DRUK Nr 466

Uchwała Nr .....
Rady Miejskiej Rumi
z dnia .....maja 2017 roku

zmieniająca uchwałę Nr XLII/438/2005 Rady Miejskiej Rumi z dnia 27 października 2005 roku w sprawie przyjęcia programu „Strategia Rozwoju Miasta Rumi".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) Rada Miejska Rumi uchwala co następuje

§ 1

Do „Strategii Rozwoju Miasta Rumi" stanowiącej załącznik do uchwały Nr XLII/438/2005 Rady Miejskiej Rumi z dnia 27 października 2005 roku zmienionej uchwałą Nr LIV/611/2014 Rady Miejskiej Rumi z dnia 28 sierpnia 2014 roku dodaje się załącznik nr 3 „Kluczowe inwestycje w podziałaniu „Wsparcie inwestycji w tworzeniu, ulepszaniu i rozwijaniu podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury objętych Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020" o treści jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Piotr Olszewski
Radca Prawny

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 12 w związku z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy uchwalanie programów gospodarczych. Strategia rozwoju jest jednym z podstawowych instrumentów zarządzania i stanowi podstawę do prowadzenia przez władze samorządowe długookresowej polityki rozwoju gminy w sferze społecznej, gospodarczej, infrastrukturalnej, przestrzennej, ekologicznej, dziedzictwa kulturowego i innej.

Uchwałą Nr XLII/438/2005 Rady Miejskiej Rumi z dnia 27 października przyjęta została Strategia Rozwoju Miasta Rumi. Dokument ten określił cele rozwoju społeczno – gospodarczo – przestrzennego Rumi w perspektywie wieloletniej, wśród których znajdują się m.in.: działania na rzecz rozwoju gospodarczego oraz poprawy ładu przestrzennego miasta. Jednym z elementów realizacji tych założeń jest przebudowa Targowiska Miejskiego „Remszczie Renk". Działanie to w swych założeniach ma być współfinansowane z środków Gminy Miejskiej Rumia oraz środków pochodzących z „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 z poddziałania Wsparcie inwestycji w tworzeniu, ulepszaniu i rozwijaniu podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury".

Zmiana uchwały wynika z konieczności dodania do „Strategii rozwoju miasta Rumi" załącznika nr 3 pn. „Kluczowe inwestycje w poddziałania „Wsparcie inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury objętych Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020", który został opracowany w celu otrzymania dotacji ze środków zewnętrznych zgodnie z § 8 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 20 lipca 2016 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów".

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projekt uchwały przedstawia Burmistrz Miasta.

Załącznik do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej Rumi
z dnia ..... maja 2017 roku

STRATEGIA ROZWOJU MIASTA RUMI

AKTUALIZACJA

MAJ 2017 ROK

STRATEGIA ROZWOJU MIASTA RUMI

1. Wstęp
2. Diagnoza
3. Analiza SWOT
4. Wizja i misja miasta
5. Priorytety i cele strategiczne
6. Realizacja strategii
7. Monitoring

1. Wstęp

Strategia Rozwoju miasta Rumi została przyjęta uchwałą nr XXXVI/375/2001 Rady Miejskiej Rumi w dniu 28 czerwca 2001 r. Dokument określił cele rozwoju społeczno gospodarczego rozwoju miasta Rumi w wieloletniej perspektywie oraz wyznaczył zadania niezbędne do zrealizowania dla osiągnięcia tych celów.

Dokument był wynikiem wspólnej pracy przedstawicieli władz miasta, przedstawicieli placówek, instytucji i organizacji działających w mieście i samych mieszkańców oraz firmy „Środowisko i Rozwój", której zlecono przygotowanie strategii.

Obecnie zaistniała potrzeba aktualizacji strategii rozwoju miasta Rumi wynikająca z konieczności dopasowania jej do nowych uwarunkowań będących efektem zachodzących procesów społecznych i gospodarczych zarówno w Rumi, jak i w kraju. Wobec faktu, iż część zadań zapisanych w dotychczasowym dokumencie zostało już zrealizowanych, a inne utraciły aktualność wskutek zachodzących zmian, należało podjąć decyzję o nowelizacji Strategii Rozwoju miasta Rumi. Ponadto wstąpienie Polski do Unii Europejskiej przyniosło znaczące zmiany w sposobie przygotowywania i realizacji przedsięwzięć rozwojowych, a równocześnie stworzyło nowe możliwości. Dostępne fundusze strukturalne stały się wielką szansą na rozwój miasta.

Po upływie czterech lat od uchwalenia strategii rozwoju miasta Rumi, należało zweryfikować wizję miasta, priorytety (poprzednio cele generalne), cele (kierunki działań), zadania. Priorytety zostały przeformułowane i zmniejszyła się ich liczba. Zadania uległy uzupełnieniu o nowe, a inne, nieaktualne, wykreślono.

Sformułowane na nowo priorytety i cele nawiązują do nakreślonych w zaktualizowanej strategii wojewódzkiej. Kierunek zakładanych zmian jest zgodny z zapisami tej strategii, co przy formalnych wymogach pozyskiwania środków zewnętrznych, zapewnia możliwość realizowania przedsięwzięć rozwojowych. Trzeba bowiem podkreślić, że podstawą odniesienia projektów rozwojowych Rumi w ubieganiu się o środki pomocowe, zarówno z budżetu państwa, jak i funduszy unijnych, musi być Strategia Rozwoju

Województwa Pomorskiego, która została w bieżącym roku zaktualizowana (strategię przyjęto uchwała Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 18 lipca 2005 r.

2. Diagnoza

Położenie

Rumia położona jest przy zachodnich zalesionych stokach Pradoliny Kaszubskiej. Od południa graniczy z Gdynią, od północy z Redą, od wschodu z gminą wiejską Kosakowo. Administracyjnie Rumia, jako gmina miejska, należy do Powiatu Wejherowskiego. Jest ważną częścią milionowej aglomeracji gdańskiej, tworzącej zwarty organizm miejski. Powierzchnia miasta to 30,08 km^2.

Przez miasto przebiega droga krajowa oraz magistrala kolejowa Gdańsk-Szczecin. Z centrum miasta do gdyńskiej bazy kontenerowej i terminalu promowego jest 8 km, morski port pasażerski oddalony jest o 11 km, a port lotniczy w Gdańsku-Rębiechowie o 24 km.

Demografia

W Rumi na koniec września 2005 roku mieszkało 43,5 tys. osób, pod względem liczby ludności miasto zajmuje drugie miejsce w Powiecie Wejherowskim i siódme w województwie pomorskim.

Liczba ludności z roku na rok ulega zwiększeniu. W ostatnich latach spada jednak liczba zawieranych małżeństw, zmniejsza się liczba urodzeń żywych i przyrost naturalny. Jednakże dynamika demograficzna wyrażona stosunkiem liczby urodzeń do liczby zgonów kształtuje się bardzo korzystnie na tle innych miast województwa (na 100 zgonów – 150-160 urodzeń, a dla województwa poniżej 130). Przyrost ludności wynika z dodatniego salda migracji, które jednak w ostatnim czasie spadło z 772 w 2001 r., 200 w 2002 r., do 152 w 2003 r. i do -15 w 2004 r.

Rumia należy do miast młodych demograficznie, dominującą grupą jest ludność w wieku produkcyjnym - 65% ludności (dla powiatu wejherowskiego – 62,3%, dla województwa pomorskiego 63,4%). Co piąty mieszkaniec nie ukończył 18 roku życia. Liczba ludności w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym (wskaźnik obciążenia ekonomicznego) systematycznie maleje i jest niższa niż średnia dla całego powiatu wejherowskiego.

Rumia należy do miast średnich pod względem liczby mieszkańców. Jest jednocześnie największym w Polsce miastem niemającym wyraźnie ukształtowanych ponadlokalnych funkcji gospodarczych i administracyjnych.

Infrastruktura techniczna

Rumia położona jest w dogodnym punkcie komunikacyjnym, przy drodze krajowej nr 6 oraz magistrali kolejowej Gdańsk-Szczecin. Doskonałe połączenia z miastami aglomeracji zapewnia Szybka Kolej Miejska. Rumia posiada wspólną z Gdynią komunikację autobusową. Potrzeby inwestycyjne w infrastrukturę drogową z uwagi na udział dróg

nieutwardzonych (62% gminnych i 9,1 % powiatowych), a jednocześnie przy złym stanie znacznej części dróg utwardzonych, są ogromne.

Miasto nie posiada w pełni ukształtowanego centrum, znaczne tereny są jeszcze niezagospodarowane i brak jest miejscowego planu zagospodarowania dla tego rejonu.

Dobra jest natomiast sytuacja w zakresie zwodociągowania miasta – 99,3% i skanalizowania miasta – 91%, chociaż do skanalizowania pozostały jeszcze tereny bardziej oddalone od centrum miasta, z rozproszoną zabudową.

Dobrze rozbudowana jest sieć zaopatrująca miasto w gaz ziemny. Aktualna lokalizacja 5 stacji redukcyjno-pomiarowych pozwala zaopatrzyć praktycznie całe miasto w gaz ziemny dla celów komunalno-bytowych i częściowo dla celów grzewczych. Przewidywane jest umożliwienie dostarczenia gazu dla celów grzewczych dla obszaru całego miasta po wybudowaniu kolejnych stacji redukcyjno-pomiarowych. Znaczna część miasta – osiedle Janowo oraz część Centrum - korzysta do celów grzewczych z systemu ciepłowniczego Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej sp. z o.o. w Gdyni.

Rozwój terenów oddalonych od centrum miasta oraz szybki rozwój motoryzacji powodują ogromny nacisk na konieczność rozwiązania problemów komunikacyjnych.

Gospodarka odpadami, corocznie usprawniana, realizowana jest we współpracy z Komunalnym Związkiem Gmin „Dolina Redy i Chylonki", a składowisko odpadów zlokalizowane w Łężycach jest wspólne dla kilku sąsiadujących gmin.

Gospodarka, rynek pracy

Rumia należy do znaczących ośrodków gospodarczych w Powiecie Wejherowskim. Liczba podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w mieście oscyluje wokół 4 tysięcy. Na relatywnie średniowysokim poziomie kształtuje się poziom wskaźnika przedsiębiorczości (stosunek liczby podmiotów gospodarczych do 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym) – 14%. Dominującą rolę pełnią prywatne podmioty gospodarcze, a wśród prywatnych podmiotów gospodarczych przeważają osoby fizyczne, które prowadzą działalność gospodarczą.

Nie ma natomiast w mieście dużych firm, tylko 24 można zaliczyć do średnich (największe zatrudniają około 200 osób). Pozostałe to podmioty małe, często jednoosobowe lub rodzinne firmy.

Ograniczenia dla rozwoju dużych firm mogą wynikać z ograniczeń środowiskowych: na terenie miasta zlokalizowane są ujęcia wody oraz Trójmiejski Park Krajobrazowy, co powoduje, iż na większości terenów dopuszczona jest jedynie działalność nieuciążliwa (brak jest większych terenów przeznaczonych pod działalność przemysłową).

Natomiast czynnikiem przyciągającym inwestorów może być lokalizacja Rumi na szlaku komunikacyjnym.

Rumia nie jest miastem samodzielnym pod względem ekonomicznym, co najmniej 60% jej mieszkańców pracuje poza miastem, dojeżdżając do pracy głównie do Gdyni.

Pomimo, iż w latach 2001-2003 nastąpiło zmniejszenie poziomu zatrudnienia o 3,7%, zmniejszenie to jednak było mniejsze niż w Powiecie Wejherowskim i całym Województwie Pomorskim. Za korzystny trend należy uznać fakt, iż przy spadku w sektorze przemysłowym i w usługach nierynkowych, nastąpił jednocześnie wzrost liczby zatrudnionych w usługach rynkowych.

Do niekorzystnych zjawisk należy niska aktywność zawodowa mieszkańców Rumi, tylko 46,4% pracuje, 40,2% jest biernych zawodowo, a 10,3% to bezrobotni. Bezrobocie w latach 2001-2003 rosło, by nieco zmaleć w roku 2004 (obecnie jest to 2328 osób). Znaczące jest, iż najwięcej bezrobotnych jest wśród osób w wieku poniżej 35 lat (ponad połowa bezrobotnych). Wśród bezrobotnych dominują osoby o niskim poziomie wykształcenia (z wykształceniem nie wyższym niż gimnazjalne lub zasadnicze zawodowe jest 60% bezrobotnych).

