

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

DRUK Nr 68

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Krakowskiej, oznaczonej jako działka nr 75/2 o pow. 27 m², obręb 17, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00031955/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Ewa Frymark

RADCA PRAWNY



Uzasadnienie

Gmina Miejska Rumia jest właścicielem nieruchomości zabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Krakowskiej, oznaczonej jako działka nr 75/2 o pow. 27 m², obręb 17, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00031955/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Działka nr 75/2 objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi dla terenu znajdującego się pomiędzy ulicami Gdańską, Dąbrowskiego, Piłsudskiego, Wybickiego, Derdowskiego, Gdyńską i Częstochowską uchwalonym Uchwałą Nr VI/56/2011 Rady Miejskiej Rumi z dnia 24 lutego 2011 r. i zlokalizowana jest w obszarze oznaczonym symbolem 23.M przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem budynków do czterech mieszkań oraz usług nieuciążliwych jako funkcji towarzyszącej.

Przeznaczenie opisanej wyżej nieruchomości do sprzedaży umożliwi zagospodarowanie tej nieruchomości, a do budżetu gminy wpływać będą dochody z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi zbywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.