

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Rumia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 782 z późn. zm.), art. 252 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na nieodpłatne ustanowienie na czas nieokreślony na rzecz Polskiego Związku Działkowców Okręgowy Zarząd w Gdańsku prawa użytkowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 9, o pow. 6688 m², obręb 15, położonej w Rumi w rejonie ul. Pomorskiej, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00004291/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Uzasadnienie

Starosta Wejherowski decyzją AB.6745.2.2014.17.D.X z dnia 2014.06.12 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej budowę drogi gminnej – ulicy Działkowców na terenie Gminy Miejskiej Rumia, zatwierdził podział geodezyjny nieruchomości składających się między innymi z działek nr nr 12/2, 13, 14, 19, 20 i 21 położonych w Rumi, w obrębie 15, zapisanych w księdze wieczystej KW GD1W/00023549/4 stanowiących własność Gminy Miejskiej Rumia, znajdujących się w użytkowaniu Polskiego Związku Działkowców – Okręg w Gdańsku.

W wyniku podziału geodezyjnego powstały między innymi działki nr nr 12/3 o pow. 64 m², 13/1 o pow. 84 m², 14/1 o pow. 11 m², 19/1 o pow. 111 m², 20/1 o pow. 3 m² i 21/1 o pow. 2 m², położone w Rumi przy ul. Działkowców, przeznaczone pod budowę tej ulicy. Na mocy ww. decyzji Starosty Wejherowskiego na działkach nr nr 12/3, 13/1, 14/1, 19/1, 20/1 i 21/1 obręb 15, wygasło ograniczone prawo rzeczowe. Zaszła również konieczność likwidacji nasadzeń znajdujących się na tych działkach.

Gmina Miejska Rumia jest właścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka nr 9, o pow. 6688 m², obręb 15, położonej w Rumi w rejonie ul. Pomorskiej, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00004291/1. Działka ta przylega do terenu znajdującego się w użytkowaniu Polskiego Związku Działkowców – Okręg w Gdańsku, składającego się z działek 7/2, 10, 11, 12/4, 16, 15, 13/2, 14/2, 17, 18, 19/2, 20/2, 21/2, 23, 24, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Rumia.

Uzasadnionym jest wyrażenie zgody na nieodpłatne ustanowienie na czas nieokreślony na rzecz Polskiego Związku Działkowców Okręgowy Zarząd w Gdańsku prawa użytkowania nieruchomości oznaczonej jako działka nr 9 o pow. 6688 m², obręb 15, położonej w Rumi w rejonie ul. Pomorskiej, w ramach rekompensaty za likwidację ogrodów działkowych na działkach nr nr 12/3, 13/1, 14/1, 19/1, 20/1 i 21/1 obręb 15 i odszkodowania za nasadzenia znajdujące się na tych działkach.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.