Edukacja

W Rumi funkcjonują placówki oświatowe publiczne i niepubliczne. Gmina jest organem prowadzącym dla 5 przedszkoli, 4 szkół podstawowych, 3 gimnazjów oraz 1 liceum ogólnokształcącego. Starostwo powiatowe jest organem prowadzącym 1 liceum ogólnokształcącego, liceum ogólnokształcącego dla dorosłych, zasadniczej szkoły zawodowej i liceum profilowanego oraz zespołu szkół specjalnych, w ramach którego funkcjonuje szkoła podstawowa i gimnazjum. W ramach szkolnictwa niepublicznego działa szkoła podstawowa i gimnazjum zorganizowane przez Stowarzyszenie Przyjaciół Ekologicznej Szkoły Społecznej, zaś księża Salezjanie prowadzą gimnazjum i liceum ogólnokształcące. Sieć szkół zapewnia zadowalający dostęp do szkół.

Praca szkół wspomagana jest przez Ognisko Pracy Pozaszkolnej, Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną, Ognisko Wychowawcze im. Dziadka Lisieckiego, Miejską Bibliotekę Publiczną, Miejski Dom Kultury, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, Dom Kultury „Janowo'' oraz Dom Harcerza ZHP.

Placówki szkolne i przedszkolne są systematycznie remontowane i doposażane. Z uwagi jednak na wciąż niewystarczające środki finansowe, plany remontowe i modernizacje poszczególnych placówek są rozłożone na kolejne lata. Również zapotrzebowanie na wyposażenie szkół w nowoczesne pomoce naukowe nadal jest znaczne.

Niestety nie najlepiej wygląda obecnie wykształcenie mieszkańców. Co czwarty mieszkaniec ukończył tylko szkołę podstawową lub jest bez wykształcenia, szkołę zawodową ukończyło 23,9% mieszkańców.

Kultura i sport

Rumia nie posiada szczególnie rozwiniętych zasobów w sferze infrastruktury kulturalnej. Instytucjami działającymi w tej dziedzinie są: Miejski Dom Kultury, Dom Kultury „Janowo'', Miejska Biblioteka Publiczna, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, Dom Harcerza ZHP Rumi, organizacje pozarządowe o charakterze kulturalnym. W większości występują zarówno braki materialne – uboga baza lokalowa, jak i kadrowe, niewielkie jest

doświadczenie aktywnych społeczników. W mieście brak jest kina, teatru czy muzeum, wystarczającej liczby sal widowiskowych.

Zadania z zakresu sportu, który stanowi ważny element współczesnej cywilizacji, sprzyja właściwemu rozwojowi fizycznemu i psychicznemu oraz pomaga w zapobieganiu patologiom społecznym zwłaszcza wśród młodzieży, realizowane są przez gminę poprzez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji oraz przez szereg organizacji pozarządowych o charakterze sportowym i rekreacyjnym. Do najważniejszych zadań do zrealizowania jest podniesienie rangi sportu i kultury fizycznej oraz umożliwienie lepszego dostępu do zajęć sportowo rekreacyjnych zarówno młodzieży, jak i ludziom dorosłym, w tym również osobom niepełnosprawnym.

Środowisko przyrodnicze

43,9 % powierzchni miasta stanowią lasy będące częścią Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Obszar miasta położony jest w całości w obrębie zlewni rzeki Zagórskiej Strugi.

Stan środowiska przyrodniczego ulega systematycznej poprawie. Szybka rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej przyczynia się do poprawy stanu wody Zagórskiej Strugi oraz stanu gleby. Popieranie ekologicznego sposobu ogrzewania, wpływa na czystość powietrza. Jednak w ostatnich kilku latach w poziomie wartości stężeń SO_2, NO_2 i pyłu ogólnego nie odnotowuje się większych zmian, co może wynikać z ubożenia społeczeństwa, a jednocześnie wzrostu cen gazu, stanowiącego dość ważne źródło ogrzewania w przypadku zabudowy jednorodzinnej. W mieście źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery jest też ruch komunikacyjny, którego natężenie szybko wzrasta.

Następuje poprawa stanu sanitarnego miasta, jako efekt świadomości mieszkańców, wprowadzonych zmian w przepisach lokalnych z zakresu utrzymania czystości i porządku oraz ich skutecznego egzekwowania przez służby miejskie. Z roku na rok poprawia się stan zieleni miejskiej, coraz więcej miejsc publicznych jest zadbanych i otoczonych stałą pielęgnacją.

Głównym problemem z zakresu ochrony środowiska, a jednocześnie główną uciążliwością, na którą narażeni są mieszkańcy jest hałas ze strony ruchu komunikacyjnego (w okresie letnim przejeżdża przez miasto ponad 40 tys. samochodów dziennie) oraz zanieczyszczenie powietrza ze strony kotłowni indywidualnych i zbiorczych.

Warunki życia mieszkańców

W gminie dość intensywnie rozwija się mieszkalnictwo, nowe mieszkania powstają zarówno w wyniku budowy domów jednorodzinnych, jak i realizacji budynków wielolokalowych przez spółdzielnie mieszkaniowe i deweloperów. Natomiast gmina posiada stosunkowo mały, w porównaniu z innymi miastami, zasób mieszkań komunalnych (4,7%). Z uwagi na duży odsetek budynków jednorodzinnych w ogólnej liczbie mieszkań, znaczna jest przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania (73,9 m^2), na jedno mieszkanie przypada przeciętnie 3,36 osoby, przeciętna powierzchnia użytkowa przypadająca na 1 osobę wynosi

22 m^2. Ponadto w mieście dominują budynki dość nowe: 35% zostało wybudowanych między 1979 a 1988 rokiem, a 20,5% powstało po 1989 r. Podsumowując, stan zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych, w porównaniu z podobnymi miastami, jest na dobrym poziomie.

Obowiązujące oraz będące w opracowaniu miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, określają warunki i zasady inwestowania, w tym w mieszkalnictwo, które pozostaje jedną z głównych funkcji miasta. Na koniec 2005 roku przewidziane jest objęcie 47% powierzchni miasta miejscowymi planami zagospodarowania.

Podsumowując, należy stwierdzić, że zmienia się obraz życia gospodarczego i społecznego miasta:
- stale wzrasta liczba mieszkańców,
- przybywa podmiotów gospodarczych,
- powiększa się baza noclegowa i gastronomiczna miasta,
- wzrasta liczba bezrobotnych,
- rośnie liczba i aktywność organizacji pozarządowych,
- zwiększa się liczba mieszkań na skutek inwestycji realizowanych zarówno przez inwestorów indywidualnych, jak i spółdzielnie oraz deweloperów,
- spada nieznacznie liczba uczniów,
- wzrasta ruch samochodowy, zwłaszcza na trasie krajowej.

3. Analiza SWOT

Mocne strony	Słabe strony
• położenie miasta w pobliżu dużych ośrodków społeczno-gospodarczych: Gdynia, Gdańsk, liczne z nimi związki i dobre powiązania komunikacyjne, co stwarza łatwą dostępność do rynku pracy, usług wyższego rzędu oraz lądowych i morskich, węzłów komunikacji krajowej i międzynarodowej, • włączenie miasta do scentralizowanych systemów medialnych aglomeracji gdańskiej (zaopatrzenie w wodę, gaz, ciepło, odprowadzanie ścieków), • walory czystego środowiska i ekologiczno-krajobrazowe miasta: czystość powietrza, urozmaicony krajobraz, bezpośrednie sąsiedztwo kompleksu leśnego Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego, • brak ciasnoty przestrzeni, sporo zieleni i kontakt wzrokowy z otoczeniem leśnym, • dobra oferta szkół ogólnokształcących i	• brak obwodnicy i zła jakość dróg, • przebieg tranzytowej trasy transportu samochodowego kolizyjny w stosunku do centralnej, usługowo-mieszkaniowej części miasta, • nieukształtowane, małoatrakcyjne centrum miasta i ogólnie dość niski poziom ładu przestrzennego i indywidualizmu architektury, • niski stopień samodzielności miasta pod względem ekonomicznym (brak dużych przedsiębiorstw stanowiących „koło napędowe'' gospodarki), • brak instytucji ponadgminnych w sferze administracji, obsługi biznesu i infrastruktury społecznej, • przewaga bardzo małych firm nie posiadających kapitału na rozwój ani rezerw wystarczających na przetrwanie okresowych spadków koniunktury, • wysokie bezrobocie i systematyczne

wysoki poziom kształcenia w szkołach samorządowych i niepublicznych, • dobre na ogół warunki mieszkaniowe (przeważająca zabudowa jednorodzinna z ogródkami, mieszkania spółdzielcze o wysokim standardzie wyposażenia), • sprawnie działające władze i administracja miasta, • atrakcyjne formy działalności parafii, m.in. w sferze kultury, • stosunkowo tańsze niż np. w Gdyni wolne tereny nadające się pod inwestycje, • młodość i prężność demograficzna mieszkańców, • wysoka identyfikacja mieszkańców z miastem, • duża ilość aktywnie działających organizacji pozarządowych, • zróżnicowana pod względem etnicznym struktura ludności, • odważna polityka inwestycyjna, • nastawienie władz i innych podmiotów działających na terenia miasta na współpracę, np. porozumienie z władzami „dużego" i „małego" Trójmiasta, • wysoki stopień zurbanizowania.	ubożenie mieszkańców miasta w wyniku złej sytuacji gospodarczej, • poziom wykształcenia mieszkańców nieodpowiadający aspiracjom i współczesnym wyzwaniom rynku pracy, • zaniedbane mieszkaniowe zasoby komunalne, • zbyt mała oferta szkół średnich i policealnych, niewystarczające ich wyposażenie, • mała liczba gruntów będących własnością gminy, mogących stanowić atrakcyjną ofertę inwestycyjną, • wysokie ograniczenia rozwojowe, wynikające z warunków środowiska, obecności Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego oraz stref ochronnych ujęć wody o znaczeniu ponadlokalnym, • uciążliwość sąsiedztwa grupowej oczyszczalni ścieków „Dębogórze", obiektów przemysłowych i węzłów komunikacyjnych Gdyni, • niepełne jeszcze skanalizowanie miasta, • brak większych kompleksów i ciągów zorganizowanej zieleni publicznej.
Szanse	**Zagrożenia**
• możliwość wykorzystania funduszy europejskich, • rosnąca atrakcyjność turystyczna całego regionu w wyniku poprawy bazy noclegowej, gastronomicznej i rekreacyjnej oraz stanu środowiska, • współpraca w ramach „dużego" i „małego" Trójmiasta (Rumia-Reda-Wejherowo), • możliwość zagospodarowania przez potencjalnych inwestorów niewykorzystanych jeszcze terenów położonych w północnej części miasta dla celów przemysłowo-składowych.	• wzrost problemów społecznych wynikający z pogorszenia się sytuacji gospodarczej, • spadający przyrost naturalny, starzenie się mieszkańców, • niewystarczające możliwości finansowania dużych inwestycji w mieście, • dynamiczny przyrost liczby ludności w wieku produkcyjnym, skutkujący presją na rynek pracy, • niestabilność finansowa oświaty i innych zadań zleconych miastu przez państwo, • niedoskonałe, bardzo zmienne ustawodawstwo, w tym nowe zadania dla gminy bez zapewnienia dostatecznego finansowania, • dynamiczny wzrost ruchu samochodowego.

4. Wizja i misja miasta

Wizja przedstawia docelowy wizerunek miasta w perspektywie kilkunastu lat. Opracowując główne kierunki rozwoju Rumi należało mieć na względzie przede wszystkim poprawę jakości życia mieszkańców i rozwój gospodarczy.

Wizja nakreślona w strategii w 2001 r. nadal zachowuje w większości aktualność i można ją opisać następująco:

- miasto średniej wielkości (50-60 tys. mieszkańców) rozległe, samodzielne pod względem administracyjnym i ekonomicznym,
- aktywni i wysoko wykształceni mieszkańcy, kultywujący zdrowy styl życia, społecznie zintegrowani i posiadający istotny wpływy na decyzje władz miasta,
- władze miasta – cechujące się dużą odpowiedzialnością za ogół spraw społeczności, otwarte na różnorodne potrzeby mieszkańców, zwłaszcza słabszych,
- miasto jest przestrzennie uporządkowane, czyste, zielone, z wyeksponowanym ciągiem Zagórskiej Strugi oraz oryginalną zabudową śródmieścia,
- miasto oferuje wiele miejsc i urządzeń rekreacyjnych, sportowych oraz kulturalnych, a także szeroki wachlarz szkół również dla dorosłych mieszkańców,
- w mieście jest duża ilość małych i średnich przedsiębiorstw, które mają dogodne warunki rozwoju dzięki wysokiemu standardowi urządzeń infrastruktury, wysokiemu poziomowi obsługi przedsiębiorców oraz wysokiemu poziomowi życia i bezpieczeństwa mieszkańców.

