

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r., poz. 1515) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014r., poz. 121 z późn. zm.), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na ustanowienie, na rzecz Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o. o., odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Rumia, składającej się z działki nr 90/28, o pow. 13779 m² oraz działki nr 90/29, o pow. 1224 m², obie w obrębie 16, położonej w Rumi przy ul. Filtrowej oraz ul. Stoczniowców, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00031750/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

§ 2

Integralną częścią uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający obszar wykonywania służebności.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Piotr Olszewski
Rada Prawny

Uzasadnienie

Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o. o. zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Rumi o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Rumia, składającej się z działki nr 90/28, o pow. 13779 m² oraz działki nr 90/29, o pow. 1224 m², obie w obrębie 16, położonej w Rumi przy ul. Filtrowej oraz ul. Stoczniowców, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00031750/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, na której zamierza wybudować telekomunikacyjną linię kablową pod rozbudowę monitoringu miejskiego.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014r., poz. 121 z późn. zm.) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzenia lub odprowadzania wody, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W przedmiotowej sprawie służebność przesyłu będzie polegać na korzystaniu z działek nr nr 90/28, 90/29, poprzez udostępnianie Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o. o., w celu wybudowania i korzystania z urządzenia przesyłowego, w zakresie robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontem, przeprowadzeniem bieżących napraw lub usuwaniem awarii przyłącza telekomunikacyjnego, a także jego wymianą.

Służebność zostanie ustanowiona za odpowiednim wynagrodzeniem ustalonym w oparciu o wycenę dokonaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.

Burmistrz

Załącznik do Uchwały nr

Rady Miejskiej Rumi

z dnia

