

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn.zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Wileńskiej, oznaczonej jako działka nr 173/8 o powierzchni 7 m², obręb 17, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033851/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Ewa Frymark
RADCA PRAWNY

Uzasadnienie

Gmina Miejska Rumia jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Wileńskiej, oznaczonej jako działka nr 173/8 o powierzchni 7 m², obręb 17, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033851/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Przedmiotowa działka znajduje się w obrębie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami Dąbrowskiego, Gdańską, Wileńską, Warszawską i Marynarską, uchwalonego Uchwałą Nr XIV/214/2011 Rady Miejskiej Rumia z dnia 27 października 2011 r. i stanowi część obszaru oznaczonego symbolem 06.U – przeznaczonego na zabudowę usługową (usługi nieuciążliwe); dopuszcza się funkcję mieszkaniową jako funkcję towarzyszącą, związaną z funkcją wiodącą.

Przeznaczenie opisanej wyżej nieruchomości do sprzedaży umożliwi zagospodarowanie tej nieruchomości, a do budżetu gminy wpływać będą dochody z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi zbywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.