Misja to deklaracja władz określająca specyfikę miasta, jego ofertę na zewnątrz i zobowiązania władz wobec lokalnej społeczności. Misja kształtuje pozytywny wizerunek miasta, wyróżniający go wśród innych. Misję Rumi, nadal aktualną, określono następująco:

Rumia to miasto gościnne i przyjazne, tworzące dobre warunki kształcenia, zamieszkania i rekreacji, którego dobrobyt gospodarczy opiera się na zasadach zrównoważonego rozwoju.

5. Priorytety, cele strategiczne, kierunki działań

Priorytet 1

Rozwój gospodarczy

Działania na rzecz silnej pozycji gospodarczej miasta i rozwój przedsiębiorczości.

Cel 1.1. Tworzenie warunków dla powstawania i rozwoju firm

Kierunki działań:

1.1.1 przyjazna i fachowa obsługa przedsiębiorców w urzędzie miasta i innych instytucjach publicznych, wykorzystywanie technologii informatycznych,

1.1.2 stosowanie systemu zachęt finansowych dla przedsiębiorców tworzących miejsca pracy,

1.1.3 organizowanie, wspólnie z lokalnym samorządem gospodarczym, konkursów na biznesmena Rumi, produkt/usługę roku itp.,

1.1.4 ewentualne utworzenie inkubatora przedsiębiorczości lokalnej.

Cel 1.2. Rozwój instytucji obsługi biznesu oraz samorządności podmiotów gospodarczych

Kierunki działań:

1.2.1 udzielanie patronatu Miasta dla akcji założycielskich organizacji samorządu przedsiębiorców, wspieranie ich działalności,

1.2.2 wchodzenie Miasta z udziałami do podmiotów działających w sferze otoczenia biznesu oraz usług publicznych i aktywna współpraca z nimi, np. z Pomorskim Funduszem Poręczeń Kredytowych,

1.2.3 organizowanie szkoleń, punktów informacyjnych dla przedsiębiorców,

1.2.4 dążenie do utworzenia lub odtworzenia w Rumi placówek obsługi w zakresie nadzoru budowlanego, ewidencji gruntów i pojazdów,

1.2.5. wspieranie powstawania instytucji obsługi przedsiębiorców.

Cel 1.3. Promocja gospodarcza miasta i marketing terenów inwestycyjnych

Kierunki działań:

1.3.1 opracowywanie ofert terenów inwestycyjnych dla potencjalnych inwestorów,

1.3.2. współpraca przy poszukiwaniu inwestorów z instytucjami działającymi na rzecz rozwoju lokalnego,

1.3.3. wzmacnianie działań promocyjnych Rumi i jej gospodarki, w porozumieniu z lokalnym samorządem gospodarczym, udział w konkursach, wystawach, targach, publikacjach, dobra prezentacja w *Internecie*,

1.3.4 wspieranie konkursów producenckich, pomoc w promocji wyrobów i usług.

Priorytet 2

Rozwój infrastruktury technicznej

Stwarzanie warunków sprawnego funkcjonowania miasta.

Cel 2.1. Sprawny i przyjazny system komunikacyjny

Kierunki działań:

2.1.1 uzupełnienie układu podstawowego we współpracy z pozalokalnymi zarządami dróg, w tym budowa alternatywnych połączeń dla głównego ciągu komunikacyjnego (m.in. ulice: Kosynierów, Cegielniana-Towarowa, Włókiennicza-Rybaków),

2.1.2 budowa lub modernizacja ulic gminnych, przy priorytetowym traktowaniu aktywności społecznej w zakresie budowy infrastruktury drogowej,

2.1.3 zmniejszenie udziału transportu indywidualnego w podróżach, usprawnianie transportu autobusowego, wprowadzenie komunikacji trolejbusowej,

2.1.4 stworzenie stref ruchu uspokojonego (w osiedlach mieszkaniowych),

2.1.5 kształtowanie układu ulic i skrzyżowań „wymuszającego" ruch bezpieczniejszy,

2.1.6 lobbowanie i partnerstwo w działaniach na rzecz przyspieszenia budowy obwodnicy,

2.1.7 zminimalizowanie efektu bariery przestrzennej poprzez dodatkowe połączenie przez tory kolejowe,

2.1.8 poprawa bezpieczeństwa i zmniejszenie uciążliwości trasy drogi nr 6 i pozostałych tras komunikacyjnych poprzez płynną regulację ruchu, azyli dla pieszych, ekranów akustycznych itp.,

2.1.9 organizacja systemu tras rowerowych i pieszych, budowa sieci dróg rowerowych wzdłuż wszystkich ważniejszych ulic miejskich,

2.1.10 budowa ścieżek rowerowych w kierunku sąsiednich gmin oraz na tereny rekreacyjne w otoczeniu miasta,

2.1.11 rozwój infrastruktury informatycznej do obsługi różnorodnych sfer życia społeczności.

Cel. 2.2. Wysoki standard wyposażenia całego miasta w infrastrukturę energetyczną i wodno-sanitarną

Kierunki działań:

2.2.1 dokończenie budowy układu podstawowego sieci wodno-kanalizacyjnej,

2.2.2 ponadstandardowe wyposażenie (np. w 3 rodzaje mediów grzewczych, systemy separacji wód deszczowych, odzysku energii itp.) poszczególnych rejonów miasta,

2.2.3 zwiększenie dostępności do scentralizowanych systemów grzewczych (EC),

2.2.4 poprawa dostępności do zróżnicowanych źródeł energii i wspieranie ekologicznych systemów grzewczych.

Cel 2.3. Sprawny system gospodarki odpadami

Kierunki działań:

2.3.1 segregacja i częściowe zagospodarowywanie odpadów na terenie miasta (np. kompostowanie przydomowe i w ogrodach działkowych, wykorzystanie gruzu i „czystych" odpadów budowlanych, wykorzystanie surowców wtórnych itp.),

2.3.2 zwiększanie zakresu segregacji odpadów,

2.3.3 selektywne gromadzenie do zagospodarowania lub unieszkodliwiania poza miastem odpadów niebezpiecznych.

Priorytet 3

Dobre warunki zamieszkania i wypoczynku

Poprawa jakości życia mieszkańców, zadowolenia Rumian z miejsca ich zamieszkania.

Cel 3.1. Wysoka atrakcyjność rekreacyjna miasta

Kierunki działań:

3.1.1 zachowanie i tworzenie nowych terenów zielonych sprzyjających wzrostowi estetyki miasta oraz rekreacji i wypoczynkowi mieszkańców,

3.1.2 urządzanie skwerów osiedlowych („mini-parki", „zieleńce"), również w zabudowie jednorodzinnej,

3.1.3 ochrona i respektujące ją zagospodarowanie rekreacyjne terenów Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego (TPK) i jego strefy styczności z miastem,

3.1.4 wykorzystanie strefy ochronnej pośredniej wewnętrznej ujęcia wód „Janowo'' na atrakcyjne funkcje ekologiczne i rekreacyjne,

3.1.5 utworzenie systemu głównych terenów rekreacyjno-sportowych z parkiem śródmiejskim i ciągami ścieżek spacerowych i rowerowych,

3.1.6 wyznaczenie, porządkowanie i ochrona korytarza ekologicznego doliny Zagórskiej Strugi i poprawa czystości rzeki,

3.1.7 opracowywanie i promocja tras turystycznych: rowerowych i pieszych na terenie miasta i okolic,

3.1.8 budowa basenu,

3.1.9 tworzenie nowych i doposażanie istniejących placów zabaw i boisk sportowych, sal sportowych,

3.1.10 współpraca z sąsiednimi gminami dla lepszego wykorzystania okolicznych terenów rekreacyjnych.

Cel 3.2. Zróżnicowana oferta kulturalna miasta.

Kierunki działań:

3.2.1 budowa lub przekształcenie obiektów w centrum miasta dla potrzeb imprez kulturalnych, biblioteki,

3.2.2 utworzenie regionalnego centrum kulturalnego z salą widowiskową i wystawową,

3.2.3 wspieranie działań na rzecz zapewnienia mieszkańcom dostępu do zróżnicowanej oferty kulturalnej.

Cel 3.3. Wspieranie dostępu rodzin do własnych mieszkań i przyjaznego środowiska zamieszkania

Kierunki działań:

3.3.1 popieranie rozwoju budownictwa mieszkaniowego z preferencją dla zabudowy jednorodzinnej i małych domów mieszkalnych, np. poprzez uzbrajanie terenów,

3.3.2 wspieranie taniego budownictwa komunalnego i innych form społecznego budownictwa mieszkaniowego,

3.3.3 efektywne gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy, zapewnienie rezerwy mieszkań socjalnych,

3.3.4 wspieranie remontów lokali i budynków mieszkalnych wykonywanych przez ich najemców i właścicieli,

3.3.5 systematyczna rewitalizacja zniszczonych lub wykonanych w starej technologii obiektów budownictwa mieszkaniowego,

3.3.6 wyposażanie osiedli w zespoły rekreacyjne i sportowe,

3.3.7 poprawa estetyki otoczenia miejsc zamieszkania.

Cel 3.4. Poprawa ładu przestrzennego miasta

Kierunki działań:

3.4.1 opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej centrum miasta,

3.4.2 opracowanie planów zagospodarowania przestrzennego dla wszystkich rejonów miasta,

3.4.3 budowa forum miejskiego obejmującego ratusz i „centrum samorządowe" (np. dla organizacji obywatelskich oraz instytucji publicznych),

3.4.4 poprawa estetyki oraz funkcjonalności przestrzeni publicznych – „wizytówek" miasta (takich jak: dworzec PKP, przystanek SKM Rumia-Janowo i ich otoczenie)

Cel 3.5. Zróżnicowana oferta turystyczna

Kierunki działań:

3.5.1 wspieranie działań na rzecz tworzenia nowoczesnych produktów turystycznych

3.5.2 wspieranie działań na rzecz rozwoju różnorodnych form turystyki w tym turystyki rekreacyjno – wypoczynkowej, miejskiej, biznesowej, rowerowej, pieszej, kulturowej, zdrowotnej (medycznej), uzdrowiskowej, kongresowej, ekoturystyki i in.

Priorytet 4

Bezpieczni i wykształceni mieszkańcy

Podnoszenie poziomu życia, bezpieczeństwa, wiedzy i kwalifikacji mieszkańców.

Cel 4.1. Zwalczanie zagrożeń społecznych (uzależnień, przemocy, bezrobocia, wykluczenia społecznego)

Kierunki działań:

4.1.1. realizacja programów informacyjno-edukacyjnych i profilaktycznych z zakresu bezpieczeństwa oraz przeciwdziałania patologii,
4.1.2. współpraca wszelkich podmiotów życia społecznego na rzecz zwalczania patologii (narkomanii, alkoholizmu, przemocy w rodzinie, przestępczości wśród nieletnich),
4.1.3. tworzenie warunków atrakcyjnego spędzania czasu wolnego przez dzieci, młodzież i dorosłych,
4.1.4. rozwijanie różnorodnych form pośrednictwa pracy i doradztwa zawodowego, wspomaganie wzrostu aktywności zawodowej,
4.1.5. umożliwienie osobom niepełnosprawnym oraz starszym aktywnego uczestnictwa w życiu społecznym miasta.

Cel 4.2. Zwiększenie bezpieczeństwa przestrzeni publicznej

Kierunki działań:

4.2.1 zwiększenie zakresu współpracy władzy lokalnej i społeczności z policją i SOK,
4.2.2 zorganizowanie i systematyczna rozbudowa monitoringu przestrzeni publicznej przy pomocy kamer,
4.2.3 właściwe oświetlenie terenów publicznych,
4.2.4 likwidacja barier architektonicznych.

Cel 4.3 Zapewnienie opieki socjalnej osobom znajdującym się w potrzebie, zapewnienie opieki osobom niepełnosprawnym i obłożnie chorym
Kierunki działań:

4.3.1 wzmacnianie zaangażowania różnych podmiotów życia społecznego: Kościoła, organizacji pozarządowych, osiedlowych kręgów charytatywnych, na rzecz przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu,

4.3.2 wspieranie działań na rzecz zapobieganiu bezdomności,

4.3.3 rozwijanie form opieki domowej (opiekunki specjalistyczne), z udziałem organizacji pozarządowych,

4.3.4 tworzenie mieszkań „chronionych" dla niepełnosprawnych,

4.3.5 pomoc dla utworzenia hospicjum.

