

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

DRUK Nr 286

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz.446 j.t.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Gdyńskiej, oznaczonej jako działka nr 259/49 o powierzchni 93 m², obręb 12, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033562/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Piotr Olszewski
Radca Prawny

12 11 11



wz. BURMISTRZA


mgr Marcin Karkotowski
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Gmina Miejska Rumia jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, częściowo utwardzonej, położonej w Rumi przy ul. Gdyńskiej, oznaczonej jako działka nr 259/49 o powierzchni 93 m², obręb 12, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033562/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi dla terenów położonych pomiędzy ulicami Gdańską, Dębogórką, Gdyńską i Częstochowską, uchwalonym Uchwałą Nr XXIV/231/2016 Rady Miejskiej Rumi z dnia 19 maja 2016 r. działka nr 259/49 obręb 12 położona w Rumi przy ul. Gdyńskiej, znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 16.MN co oznacza, że jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z usługami; zakaz zabudowy szeregowej bliźniaczej.

W przedmiotowej sprawie będą miały zastosowane przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710 z późn.zm.).

Zasadne jest przeznaczenie opisanej wyżej nieruchomości do sprzedaży, bowiem umożliwi to zagospodarowanie tej nieruchomości, a do budżetu gminy wpływać będą dochody z tytułu podatku od nieruchomości.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.

