

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017r., poz. 459), Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na ustanowienie, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Rumia, oznaczonej jako działka nr 133/3 o pow. 1 427 m², w obr. 3, położonej w Rumi przy ul. Irysowej, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033845/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, o powierzchni służebności przesyłu – 1,2 m².

§ 2

Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający obszar wykonywania służebności.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Ewa Frymark
RADCA PRAWNY

Uzasadnienie

Polska Spółka Gazownicza Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku przy ul. Wałowej 41/43 zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Miasta Rumi o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Rumia, oznaczonej jako działka nr 133/3 o pow. 1 427 m², w obr. 3, położonej w Rumi przy ul. Irysowej, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00033845/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie, o powierzchni służebności przesyłu – 1,2 m², na której zamierza wybudować przyłącze gazowe o średnicy DN 32PE.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017r., poz. 459) nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzenia lub odprowadzania wody, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia, podobne prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W przedmiotowej sprawie służebność przesyłu będzie polegać na korzystaniu z części działki nr 133/3, obr. 3, poprzez udostępnianie jej Polskiej Spółce Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, w celu wybudowania i korzystania z urządzenia przesyłowego, w zakresie robót związanych z eksploatacją, konserwacją, modernizacją, remontem, przeprowadzeniem bieżących napraw lub usuwaniem awarii przyłącza gazowego, a także jego wymianą oraz prawie przejazdu i przejścia przez działkę nr 133/3 obr. 3, wraz z niezbędnym sprzętem, celem dostępu do urządzeń.

Służebność zostanie ustanowiona za odpowiednim wynagrodzeniem, ustalonym w oparciu o wycenę dokonaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.