Cel 4.4. Podniesienie poziomu wykształcenia mieszkańców

Kierunki działań:

4.4.1 dążenie do zwiększenia lokalnego spektrum możliwości kształcenia się na poziomie średnim i policealnym,

4.4.2 zapewnienie możliwości kształcenia dzieci i młodzieży o specjalnych potrzebach edukacyjnych na poziomie podstawowym i średnim, upowszechnianie kształcenia integracyjnego osób niepełnosprawnych,

4.4.3 podwyższenie poziomu kształcenia w lokalnych placówkach oświatowych poprzez właściwy dobór kadry nauczycielskiej, ciągłe jej doskonalenie, wspieranie wybitnie zdolnych uczniów,

4.4.4 wzmacnianie lokalnych placówek oświatowych pod względem programowym i materialnym, w tym rozwijanie zajęć pozalekcyjnych, wspieranie programów autorskich, doposażanie szkół w pomoce naukowe i tworzenie pracowni przedmiotowych,

4.4.5 tworzenie warunków dokształcania dla osób dorosłych (np. szkoły policealne, Uniwersytet Trzeciego Wieku),

4.4.6 propagowanie idei podwyższania poziomu wykształcenia wśród mieszkańców.

Priorytet 5

Zdrowa Rumia

Podnoszenie poziomu zdrowia mieszkańców

Cel 5.1. Podniesienie dostępności do świadczeń zdrowotnych

Kierunki działań:

5.1.1 wspieranie działań na rzecz tworzenia podmiotów leczniczych, świadczących usługi medyczne w ramach podstawowej opieki medycznej (POZ), ambulatoryjnej opieki specjalistycznej (AOS), opieki stacjonarnej (stacjonarnej całodobowej, chirurgii jednego dnia), a także długoterminowej opieki (ZOL, Hospicjum)

5.1.2. wspieranie działań na rzecz tworzenia podmiotów świadczących usługi rehabilitacyjne

5.1.3 wspieranie działań profilaktycznych i diagnostycznych w zakresie chorób cywilizacyjnych

Cel 5.2. Podniesienie świadomości mieszkańców na temat ochrony zdrowia

Kierunki działań:

5.2.1 propagowanie zachowań prozdrowotnych mieszkańców

5.2.2 wspieranie działań podnoszących świadomość i odpowiedzialność mieszkańców Rumi za własny stan zdrowia

Cel 5.3. Przywrócenie Rumi walorów uzdrowiskowych

Kierunki działań:

5.3.1 wspierania działań na rzecz przywrócenia Rumi walorów uzdrowiskowych (wykorzystanie właściwości leczniczych mikroklimatu Rumi w szczególności Zagórza i Szmelty)

5.3.2 wspieranie działań na rzecz budowy, rozbudowy i rewitalizacji obiektów oraz urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego, stwarzających warunki do wypoczynku i leczenia uzdrowiskowego

5.3.3 wspieranie działań polegających na udzielaniu świadczeń opieki zdrowotnej z zakresu lecznictwa uzdrowiskowego (np. rehabilitacji uzdrowiskowej)

6. Realizacja strategii

Strategia odpowiada na pytania gdzie jesteśmy, dokąd zmierzamy (wizja), jakie są nasze cele i priorytety, w jaki sposób chcemy je osiągnąć. Priorytety wynikają z wizji rozwoju i są jej rozwinięciem. Realizacja strategii ma służyć mieszkańcom Rumi oraz instytucjom i organizacjom funkcjonującym na terenie miasta.

Instytucją odpowiedzialną za realizację strategii jest Burmistrz Miasta. Strategia może być realizowana samodzielnie przez gminę, we współpracy z innymi partnerami lub poprzez inspirowanie i wspieranie realizacji przedsięwzięć innych jednostek.

Realizacji Strategii służą już opracowywane programy operacyjne, które nawiązują do poszczególnych celów i koncentrują się na wybranych zadaniach, określają spodziewane efekty, czas realizacji, adresatów. W ostatnich trzech latach opracowano:

1) „Bezpieczne Miasto'' – 2003 r.,
2) „Program rozwoju kultury na lata 2005-2012'' – 2004 r.,
3) „Program rozwoju sportu i rekreacji na lata 2005-2012'' – 2004 r.,
4) „Strategia rozwoju oświaty na lata 2004-2010'' - 2004 r.,
5) „Plan gospodarki odpadami dla miasta Rumi na lata 2004-2011'' – 2004 r.,
6) „Program ochrony środowiska na lata 2004-2011'' – 2004 r.,
7) „Lokalny Program Rewitalizacji Obszarów Miejskich dla miasta Rumi'' – 2005 r.
8) „Plan Rozwoju Lokalnego miasta Rumi na lata 2005-2013'' – 2005 r.
9) przystąpiono do programu „Przejrzysta Polska'' – 2005 r.

W procesie realizacji strategii zostaną opracowane kolejne programy, stanowiące kontynuację lub modyfikację obecnie obowiązujących oraz obejmujące inne obszary rozwoju miasta.

Realizacja strategii miasta będzie możliwa w znacznym stopniu dzięki programom i funduszom powstającym na poziomie wojewódzkim, krajowym lub międzynarodowym. Należy zwrócić uwagę, iż decydujące znaczenie dla wykorzystania środków pochodzących z tych źródeł będzie zarówno zdolność do uzupełnienia środków zewnętrznych środkami własnymi, jak i zdolność do przygotowania i realizacji kompleksowych programów i projektów o prorozwojowym charakterze i pozytywnym oddziaływaniu na sytuację społeczno-gospodarczą i przestrzenną gminy i jej otoczenia. Realizacji celów nakreślonych w strategii musi być podporządkowany budżet miasta.

7. Monitoring

W opracowanym dokumencie należało przewidzieć konieczność prowadzenia monitoringu strategii wraz z kontrolą i modyfikowaniem realizowanych działań, przełożenia priorytetów i celów na programy i przedsięwzięcia. Jednocześnie niezbędne jest reagowanie na zaistniałe różnice pomiędzy określonymi celami a rzeczywistą sytuacją w mieście.

Monitoring, prowadzony przez Burmistrza Miasta za pomocą aparatu Urzędu Miasta z wiodącą rolą Wydziału Polityki Gospodarczej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska,

winien polegać na systematycznym gromadzeniu i przetwarzaniu danych i informacji dotyczących rozwoju miasta, ciągłej obserwacji zachodzących ilościowych oraz jakościowych zmian.

Wyniki monitoringu winny być podstawą do oceny stanu realizacji strategii i przedstawienia na tej podstawie, nie rzadziej niż raz na cztery lata, raportów Radzie Miejskiej przez Burmistrza Miasta. Wyniki monitoringu i raport stanowić będą podstawę do kolejnej aktualizacji strategii, której projekt przedstawi Radzie Miejskiej Burmistrz Miasta po przeprowadzeniu konsultacji społecznych i zebraniu w jej wyniku wniosków i uwag. Konsultacje społeczne winny zostać przeprowadzone w okresie 2 miesięcy od przedstawienia raportu, a projekt aktualizacji strategii przedstawiony Radzie Miejskiej w okresie 3 miesięcy od zakończenia konsultacji.

Suplement

Strategia Rozwoju Miasta Rumi jest najważniejszym dokumentem polityki rozwoju Gminy Miejskiej Rumia na lata 2014 - 2020. Strategia stanowi dokument, określający kierunki rozwoju oraz wyznacza cele strategiczne.

Najistotniejszym motywem przygotowania aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta Rumi jest umożliwienie Gminie Miejskiej Rumia oraz rumskim przedsiębiorcom i organizacjom pozarządowym ubieganie się o preferencyjne wsparcie finansowe ze środków Inicjatywy Jessica, a także ze środków Unii Europejskiej w nowej perspektywie 2014 - 2020.

Inicjatywa Jessica w województwie pomorskim wdrażana jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013 Osi Priorytetowej 3: Funkcje miejskie i metropolitalne Działanie 3.3:Infrastruktura rozwoju miast – wsparcie pozadotacyjne. W ramach realizacji działania został utworzony Fundusz Rozwoju Obszarów Miejskich. Środki pochodzące z FROM-u umożliwiają realizacje projektów inwestycyjnych, uznanych za kluczowe dla rozwoju społeczno – gospodarczego miast, w tym dla Rumi.

W związku z powyższym zaszła konieczność dostosowania zapisów Strategii do wymogów stawianych Zintegrowanym Planom Zrównoważonego Rozwoju Obszarów Miejskich (ZIPROM) przez Instytucję Zarządzającą Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013.

Zaktualizowana Strategia będzie pełniła funkcję ZIPROM-u , który zawiera projekty miejskie, których realizacja ma na celu doprowadzenie do trwałej poprawy środowiskowych, fizycznych, społecznych i gospodarczych uwarunkowań dla rozwoju życia mieszkańców i podmiotów gospodarczych w mieście lub w wyznaczonym obszarze miasta.

Suplement zawiera analizę obszarów problemowych/rozwojowych oraz zaplanowane przedsięwzięcia do realizacji w ramach ZIPROM – u na terenie Rumi, a także listę projektów kluczowych oraz wskaźniki realizacji celów strategicznych, w tym wskaźniki projektów kluczowych oraz Indykatywny Plan Finansowy dla projektów kluczowych.

Obszary problemowe/rozwojowe zostały zidentyfikowane i opisane we współpracy z partnerami społecznymi o gospodarczymi. Następnie zaplanowano przedsięwzięcia do realizacji w ramach Inicjatywy Jessica i utworzono Indykatywny Plan Finansowy dla tych projektów.

Wskaźniki realizacji celów strategicznych

Priorytet	Cel strategiczny	Wskaźnik	Monitorowanie-stan docelowy na koniec 2020 roku	Źródło danych
Priorytet 1 Rozwój gospodarczy	1.1 tworzenie warunków dla powstawania i rozwoju firm	-liczba nowych zarejestrowanych podmiotów gospodarczych -liczba nowych miejsc pracy na terenie Rumi	- wzrost o 5% - wzrost o 5%	Urząd Miasta Rumi Powiatowy Urząd Pracy Prywatni inwestorzy
	1.2 rozwój instytucji obsługi biznesu oraz samorządności podmiotów gospodarczych	-liczba punktów informacyjnych dla przedsiębiorców (stałych, mobilnych, czasowych i in.) -liczba spotkań informacyjnych i szkoleń dla przedsiębiorców	- 5 szt. - 25 szt.	Urząd Miasta Rumi
	1.3 promocja gospodarcza miasta i marketing terenów inwestycyjnych	- liczba opracowanych ofert terenów inwestycyjnych -liczba działań promocyjnych dot. terenów inwestycyjnych	- wzrost o 5% - wzrost o 5%	Urząd Miasta Rumi Prywatni inwestorzy
Priorytet 2 Rozwój infrastruktury technicznej	2.1 sprawny i przyjazny system komunikacyjny	-liczba zbudowanych lub zmodernizowanych ulic - liczba zbudowanych połączeń alternatywnych dla głównego ciągu komunikacyjnego - liczba utworzonych stref ruchu uspokojonego na terenie miasta -liczba zbudowanych i zmodernizowanych ścieżek rowerowych i pieszych -liczba wprowadzonych linii autobusowych i/lub trolejbusowych -długość zbudowanej i zmodernizowanej sieci kanalizacyjnej, wodnej i gazowej -liczba zbudowanych azyli dla pieszych na drodze krajowej nr 6 -liczba zbudowanych ekranów ochronnych przy drodze krajowej nr 6 -liczba utworzonych komitetów społecznych w celu budowy i rozbudowy infrastruktury technicznej w tym ulic	- wzrost o 5% - 2 szt. - wzrost o 5% - wzrost o 5% - 4 szt. - wzrost o 2% - 2 szt. - 2 szt. - 6 szt.	Urząd Miasta Rumi Zarządcy dróg
	2.2 Wysoki standard wyposażenia	- długość zbudowanej	- wzrost o 2 %	Urząd Miasta Rumi

	całego miasta w infrastrukturę energetyczną i wodno - sanitarną	lub zmodernizowanej sieci wodno – kanalizacyjnej, gazowej, energetycznej - liczba gospodarstw domowych podłączonych do scentralizowanych systemów grzewczych	- wzrost o 2%	Zarządcy infrastruktury energetycznej i wodno - sanitarnej
	2.3 Sprawny system gospodarki odpadami	-liczba gospodarstw domowych segregujących odpady	- wzrost o 2 %	Urząd Miasta Rumi PUK
Priorytet 3 Dobre warunki zamieszkania i wypoczynku	3.1 Wysoka atrakcyjność rekreacyjna miasta	- liczba terenów zielonych przeznaczonych na rekreację i wypoczynek -liczba utworzonych skwerów osiedlowych w tym w zabudowie jednorodzinnej -liczba utworzonych terenów rekreacyjno – sportowych - liczba utworzonych placów zabaw i boisk sportowych, sal gimnastycznych - liczba opracowanych i wydanych map i folderów promujących trasy turystyczne w tym rowerowe i piesze - liczba zagospodarowanych terenów rekreacyjnych w strefie styczności miasta z Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym -poprawa czystości Zagórskiej Strugi	-wzrost 2 szt. i zachowanie istniejących obszarów (zmiana jakościowa) - 5 szt. - 2 szt. - 5szt. - 5 szt. - 1 szt. - zmiana jakościowa	Urząd Miasta Rumi Prywatni inwestorzy
	3.2 Zróżnicowana oferta kulturalna miasta	- liczba zorganizowanych imprez kulturalnych w mieście	- 25 szt.	Urząd Miasta Rumi Miejski Dom Kultury Dom Kultury SM Janowo MOSIR Rumia
	3.3 Wspieranie dostępu rodzin do własnych mieszkań i przyjaznego środowiska zamieszkania	-powierzchnia uzbrojonych terenów pod budownictwo mieszkaniowe -liczba nowych mieszkań -liczba zbudowanych i zmodernizowanych budynków użyteczności publicznej o charakterze i funkcjach lokalnych i ponadlokalnych w tym placówek oświatowych	- wzrost o 2 % - wzrost o 2 % - 5szt.	Urząd Miasta Rumi Deweloperzy Firmy budowlane Prywatni inwestorzy Zarządcy dróg Prywatni właściciele Zarządcy osiedli mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych Organizacje pozarządowe

