

Uchwała Nr  
Rady Miejskiej Rumi  
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Rumia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Rumi przy ul. Żwirki i Wigury.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Rada Miejska Rumi uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Rumia od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Żwirki i Wigury, stanowiącej własność Skarbu Państwa, składającej się z działek nr 536/4 o powierzchni 330 m<sup>2</sup> i 536/6 o powierzchni 184 m<sup>2</sup>, o łącznej powierzchni 514 m<sup>2</sup>, obręb 11, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00075736/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

## Uzasadnienie

Gmina Miejska Rumia zwróciła się do Polskich Kolei Państwowych Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku o zbycie na jej rzecz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej, położonej w Rumi przy ul. Żwirki i Wigury, stanowiącej własność Skarbu Państwa, składającej się działek nr nr 536/4 o powierzchni 330 m<sup>2</sup> i 536/6 o powierzchni 184 m<sup>2</sup>, o łącznej powierzchni 514 m<sup>2</sup>, obręb 11, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00075736/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Przedmiotowa nieruchomość leży w układzie komunikacyjnym i stanowi drogę gminną – ulicę Żwirki i Wigury.

Działając na mocy art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2014 r., poz. 1160) Polskie Koleje Państwowe wyraziły zgodę na nieodpłatne przeniesienie prawa użytkowania wieczystego działek nr nr 536/4 i 536/6 do zasobu Gminy Miejskiej Rumia, co pozwoli Gminie na uregulowanie stanu prawnego ulicy Żwirki i Wigury w Rumi.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi nabywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumi.



