnienie odpowiedniego zaplecza administracyjnego, w tym bazy biurowej, na potrzeby funkcjonowania Urzędu Miasta Rumi i wykonywania zadań Miasta, stanowi zadanie własne gminy, w szczególności z zakresu spraw utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych (art.7 ust.1 pkt 15 ustawy *o samorządzie gminnym*). Do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. stanowienie o kierunkach działania burmistrza (art.18 ust.2 pkt 2 ustawy *o samorządzie gminnym*).

Ze względu na następujące cechy partnerstwa publiczno-prywatnego:

1. większa elastyczność w kształtowaniu udziału finansowego podmiotu publicznego, w tym potencjalnie dokonywanie płatności z tytułu wynagrodzenia partnera prywatnego na etapie eksploatacji powstałej infrastruktury;
2. współodpowiedzialność partnera prywatnego za realizację całości przedsięwzięcia;
3. dowolne kształtowanie podziału ryzyka i odpowiedzialności pomiędzy stronami umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym;

zasadne jest przeprowadzenie działań zmierzających do przygotowania realizacji projektu polegającego na budowie nowej siedziby Urzędu Miasta Rumi w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.