		-długość wybudowanych i przebudowanych dróg - liczba utworzonych terenów rekreacyjnych i sportowych na obszarach osiedli mieszkaniowych - liczba zrewitalizowanych zniszczonych lub wykonanych w starej technologii obiektów budownictwa mieszkaniowego - liczba zbudowanych lub wyremontowanych mieszkań socjalnych i komunalnych	- wzrost o 2 % - 4 szt. - 5 szt. - 4 szt.	
	3.4 Poprawa ładu przestrzennego miasta	- opracowanie planów zagospodarowania przestrzennego dla wszystkich rejonów miasta -budowa ratusza miejskiego -utworzenie siedziby centrum organizacji pozarządowych -poprawa estetyki oraz funkcjonalności przestrzeni publicznych	- wzrost o 2 % - 1 szt. - 1 szt. - zmiana jakościowa	Urząd Miasta Rumi Organizacje pozarządowe
	3.5 Zróżnicowana oferta turystyczna	- liczba stworzonych nowoczesnych produktów turystycznych - liczba utworzonych obiektów turystycznych w tym wysokospecjalistycznych obiektów rekreacyjno – wypoczynkowych, rehabilitacyjno – terapeutycznych	- 5 szt. - 3 szt.	Urząd Miasta Rumi Organizacje pozarządowe Prywatni inwestorzy Lokalne i ponadlokalne media
Priorytet 4 Bezpieczni i wykształceni mieszkańcy	4.1 Zwalczanie zagrożeń społecznych (uzależnień, przemocy, bezrobociu, wykluczenia społecznego)	- liczba zrealizowanych programów informacyjno – edukacyjnych i profilaktycznych z zakresu bezpieczeństwa oraz przeciwdziałania patologiom społecznym - liczba zrealizowanych zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży -liczba zrealizowanych zajęć rekreacyjnych, integracyjnych i rozwojowych dla dzieci, młodzieży i	- 20 szt. - 30 szt. -30 szt.	Urząd Miasta Rumi Powiatowy Urząd Pracy Organizacje pozarządowe

		dorosłych - liczba zrealizowanych zajęć rekreacyjnych, aktywizacyjnych i integracyjnych dla osób niepełnosprawnych i starszych - liczba zrealizowanych programów aktywizacyjnych, dla osób poszukujących pracy w tym długotrwale bezrobotnych (doradztwo zawodowe, pośrednictwo pracy, kluby pracy i in.)	-20 szt. 20 szt.	
	4.2 Zwiększenie bezpieczeństwa przestrzeni publicznej	- liczba nowych kamer monitorujących przestrzeń publiczną - liczba lamp ulicznych - liczba zlikwidowanych barier architektonicznych w obiektach w tym w obiektach użyteczności publicznej - liczba zbudowanych i zmodernizowanych obiektów w tym obiektów użyteczności publicznej przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych	- 5 szt. - wzrost o 5 % - zmniejszenie o 5 % - 20 szt. - 20 szt.	Urząd Miasta Rumi Inwestorzy prywatni Zarządcy dróg Straż Miejska Policja
	4.3 Zapewnienie opieki socjalnej osobom znajdującym się w potrzebie, zapewnienie opieki osobom niepełnosprawnym i obłożnie chorym	- liczba programów na rzecz przeciwdziałania wykluczaniu społecznemu - liczba programów na rzecz przeciwdziałania bezdomności - liczba osób objętych różnymi formami opieki domowej - liczb utworzonych mieszkań chronionych	- 10 szt. - 5 szt. -- 100% zapotrzebowania Zmiana jakościowa - 2 szt.	Urząd Miasta Rumi MOPS Rumia Organizacje pozarządowe Prywatni inwestorzy
	4.4 podnoszenie poziomu wykształcenia mieszkańców	- liczba zrealizowanych programów edukacyjnych dla dzieci i młodzieży o specjalnych potrzebach edukacyjnych - liczba zrealizowanych programów stypendialnych dla uczniów wybitnie zdolnych - ilość środków finansowych wydatkowanych na	- 10 szt. - 2 szt. - wzrost o 10 %	Urząd Miasta Rumi MOPS Rumia Organizacje pozarządowe Publiczne i niepubliczne placówki oświatowe

		zakup pomocy dydaktycznych - liczba zmodernizowanych placówek oświatowych - liczba zrealizowanych programów edukacyjnych propagujących idee podnoszenia poziomu wykształcenia, kształcenia ustawicznego wśród mieszkańców - liczba zrealizowanych programów dokształcających dla dorosłych w tym w ramach Uniwersytetu Trzeciego Wieku	- 6 szt. - 5 szt. - 5 szt.	
Priorytet 5 Zdrowa Rumia	5.1 Podniesienie dostępności do świadczeń zdrowotnych	- liczba utworzonych podmiotów leczniczych, świadczących usługi medyczne w ramach podstawowej opieki medycznej (POZ), ambulatoryjnej opieki specjalistycznej (AOS), opieki stacjonarnej (stacjonarnej całodobowej, chirurgii jednego dnia), a także długoterminowej opieki (ZOL, Hospicjum, Dom opieki) - liczba zrealizowanych działań na rzecz tworzenia podmiotów świadczących usługi rehabilitacyjne -liczba zrealizowanych działań profilaktycznych i diagnostycznych w zakresie chorób cywilizacyjnych	- 4 szt. - 10 szt. - 10 szt.	Urząd Miasta Rumi MOPS Rumia Organizacje pozarządowe Prywatni inwestorzy Placówki oświatowe
	5.2 Podniesienie świadomości mieszkańców na temat ochrony zdrowia	- liczba zrealizowanych działań propagujących zachowania prozdrowotne mieszkańców - liczba zrealizowanych działań podnoszących świadomość i odpowiedzialność mieszkańców Rumi za własny stan zdrowia	- 10 szt. - 10 szt.	Urząd Miasta Rumi MOPS Rumia Organizacje pozarządowe Prywatni inwestorzy Placówki oświatowe
	5.3 Przywrócenie Rumi walorów uzdrowiskowych	- liczba zrealizowanych programów promocyjnych oraz informacyjnych,	-10 szt.	Urząd Miasta Rumi Organizacje pozarządowe Prywatni inwestorzy

		propagujących ideę przywrócenia Rumi funkcji uzdrowiskowych - liczba zrealizowanych działań na rzecz przywrócenia Rumi walorów uzdrowiskowych - liczba zrealizowanych działań na rzecz budowy, rozbudowy i rewitalizacji obiektów oraz urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego, stwarzających warunki do wypoczynku i leczenia uzdrowiskowego - liczba podmiotów leczniczych udzielających świadczenia opieki zdrowotnej z zakresu lecznictwa uzdrowiskowego (np. rehabilitacji uzdrowiskowej)	- 10 szt. - 10 szt. - 2 szt.	Placówki oświatowe

Monitorowanie realizacji przyjętych celów strategicznych i wskaźników będzie odbywać się zgodnie z przyjętym w Strategii systemem monitorowania.

Obszary problemowe /rozwojowe oraz zaplanowane przedsięwzięcia do realizacji w ramach ZIPROM na terenie Rumi.

Identyfikacja obszarów problemowych/rozwojowych na terenie Gminy Miejskiej Rumia objętych niniejszą aktualizacją Strategii Rozwoju Miasta Rumi dokonano w wyniku analizy:

- możliwości uzyskania wsparcia finansowego realizacji przedsięwzięć w ramach Inicjatywy Jessica
- zgłoszonych przez partnerów gospodarczych planowanych działań na terenie Rumi
- zidentyfikowanych potrzeb, priorytetów, celów strategicznych i kierunków działań zawartych w obowiązującej Strategii rozwoju Miasta Rumi.

I obszar problemów:

Istotnym aspektem funkcjonowania społeczności mieszkańców Rumi jest właściwy rozwój fizyczny i psychiczny. Zadania przyczyniające się rozwoju fizycznego dzieci, młodzieży oraz dorosłych rumian realizuje Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, organizacje pozarządowe o charakterze sportowym i rekreacyjnym, a także placówki oświatowe. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rumi administruje Halą Widowiskowo-Sportową przy ulicy Mickiewicza 49, krytą pływalnią przy ulicy Rodziewiczówny 8, boiskami u zbiegu ulic Wrocławskiej i Gdańskiej oraz ulicy 1-go Maja. Ponadto MOSIR zarządza zespołem kortów tenisowych przy ulicy Mickiewicza 43.

W Hali Widowiskowo-Sportowej o powierzchni sportowej 1330 m2 odbywają się imprezy widowiskowe, rozgrywki sportowe licznych dyscyplin, a także imprezy okolicznościowe w tym wystawy i pokazy. Ponadto w budynku znajdują się sale konferencyjne, sauna, siłownia i sale fitness.

Pod zarządem Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji znajduje się także kompleks stadionowy składający się z trawiastej pełnowymiarowej pyty boiska, bieżni o nawierzchni żużlowej, boiska asfaltowego, boiska treningowego z zapleczem technicznym w postaci szatni i salki świetlicowej. W ramach stadionu znajduje się również stała scena, na której odbywają się imprezy kulturalno – rozrywkowe i okolicznościowe.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji administruje również krytą pływalnią przy Gimnazjum nr 1 przy ul. Rodziewiczówny 8 w Rumi. Niecka basenowa ma 12,5 m szerokości i 1,2-1,8 m głębokości. Pływalnia posiada 6 torów w tym jeden z tzw. „ruchomym dnem".

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji nadzoruje pracę boiska u zbiegu ulic Wrocławskiej i Gdańskiej o nawierzchni trawiastej o wymiarach 96 m x 60 m częścią integralną boiska jest pawilon socjalny oraz ławki dla widzów. Pod opieką MOSIR-u znajduje się kompleks boisk przy ul. 1-go Maja, w skład którego wchodzi boisko do koszykówki i siatkówki o nawierzchni asfaltowej oraz stół do gry w tenisa, a także urządzenia rekreacyjne dla młodszych oraz ławeczki. Ponadto MOSIR zarządza zespołem kortów tenisowych przy ulicy Mickiewicza 43 o ceglastej nawierzchni wraz ze ścianką treningową. Natomiast przy ulicy Gdańskiej znajduje się Skate Park wyposażony miedzy innymi w zjeżdżalnie, rampy, podesty oraz sztuczne oświetlenie. MOSIR zarządza również Boiskiem Orlik w skład którego wchodzą: boisko do piłki nożnej i boisko wielofunkcyjne. Obiekt wyposażony jest w pomieszczenie socjalne, przystosowane także do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Ponadto zajęcia o charakterze sportowym i rekreacyjnym organizowane są na boiskach i w salach gimnastycznych przy placówkach oświatowych, między innymi w: Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 2 (ul. Grunwaldzka 57), Szkole Podstawowej Nr 1 (ul. Kościelna 6), Szkole Podstawowej Nr 10 (ul. Górnicza 19), Gimnazjum Nr 1 (ul. Rodziewiczówny 10), Gimnazjum Nr 4 (ul. Batorego 49), Salezjańskim Gimnazjum (ul. Świętojańska 1), I Liceum Ogólnokształcącym (ul. Starowiejska 1), a także w sali sportowej Salezjańskiego Ośrodka Wychowawczego „Nasz Dom" przy Parafii Najświętszej Marii Panny Wspomożenia Wiernych w Rumi (ul. Świętojańska 1).

