

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

DRUK W 295

w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), oraz art. 9 ust. 1 i 3 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778 ze zmianami), Rada Miejska Rumi uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Rumi Nr XXI/199/2016 z dnia 25 lutego 2016r.

§ 2

Granice obszaru objętego zmianą studium określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 oraz w związku z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego celem określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

W lutym 2016r. Rada Miejska Rumi określiła politykę przestrzenną gminy w postaci uchwały Nr XXI/199/2016 w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru gminy.

Jednakże uchwała o uchwaleniu studium była zakończeniem procedury toczącej się od 28 marca 2013r. W trakcie tej procedury, trwającej trzy lata, zaszło wiele zmian gospodarczych, prawnych, a także zmieniła się polityka przestrzenna rozwoju gminy. W związku z powyższym Burmistrz mając na uwadze potrzeby gminy i jej mieszkańców w zakresie działań planistycznych, wystąpił z wnioskiem o przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rumia dla obszaru określonego na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. A zatem uzasadnione jest podjęcie przez Radę Miejską Rumi uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778 ze zmianami).

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.

