

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017r., poz. 459), Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na ustanowienie, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości składającej się z działki nr 2/7 o pow. 830 m², działki nr 2/6 o pow. 105 m², działki nr 5/1 o pow. 485 m², obr. 2, położonej w Rumi przy ul. Kosynierów, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033845/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie oraz na nieruchomości obejmującej działkę nr 4/1 o pow. 91 m², obr. 2, położonej w Rumi przy ul. Kosynierów, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00031770/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, obie stanowiące własność Gminy Miejskiej Rumia, o łącznej powierzchni służebności przesyłu – 30,00 m².

§ 2

Integralną część uchwały stanowią załączniki graficzne przedstawiające obszar wykonywania służebności.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Ewa Frymark

RADCA PRAWNY

11/11/11

UAC

Uzasadnienie

Polska Spółka Gazownicza Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku przy ul. Wałowej 41/43 zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Rumi o ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości składającej się z działki nr 2/7 o pow. 830 m², działki nr 2/6 o pow. 105 m², działki nr 5/1 o pow. 485 m², obr. 2, położonej w Rumi przy ul. Kosynierów, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033845/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie oraz na nieruchomości obejmującej działkę nr 4/1 o pow. 91 m², obr. 2, położonej w Rumi przy ul. Kosynierów, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00031770/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, obie stanowiące własność Gminy Miejskiej Rumia, o łącznej powierzchni służebności przesyłu – 30,00 m², na której zamierza wybudować sieć gazową ś/c PE DN 225.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017r., poz. 459) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzenia lub odprowadzania wody, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia, podobne prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W przedmiotowej sprawie służebność przesyłu będzie polegać na korzystaniu z części działek nr nr 4/1, 2/6, 2/7 i 5/1 obr. 2, poprzez udostępnianie ich Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, w celu wybudowania i korzystania z urządzenia przesyłowego, w zakresie robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontem, przeprowadzeniem bieżących napraw lub usuwaniem awarii sieci gazowej, a także jej wymianą oraz prawie przejazdu i przejścia przez działki nr nr 4/1, 2/6, 2/7 i 5/1 obr. 2, wraz z niezbędnym sprzętem, celem dostępu do urządzeń.

Służebność zostanie ustanowiona za odpowiednim wynagrodzeniem, ustalonym w oparciu o wycenę dokonaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.

Załącznik do Uchwały nr

Rady Miejskiej Rumi

z dnia

874/4