Obiekty sportowe i rekreacyjne są wykorzystywane przez dzieci i młodzież, a także dorosłych mieszkańców Rumi i okolic. Często obiekty wynajmowane są przez kluby sportowe na treningi i zawody, organizacje pozarządowe na zajęcia sportowo-rekreacyjne dla swoich członków i okoliczne zakłady pracy dla pracowników. Także grypy nieformalne wynajmują sale czy boiska i nierzadko muszą rezerwację robić z kilkutygodniowym wyprzedzeniem. Niektóre placówki oświatowe udostępniają swoją infrastrukturę sportową do późnych godzin wieczornych, a także w soboty i niedziele.

W Gminie Miejskiej Rumia, którą zamieszkuje około 47 tys. mieszkańców liczba obiektów sportowych i stref rekreacyjnych jest niewystarczająca. Z danych demograficznych na dzień 31 grudnia 2012 roku wynika, że społeczność Rumi jest społeczeństwem młodym. Ludność w wieku przedprodukcyjnym stanowi 18,8% mieszkańców a w wieku produkcyjnym 65,6%. Najniższy odsetek osób w populacji mieszkańców Rumi stanowią osoby w wieku poprodukcyjnym – 15,4%. Saldo migracji wyniósł + 239 osób, co świadczy o tym, iż na terenie Rumi chętnie osiedlają się nowi mieszkańcy. Natomiast przyrost naturalny na koniec roku 2012 wyniósł 4,10 na 1000 osób, co oznacza, że jest dodatni, gdyż liczba urodzeń przewyższa liczbę zgonów (10,8 urodzeń i 6,7 zgonów na 1000).

Liczba szkół podstawowych w tym ponadgimnazjalnych w Rumi zaspokaja bieżące potrzeby społeczne (6 szkół podstawowych i 5 gimnazjów), jednakże stan infrastruktury sportowej i rekreacyjnej jest niezadawalająca, mimo iż w gminnym budżecie corocznie zabezpieczane są środki finansowe na budowę i rozbudowę boisk, sal gimnastycznych i stref rekreacji. Potrzeby mieszkańców w tym zakresie nie są w pełni zaspokajane.

Mała dostępność obiektów sportowych i rekreacyjnych może doprowadzić do ograniczenia rozwoju Rumi, jako ośrodka miejskiego, co w rezultacie obniży atrakcyjność osiedleńczą Rumi.

W związku ze zidentyfikowanym problemem oraz przyjętymi celami strategicznymi i kierunkami działań Stowarzyszenie Przyjaciół Ekologicznej Szkoły Społecznej w Rumi zamierza zrealizować w ramach Inicjatywy Jessica przedsięwzięcie pn. „Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej w Ekologicznej Szkole Społecznej w Rumi". Inwestycja będzie zlokalizowana w Rumi przy ul. Kujawskiej 8 A, działki nr: 169/4, 171/2, 170/2, 168/2, 172/5, 173 w obrębie 16.

Projekt przewiduje budowę i rozbudowę sali gimnastycznej w Ekologicznej Szkole Społecznej w Rumi przy ulicy Kujawskiej 8A. Projekt zakłada wyburzenie parterowego murowanego budynku wykorzystywanego obecnie na salkę gimnastyczną i szatnię. W ramach projektu zostanie zbudowany nowy obiekt sali gimnastycznej. Budynek będzie posiadał zwartą bryłę, częściowo posadowioną w miejscu dawnej sali gimnastycznej, wykraczającą

poza jej dawny obrys, częściowo na terenie działki obecnie pokrytej trawą. W części północnej budynku będzie znajdowała się sala sportowa, zaś w południowej pomieszczenia zaplecza hali (z korytarzem, dwiema szatniami, z natryskami i WC, pomieszczeniem dla trenera, magazynami i szatnią). Na piętrze nad pomieszczeniami zaplecza będą znajdować się trzy sale dydaktyczne, korytarze z klatką schodową oraz węzeł sanitarny.

Z realizacją przedsięwzięcia związane są efekty społeczne, takie jak:

1. poprawa warunków edukacyjnych dzieci i młodzieży z Rumi i okolic
2. wzrost aktywności fizycznej, a poprzez to poprawa stanu zdrowia mieszkańców
3. ugruntowanie dobrych nawyków w zakresie aktywności fizycznej w przyszłości
4. możliwość uprawiania dyscyplin sportowych np. poprzez szkolne koło sportowe i organizowania dodatkowych zajęć sportowych dzięki zwiększeniu wymiarów sali gimnastycznej
5. wzrost dostępu do obiektów sportowych dla mieszkańców Rumi dzięki udostępnieniu sali w godzinach popołudniowych, w tym bezpłatnym udostępnieniu przez 2 dni w tygodniu
6. poprawa estetyki przestrzeni publicznej dzielnicy Janowo i miasta Rumia
7. wzrost atrakcyjności osiedleńczej.

Obszar planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Rycina 1: Lokalizacja projektu pn. „Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej w Ekologicznej Szkole Społecznej w Rumi".



Źródło: opracowanie własne na podstawie Goe - System

Wskaźniki i rezultaty dla projektu pn. „Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej w Ekologicznej Szkole Społecznej w Rumi" mają wymiar materialny i są mierzone

konkretnymi wartościami. Produktem realizacji projektu jest nowy budynek sali gimnastycznej o powierzchni użytkowej 531,58 m2.

Poniżej przedstawiono wskaźniki produktu i rezultatu dla projektu.

Tabela. Wskaźniki dla projektu pn. „Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej w Ekologicznej Szkole Społecznej w Rumi"

Wskaźnik produktu	**Jednostka**	**2014**
Liczba przebudowanych obiektów użyteczności publicznej o charakterze i funkcjach ponadlokalnych	szt.	1
Wskaźnik rezultatu	**Jednostka**	**2014**
Liczba osób korzystających z obiektów użyteczności publicznej o charakterze i funkcjach ponadlokalnych	Osoby/rok	305

Źródło: Stowarzyszenie Przyjaciół Ekologicznej Szkoły Społecznej w Rumi.

Inwestycja przewidziana w ramach projektu pn. „Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej w Ekologicznej Szkole Społecznej w Rumi" jest istotna ze społecznego punktu widzenia. Jej realizacja przyczyni się do rozwoju Rumi, jako ośrodka miejskiego, co w rezultacie doprowadzi do wzrostu atrakcyjności osiedleńczej Rumi. Projekt przyczyni się do budowania przewagi konkurencyjnej miasta Rumi nad innymi ośrodkami regionu.

II obszar problemów:

Wynikiem współpracy przedstawicieli Gminy Miejskiej Rumia, partnerów społecznych i gospodarczych jest zidentyfikowanie obszarów problemowych Rumi, powiatu wejherowskiego i województwa pomorskiego. W toku przeprowadzonej analizy wyodrębniono obszary problemowe, związane z ograniczoną ofertą turystyczną, spowodowaną stosunkowo krótkim okresem sezonu turystycznego w województwie pomorskim, a także niewielką liczbą obiektów publicznych, które funkcjonują w przestrzeni miejskiej, służąc integracji lokalnej społeczności.

Najważniejszym produktem turystycznym województwa pomorskiego jest tzw. wypoczynek typu „3S" czyli „plaża, słońce i morze". Z uwagi na rosnącą świadomość odpowiedzialności za swoje zdrowie (w tym świadomość zagrożenia wynikającego z nadmiernego nasłonecznienia), a także wzrost popularności aktywnego wypoczynku, turystyki kulturowej i biznesowej, produkt „3S" staje się mniej konkurencyjny i przestaje być lokomotywą napędową regionalnej i lokalnej gospodarki.

W związku z powyższym zachodzi konieczność dywersyfikacji oferty turystycznej regionu pomorskiego i wzbogacenia oferty turystycznej nadmorskich miejscowości. Ponadto należy zróżnicować oferty turystyczne i dostosować je do potrzeb różnych grup odbiorców

(np. utworzenie stref turystycznych np. aktywnego wypoczynku, rozrywki i życia „nocnego" czy strefy rodzinnej. Niezbędne jest przygotowanie oferty na niepogodę, wycieczek tematycznych, a także bazy i oferty typu SPA & wellness itp.

Duża konkurencja zagraniczna w zakresie oferty typu „3S" powoduje, iż oferta krajowa musi być atrakcyjna cenowo i być bardziej dostępna. Konieczne jest stworzenie systemów preferencji i zachęt cenowych, ułatwienie dojazdu do miejscowości nadmorskich i okolic, poprzez usprawnienie komunikacji krajowej, regionalnej i lokalnej (np. poprzez zbudowanie obwodnic miast strategicznych komunikacyjnie). Niezbędne jest propagowanie idei wypoczywania w Polsce, a w szczególności nad polskim morzem wśród Polaków, a także klientów zagranicznych, którzy dotychczas wybierali wypoczynek w krajach o cieplejszym klimacie. Wiąże się to z przygotowaniem oferty turystycznej o bardzo wysokiej jakości oraz konkurencyjnej cenowo, a przede wszystkim dostosowanej do specyficznych potrzeb klientów. Często będzie się to musiało wiązać z inwestycjami w infrastrukturę.

Ogromnym problemem województwa pomorskiego, w tym gmin nadmorskich jest zbyt krótki sezon turystyczny, co prowadzi do niezrównoważonego czasowo i przestrzennie ruchu turystycznego. Tak zwany „martwy sezon" trwa w regionie pomorskim znaczenie dłużej niż sezon turystyczny. Dlatego najistotniejszą kwestią jest stworzenie oferty turystycznej niezależnej od pory roku czy pogody np. turystyka miejska, kulturowa w postaci wydarzeń kulturalnych, oferta SPA & wellness. Niezwykle ważne jest propagowanie walorów posezonowego wypoczynku, a także krótkich wyjazdów weekendowych poprzez zastosowanie preferencji cenowych, gratisów czy pakiety lojalnościowe.

Bardzo poważnym zagrożeniem dla obszarów nadmorskich jest zjawisko antropopresji. Szczególnie w okresie wakacji, następuje degradacja ekosystemu strefy nadmorskiej oraz zanieczyszczenie środowiska (zwiększona ilość śmieci i ścieków). Bardzo często jest to powiązane z nieprawidłowym zagospodarowaniem przestrzeni publicznej. Brak promenad oraz niewystarczająca ilość ciągów spacerowych, parków i stref rekreacji prowadzi do zniszczenia środowiska i krajobrazu. Zminimalizowanie tego niekorzystnego zjawiska wymaga wielu działań proekologicznych, legislacyjnych, a przede wszystkim współpracy międzysektorowej. Istotne znaczenie będą miały programy promujące proekologiczne zachowania w różnych sferach życia społecznego np. instalacja solarów także na budynkach sezonowych i obiektach użyteczności publicznej, oszczędzanie wody i segregacja śmieci przyczyni się do ochrony środowiska, oraz zachowania walorów turystycznych gmin pasa nadmorskiego i gmin przyległych.

Ochrona obszarów turystycznych w tym terenów nadmorskich winna stać się nadrzędnym celem lokalnych społeczności i władz samorządowych, a także prywatnych inwestorów. Niezbędne jest wprowadzanie ograniczeń dot. inwestowania w terenach nadmorskich i wprowadzenie standardów zagospodarowania przestrzeni publicznej, ukierunkowanie ruchu na obszarach szczególnie cennych ze względu na walory turystyczne, przyrodnicze z jednoczesnym ułatwieniem ruchu turystycznego w wybranych i bardzo starannie zaplanowanych kierunkach. Ruch turystyczny powinien być skanalizowany w oparciu o szczegółowe badania i analizy z jednoczesnym uwzględnieniem wszystkich interesariuszy.

Polityka gospodarcza regionu pomorskiego, gmin nadmorskich, a także Gminy Miejskiej Rumia w obszarze turystyki, winna koncentrować się na ograniczaniu negatywnych zjawisk związanych z nadmierną koncentracją ruchu turystycznego w strefie nadmorskiej

w okresie wakacyjnym oraz na zwiększeniu natężenia ruchu turystycznego, poprzez wykorzystanie walorów przyrodniczych i kulturowych regionów przylegających.

