

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Rumi
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Rumia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Rumi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Rada Miejska Rumi uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Miejska wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Rumia od Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjna w Warszawie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, składającej się z następujących działek nr nr:

- 440 o pow. 177 m², położona w Rumi przy ul. Gdańskiej,
- 453 o pow. 242 m², położona w Rumi przy ul. Portowej,
- 469/1 o pow. 5939 m², położona w Rumi przy ul. Obrońców Westerplatte,
- 496 o pow. 522 m², położona w Rumi przy ul. Portowej,
- 513/1 o pow. 2552 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej,
- 528/1 o pow. 83 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej,
- 533 o pow. 146 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej,
- 538 o pow. 146 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej,
- 543 o pow. 146 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej,
- 548 o pow. 146 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej,

o łącznej powierzchni 10 099 m², obręb 17, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00066207/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rumi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi

Ariel Sinicki

Uzasadnienie

Gmina Miejska Rumia zwróciła się do Polskich Kolei Państwowych Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku o zbycie na jej rzecz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, składającej się z działek nr nr 440 o pow. 177 m², położona w Rumi przy ul. Gdańskiej, 453 o pow. 242 m², położona w Rumi przy ul. Portowej, 469/1 o pow. 5939 m², położona w Rumi przy ul. Obrońców Westerplatte, 496 o pow. 522 m², położona w Rumi przy ul. Portowej, 513/1 o pow. 2552 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej, 528/1 o pow. 83 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej, 533 o pow. 146 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej, 538 o pow. 146 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej, 543 o pow. 146 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej, 548 o pow. 146 m², położona w Rumi przy ul. Kolejowej, o łącznej powierzchni 10 099 m², obręb 17, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej KW GD1W/00066207/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

Przedmiotowa nieruchomość leży w układzie komunikacyjnym i stanowi drogi gminne – ulice: Gdańską, Portową, Obrońców Westerplatte, Kolejową.

Działając na mocy art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2014 r., poz. 1160) Polskie Koleje Państwowe wyraziły zgodę na nieodpłatne przeniesienie prawa użytkowania wieczystego działek nr nr 440, 453, 469/1, 496, 513/1, 528/1, 533, 538, 543, 548 do zasobu Gminy Miejskiej Rumia, co pozwoli Gminie na uregulowanie stanu prawnego ul. Gdańskiej, ul. Portowej, ul. Obrońców Westerplatte, ul. Kolejowej w Rumi.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących między innymi nabywania nieruchomości, przekracza zakres zwykłego zarządu i burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady miejskiej.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Miasta Rumia.

