

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

DRUK Nr 443

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumi w rejonie ul. Porzeczkowej, oznaczonej jako działka nr 61/3 o powierzchni 96 m², obręb 6, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033845/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

§ 2

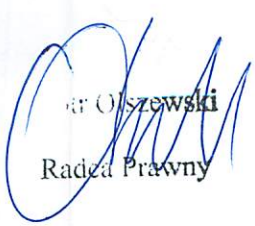
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki



dr Olszewski
Rada Prawny

2000

2000

Uzasadnienie

Gmina Miejska Rumi jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumi w rejonie ul. Porzeczkowej, oznaczonej jako działka nr 61/3 o powierzchni 96 m², obręb 6, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033845/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi uchwalonym Uchwałą Nr XXV/247/2016 Rady Miejskiej Rumi z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Rumi, zwanego „Stara Rumi” ograniczonego od północy granicami planowanego węzła oraz trasy Obwodnicy Północnej Aglomeracji Trójmiejskiej, od zachodu ulicą I Dywizji Wojska Polskiego i od południa ulicą Dębogórką, działka nr 61/3 leży w terenie oznaczonym symbolem D12.MN,U - co oznacza, że są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami; usługi nie zakłócające funkcji mieszkaniowej.

Przeznaczenie opisanej wyżej nieruchomości do sprzedaży umożliwi zagospodarowanie tej nieruchomości, a do budżetu gminy wpływać będą dochody z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi zbywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.