W trakcie procesu dywersyfikacji oferty turystycznej regionu pomorskiego i subregionów należy zintensyfikować działania na rzecz rozwoju różnorodnych form turystyki w tym rekreacyjno – wypoczynkowej, biznesowej rowerowej, pieszej, kulturowej, zdrowotnej (medycznej), uzdrowiskowej, kongresowej, ekoturystyki i in. Szczególną formą turystyki jest turystyka miejska. Jej najistotniejszym aspektem jest jakość przestrzeni publicznej. Przestrzeń publiczną tworzą różne aspekty życia społecznego. Należy podejmować szereg różnorodnych działań aby zarówno mieszkańcy, jak i turyści chcieli spędzać w niej czas i do niej wracać, otrzymując za każdym razem interesującą ofertę spędzenia czasu wolnego. Każda przestrzeń publiczna winna być dobrze zaprojektowana i mieć wielofunkcyjny charakter, umożliwiający podejmowanie różnorodnych form aktywności indywidualnej i zbiorowej.

W związku ze zidentyfikowanymi problemami oraz przyjętymi celami strategicznymi i kierunkami działań Inwestor „NZOZ Karol Szalewski" zamierza zrealizować w ramach Inicjatywy Jessica przedsięwzięcie pn. „Budowa Centrum Terapeutyczno – Rehabilitacyjnego". Inwestycja zlokalizowana będzie w Rumi przy ul. Chopina 3, działka nr 60, obręb 07.

Realizacja projektu wpłynie na rozwój województwa, zwiększy spójność społeczną, poszerzy bazę turystyczną oraz przyczyni się do wzrostu potencjału obszaru województwa i Gminy Miejskiej Rumia. Udostępnienie nowego obiektu oraz zaoferowanie nowych produktów turystycznych będzie miało wpływ na uatrakcyjnienie oferty województwa i wpisywać się będzie w plan wydłużenia sezonu turystycznego, a także skieruje ruch turystyczny na obszary dotąd mało wykorzystywane. Ponadto realizacja projektu przyczyni się do rozwoju Rumi, jako ośrodka miejskiego, co spowoduje wzrost atrakcyjności osiedleńczej Rumi. Projekt przyczyni się do budowania przewagi konkurencyjnej miasta Rumi nad innymi ośrodkami regionu. Natomiast oddanie do użytku terenów rekreacyjno-sportowych będzie miało znaczący wpływ na poprawę estetyki przestrzeni publicznej Rumi i wzrost poziomu stanu zdrowia mieszkańców. Dzięki akcjom promocyjno – informacynym w regionie pomorskim, na terenie całego kraju a szczególnie części południowej, a także poza granicami w szczególności na terenie Niemiec i krajów skandynawskich, wzrośnie rozpoznawalność Rumi jako miejscowości wypoczynkowej.

Głównym celem projektu jest poprawa jakości życia mieszkańców oparta na zwiększeniu dostępności infrastruktury technicznej i umiejętnym wykorzystania potencjału turystycznego i kulturalnego regionu, poprzez budowę ośrodka służącego zarówno turystom, kuracjuszom oraz lokalnej społeczności.

Cele szczegółowe, jakie zostaną uzyskane w wyniku realizacji projektu, to między innymi:
- zapewnienie nowych możliwości korzystania z bazy turystyczno – rehabilitacyjnej występującej w regionie,
- wkomponowanie projektu w długofalową strategię rozwoju obszaru,
- funkcjonowanie w symbiozie z istniejącym otoczeniem społeczno- gospodarczym,

Projekt przewiduje budowę Centrum Terapeutyczno – Rehabilitacyjnego w sąsiedztwie rzeki Zagórskiej Strugi. W ramach inwestycji zaplanowano budowę ścieżki rekreacyjnej oraz cztery miejsca postojowe, w tym dla osoby niepełnosprawnej. Obiekt

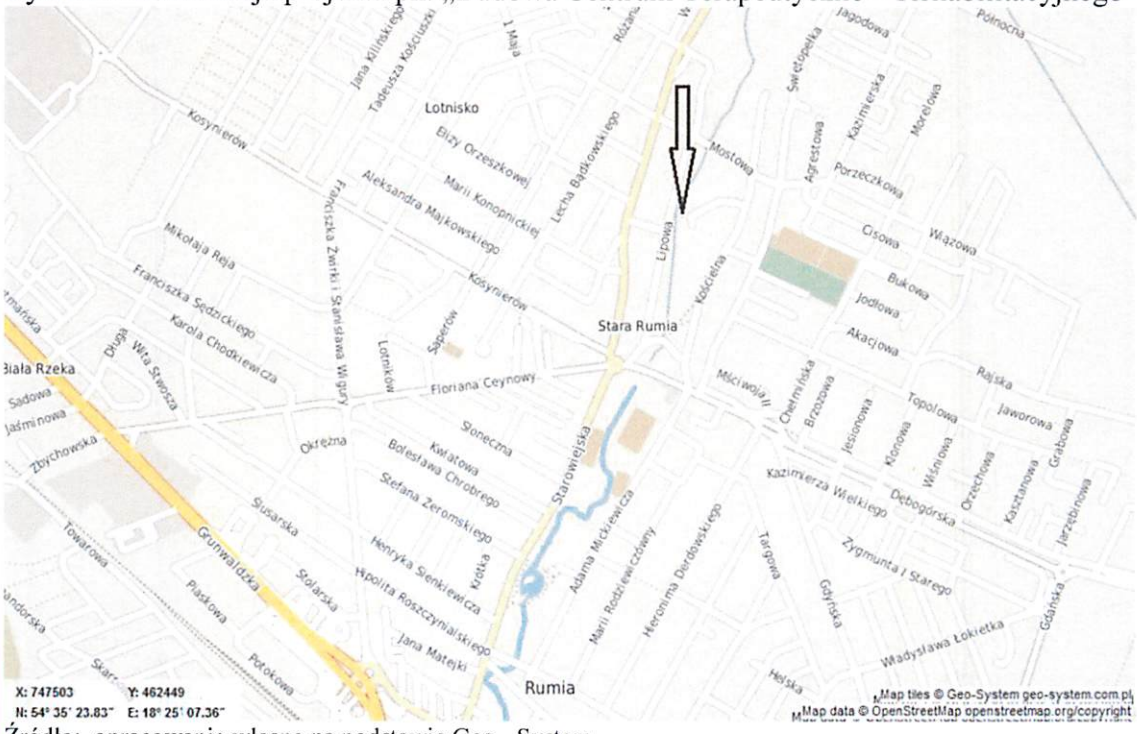
zaprojektowano jako zespół pięciu budynków o różnych gabarytach. Cztery z nich mieszczą pokoje mieszkalne dla pensjonariuszy domu opieki. Centralny budynek będzie mieścił pokoje pensjonariuszy, windy i recepcję. Jest to główny budynek w pierzei widocznej od strony rzeki. Taka kompozycja ma na celu nawiązanie do zabudowy siedliskowej, gdzie budynek główny z rozsianymi wokół budynkami gospodarczymi tworzył wewnętrzny dziedziniec. Komunikację pomiędzy budynkami zaprojektowano w formie przeszklonych łączników, odcinających się od brył budynków i podkreślających ich formę. W obiekcie znajduje się też kuchnia z jadalnią oraz część rehabilitacyjna i magazynowa. Łącznie zaprojektowano 50 pokoi mieszkalnych. Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych.

W czterech pozostałych budynkach zlokalizowano pokoje pensjonariuszy i korytarze oraz hole, które mogą być wykorzystane w celach rekreacyjnych. Ponadto na każdej kondygnacji zaprojektowano pomieszczenie dla pielęgniarek. Zamiennie na kondygnacjach znajdują się pokój lekarza lub pomieszczenie biurowe. Pokoje dla pensjonariuszy są jedno, dwu lub trzy osobowe z łazienkami – łącznie 90 łóżek. Część pokoi będzie posiadać jedną, wspólną łazienkę dla dwóch pokoi. Centrum będzie świadczyło także usługi medyczne w zakresie: porada lekarza internisty, porada lekarza rehabilitanta wraz ze zleceniem na zabiegi fizjoterapeutyczne, zabiegi pielęgniarki i zabiegi rehabilitacyjne.

Z realizacją przedsięwzięcia związane są efekty społeczne, takie jak:
1. zwiększenie ruchu turystycznego, zwłaszcza w tzw. martwym sezonie (usługi rehabilitacyjne nie są uzależnione od pory roku), spowodowane wzrostem na rynku turystyki medycznej,
2. wzrost popytu na usługi (np.: gastronomia) i handlu, spowodowany wzrostem turystyki,
3. promocja miasta i regionu, podniesienie walorów atrakcyjności, rozpoznawalności miasta,
4. ponad 21 nowych miejsc pracy, w tym połowa dla personelu niższego szczebla, bez kwalifikacji, przyczyni się to do zwiększenia aktywności zawodowej wśród grup społecznych zagrożonych wykluczeniem,
5. wybudowany będzie ogólnodostępny parking,
6. wzdłuż Zagórskiej Strugi, na całej długości graniczącej z działką, powstaną zabezpieczenia przeciwpowodziowe oraz ogólnodostępny spacerowy bulwar,
7. teren niezabudowany przewidziano pod park i ogród, tereny zielone zostaną wyposażone w infrastrukturę rehabilitacyjno – sportową (plac zabaw dla dzieci, siłownia na wolnym powietrzu), która zostanie nieodpłatnie udostępniona mieszkańcom Rumi, zwłaszcza dzieciom i osobom starszym, w ramach wyrównywania szans i zapobiegania wykluczeniu społecznemu,
8. wzrost bezpieczeństwa publicznego w okolicach miejsca realizacji projektu na skutek instalacji monitoringu zewnętrznego,
9. darmowy dostęp do sieci wi-fi w zasięgu 150 m od budynku,
10. wybudowanie drogi z kostki brukowej przez 70% długości ulicy oraz ogólnodostępny parking.

Obszar planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Rycina 2: Lokalizacja projektu pn. „Budowa Centrum Terapeutyczno – Rehabilitacyjnego"



Źródło: opracowanie własne na podstawie Geo - System

Produktem projektu będzie Centrum Terapeutyczno – Rehabilitacyjne w Rumi o powierzchni całkowitej 2 910 m2.

Rezultaty projektu:

- poszerzenie bazy wypoczynkowo – rehabilitacyjnej w regionie,
- powstanie nowej przestrzeni publicznej w mieście,
- podniesienie poziomu uczestnictwa w aktywności fizycznej mieszkańców Rumi i przyjezdnych,
- wkład w dywersyfikację oferty pozasezonowej,
- powstanie terenów sprzyjających integracji społecznej oraz podniesieniu kapitału społecznego
- promocja zachowań prozdrowotnych mieszkańców Rumii przyjezdnych.

Poniżej przedstawiono wskaźniki produktu i rezultatu dla projektu.

Tabela. Wskaźniki dla projektu pn. „Budowa Centrum Terapeutyczno – Rehabilitacyjnego"

Wskaźnik produktu	**Jednostka**	**2015**
Wybudowanie obiektu z infrastrukturą	szt.	1
Powierzchnia wybudowanego obiektu	m2	2 910
Wskaźnik rezultatu	**Jednostka**	**2015**
Liczba świadczeń rehabilitacyjnych w ramach kontraktu z NFZ	punkty	600 000
Liczba nowoutworzonych etatów	etat	21
Liczba osób korzystających z produktu (noclegi + zabiegi)	Osoby/rok	1 400
Liczba osób korzystających z infrastruktury rekreacyjnej	Osoby/rok	4 700 (10 % mieszk. w Rumi)

Źródło: „NZOZ Karol Szalewski".

Realizacja projektu wpłynie na rozwój województwa, zwiększy spójność społeczną, poszerzy bazę turystyczną oraz przyczyni się do wzrostu potencjału obszaru województwa i Gminy Miejskiej Rumia. Udostępnienie nowego obiektu oraz zaoferowanie nowych produktów turystycznych będzie miało wpływ na uatrakcyjnienie oferty województwa i wpisywać się będzie w plan wydłużenia sezonu turystycznego, a także skieruje ruch turystyczny na obszary dotąd mało wykorzystywane. Ponadto realizacja projektu przyczyni się do rozwoju Rumi, jako ośrodka miejskiego, co spowoduje wzrost atrakcyjności osiedleńczej Rumi. Projekt przyczyni się do budowania przewagi konkurencyjnej miasta Rumi nad innymi ośrodkami regionu. Natomiast oddanie do użytku terenów rekreacyjno-sportowych będzie miało znaczący wpływ na poprawę estetyki przestrzeni publicznej Rumi i wzrost poziomu stanu zdrowia mieszkańców. Dzięki akcjom promocyjno – informacynym w regionie pomorskim, na terenie całego kraju, a także poza granicami, przede wszystkim na terenie Niemiec i krajów skandynawskich, wzrośnie rozpoznawalność Rumi jako miejscowości wypoczynkowej.

Załącznik Nr 1
do Strategii Rozwoju Miasta Rumi.
Aktualizacja.

INDYKATYWNY PLAN FINANSOWY

W poniższej tablicy został przedstawiony indykatywny plan finansowy na lata 2014 - 2020 dla poszczególnych projektów, wraz z planowanymi źródłami finansowania inwestycji, w tym ze środków Unii Europejskiej w ramach Inicjatywy Jessica.

Indykatywny plan finansowy na lata 2014-2020

Nazwa projektu	Środki publiczne w PLN			Środki prywatne w PLN	Wydatki ogółem
	Wspólnotowe (Jessica)	Krajowe			
		Budżet Gminy Miasta Rumi	Budżet Samorządu Województwa Pomorskiego		
Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej w Ekologicznej Szkole Społecznej w Rumi	1 654 960,53	0	0	551 653,51	2 206 614,04
Budowa Centrum Terapeutyczno – Rehabilitacyjnego	8 500 000,00	0	0	8 967 500,00	17 467 500,00

Źródło: Stowarzyszenie Przyjaciół Ekologicznej Szkoły Społecznej w Rumi, NZOZ Karol Szalewski.

Kluczowe inwestycje w ramach inicjatywy JESSICA

I. Nazwa przedsięwzięcia:

Przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej w Ekologicznej Szkole Społecznej w Rumi

Inwestor:
Stowarzyszenie Przyjaciół Ekologicznej Szkoły Społecznej, 84-232 Rumia, ul. Kujawska 8A. Stowarzyszenie jest podmiotem z sektora non – profit, nieprowadzącym działalności gospodarczej, zarejestrowanym jako organizacja pożytku publicznego.

Lokalizacja projektu miejskiego:

Województwo pomorskie, powiat wejherowski, miasto Rumia, działki nr: 169/4, 171/2, 170/2, 168/2, 172/5, 173, obręb 16.

Opis projektu miejskiego:

Projekt obejmuje przebudowę i rozbudowę sali gimnastycznej w Ekologicznej Szkole Społecznej w Rumi.

Typ projektu:

- budowa, rozbudowa, przebudowa, remont, adaptacja i wyposażeniu obiektów użyteczności publicznej (z wyłączeniem siedzib jednostek samorządu terytorialnego) i innych obiektów o znaczeniu historycznym o charakterze i funkcjach metropolitalnych i ponadlokalnych (w tym m.in. obiektów sportowych, kongresowych, kulturalnych, wystawienniczych i targowych) wraz z niezbędnym zagospodarowaniem otoczenia tych obiektów.

Wskaźniki:

Wskaźnik produktu	**Jednostka**	**2014**
Liczba przebudowanych obiektów użyteczności publicznej o charakterze i funkcjach ponadlokalnych	szt.	1
Wskaźnik rezultatu	**Jednostka**	**2014**
Liczba osób korzystających z obiektów użyteczności publicznej o charakterze i funkcjach ponadlokalnych	Osoby/rok	305

Źródło: Stowarzyszenie Przyjaciół Ekologicznej Szkoły Społecznej w Rumi.

Zakres przedsięwzięcia:

Inwestycja obejmuje:

1.Prace rozbiórkowe:
wyburzenie parterowego murowanego budynku wykorzystywanego obecnie na salkę gimnastyczną, salkę dydaktyczną i pomieszczenie szatni wierzchniej. Budynek ten posiada wymiary: dł. 22,45m, szer. 11,93m i wysokość całkowitą 4,9m oraz wysokość ścian bocznych 3,4m
2.Budowa nowego obiektu sali gimnastycznej:
obiekt będzie w połowie piętrowy (w części zaplecza sali) i jednokondygnacyjny (w części sali gimnastycznej) o łącznej powierzchni 531,58m2 i wymiarach 22,3m x 19,0m, w tym sala gimnastyczna 12m x 18m.

Budynek będzie posiadać zwartą bryłę, częściowo posadowioną w miejscu dawnej sali gimnastycznej, wykraczającą poza jej dawny obrys, częściowo – na terenie działki obecnie pokrytym trawą. W budynku w części północnej będzie znajdować się sala sportowa, zaś w południowej pomieszczenia zaplecza hali (z korytarzem, dwiema szatniami z natryskami i z wc, pomieszczeniem trenera, magazynem i szatnią wierzchnią). na piętrze nad pomieszczeniami zaplecza znajdować się będą trzy sale dydaktyczne, korytarze z klatką schodową oraz węzeł sanitarny.

3.Wyposażenie obiektu w zakresie wymaganym do prowadzenia zajęć.

Proponowane efekty społeczne:
1. poprawa warunków edukacyjnych dzieci i młodzieży z Rumi i okolic
2. wzrost aktywności fizycznej, a poprzez to poprawa stanu zdrowia
3. ugruntowanie dobrych nawyków w zakresie aktywności fizycznej w przyszłości
4. możliwość uprawiania dyscyplin sportowych np. poprzez szkolne koło sportowe i organizowania dodatkowych zajęć sportowych dzięki zwiększeniu wymiarów Sali gimnastycznej
5. wzrost dostępu do obiektów sportowych dla mieszkańców Rumi dzięki udostępnieniu sali w godzinach popołudniowych, w tym bezpłatnym udostępnieniu przez 2 dni w tygodniu
6. poprawa estetyki przestrzeni dzielnicy Janowo i miasta Rumia
7. wzrost atrakcyjności osiedleńczej.

Wartość przedsięwzięcia:
wartość projektu - 2 206 614,04 PLN brutto
środki inicjatywy Jessica - 1 654 960,53 PLN brutto

Harmonogram realizacji przedsięwzięcia:
Czerwiec – wrzesień 2014 rok

II. Nazwa przedsięwzięcia:

Budowa Centrum Terapeutyczno - Rehabilitacyjnego

Inwestor:
NZOZ Karol Szalewski, Olpuch 2a, 83-430 Stara Kiszewa, powiat kościerski, woj. pomorskie

Lokalizacja:

Województwo pomorskie, powiat wejherowski, miasto Rumia, ul. Chopina 3, działka nr 60, obręb 07

Opis projektu miejskiego:
Projekt obejmuje budowę Centrum Terapeutyczno - Rehabilitacyjnego w Rumi. Ośrodek będzie połączeniem wysokiej klasy obiektu wypoczynkowego z szerokim wachlarzem zabiegów rehabilitacyjnych i terapeutycznych.

Typ projektu:

• budowa, rozbudowa, przebudowa, remont, adaptacja i wyposażeniu obiektów użyteczności publicznej (z wyłączeniem siedzib jednostek samorządu terytorialnego) i innych obiektów o znaczeniu historycznym o charakterze i funkcjach metropolitalnych i ponadlokalnych (w tym m.in. obiektów sportowych, kongresowych, kulturalnych, wystawienniczych i targowych) wraz z niezbędnym zagospodarowaniem otoczenia tych obiektów.

Wskaźniki:

.

Wskaźnik produktu	**Jednostka**	**2014**
Wybudowanie obiektu z infrastrukturą	szt.	1
Powierzchnia wybudowanego obiektu	m2	2 910
Wskaźnik rezultatu	**Jednostka**	**2014**
Liczba świadczeń rehabilitacyjnych w ramach kontraktu z NFZ	punkty	600 000
Liczba nowoutworzonych etatów	etat	21
Liczba osób korzystających z produktu (noclegi + zabiegi)	Osoby/rok	1 400
Liczba osób korzystających z infrastruktury rekreacyjnej	Osoby/rok	4 700 (10 % mieszk. w Rumi)

Źródło: „NZOZ Karol Szalewski".

Zakres przedsięwzięcia:

Inwestycja obejmuje budowę pięciu budynków połączonych przeszklonymi tunelami oraz wyposażenie centrum w sprzęt niezbędny do rehabilitacji i działań terapeutycznych. Na terenie działki zostanie wybudowany bulwar wzdłuż rzeki Zagórskiej Strugi wraz z zabezpieczeniami

przeciwpowodziowymi. Na całej ulicy, zarówno do celów centrum jak i dla sąsiednich posesji zostanie doprowadzone przyłącze sieci wodno – kanalizacyjnej. W projekcie zaplanowano budowę ogólnodostępnego parkingu. Niezabudowany teren działki zostanie zagospodarowany jako park i ogród, zaplanowano budowę infrastruktury rehabilitacyjno – sportowej.

Proponowane efekty społeczne:

1. zwiększenie ruchu turystycznego, zwłaszcza w tzw. martwym sezonie (usługi rehabilitacyjne nie są uzależnione od pory roku), spowodowane wzrostem na rynku turystyki medycznej,
2. wzrost popytu na usługi (np.: gastronomia) i handlu, spowodowany wzrostem turystyki,
3. promocja miasta i regionu, podniesienie walorów atrakcyjności, rozpoznawalności miasta,
4. ponad 20 nowych miejsc pracy, w tym połowa dla personelu niższego szczebla, bez kwalifikacji, przyczyni się to do zwiększenia aktywności zawodowej wśród grup społecznych zagrożonych wykluczeniem,
5. wybudowany będzie ogólnodostępny parking,
6. wzdłuż Zagórskiej Strugi, na całej długości graniczącej z działką, powstaną zabezpieczenia przeciwpowodziowe oraz ogólnodostępny spacerowy bulwar,
7. teren niezabudowany przewidziano pod park i ogród, tereny zielone zostaną wyposażone w infrastrukturę rehabilitacyjno – sportową (plac zabaw dla dzieci, siłownia na wolnym powietrzu), która zostanie nieodpłatnie udostępniona mieszkańcom Rumi, zwłaszcza dzieciom i osobom starszym, w ramach wyrównywania szans i zapobiegania wykluczeniom społecznym,
8. wzrost bezpieczeństwa publicznego w okolicach miejsca realizacji projektu na skutek instalacji monitoringu zewnętrznego,
9. darmowy dostęp do sieci wi-fi w zasięgu 150 m od budynku,
10. wybudowanie drogi z kostki brukowej przez 70% długości ulicy oraz ogólnodostępny parking.

Wartość przedsięwzięcia:

Wartość projektu – 17 467 500,00 PLN brutto
Środki Inicjatywy Jessica – 8 500 000,00 PLN brutto
Harmonogram realizacji przedsięwzięcia:
2014-2015

Załącznik nr 3
do Strategii Rozwoju Miast Rumi.
Aktualizacja.

Kluczowe inwestycje w poddziałania *Wsparcie inwestycji w tworzeniu, ulepszaniu i rozwijaniu podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury objętych Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.*

1. Nazwa przedsięwzięcia: *Przebudowa istniejącego Targowiska Miejskiego „Mój Rynek" - "Remszczie Renk" w Rumi.*

Inwestor: Gmina Miejska Rumia

2. Lokalizacja projektu miejskiego:
   a. województwo – pomorskie,
   b. powiat – wejherowski,
   c. miasto – Rumia,
   d. ulica – Dębogórska,
   e. obręb – 7,
   f. działki – 141/12, 141/10.

3. Opis projektu (zakres przedsięwzięcia):

   Projekt obejmuje przebudowę istniejącego Targowiska Miejskiego „Mój Rynek" - „Remszcie Renk" w Rumi. Działanie to będzie realizowane poprzez zadaszenie targowiska, budowę pawilonów usługowych, budowę budynku socjalno - biurowego z toaletami przystosowanymi do potrzeb osób niepełnosprawnych, a także wykonanie lad murowanych przeznaczonych do eksponowania towarów (produktów) przeznaczonych do sprzedaży. Ponadto na działce 141/10 powstaną miejsca postojowe przeznaczone dla samochodów, z których prowadzona będzie sprzedaż. Przebudowie ulegną również nawierzchnia targowiska oraz oświetlenie terenu. Istotnym elementem projektu będą także poprawa jakości sieci wodno - kanalizacyjnej oraz sieci deszczowej. Przebudowane targowisko będzie przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów.

   W celu pozyskania części środków na realizację tego zadania podjęte zostaną starania o uzyskanie dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 z poddziałania *Wsparcie inwestycji w tworzeniu, ulepszaniu i rozwijaniu podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji, kultury i powiązanej infrastruktury objętych Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020,* zgodnie z § 8 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 20 lipca 2016 r. *w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów"* (Dz.U z 2016 r., poz. 1230).

4. Wartość przedsięwzięcia:
   Wartość projektu – 1.571.585,73 zł
   Środki własne gminy – 571.585,73 zł (36,37 %)
   Środki z dofinansowania z PROW – 1.000.000 zł (63,63%)