



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 9 grudnia 2003 r.

Nr 154

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ RUMI:

- 2757 — **Nr XIV/146/2003 z dnia 25 września 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi dla układu komunikacyjnego ulic Gdańskiej i Kosynierów** 7282

UCHWAŁY RADY GMINY SOMONINO:

- 2758 — Nr XIII/97/03 z dnia 30 października 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Somonino 7294
- 2759 — Nr XIII/98/03 z dnia 30 października 2003 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Somonino 7295

UCHWAŁA RADY MIASTA GDYNI:

- 2760 — Nr XIII/258/03 z dnia 26 listopada 2003 r. w sprawie określenia zasad ustalania i poboru opłaty targowej na terenie miasta Gdyni, a także jej wysokości 7299

UCHWAŁY RADY GMINY ZBLEWO:

- 2761 — Nr XIII/98/2003 z dnia 27 listopada 2003 r. w sprawie podatków i opłat lokalnych na 2004 rok stanowiących dochody gminy 7301
- 2762 — Nr XIII/99/2003 z dnia 27 listopada 2003 r. w sprawie określenia wzorów formularzy: „Informacji w sprawie podatku od nieruchomości”, „Deklaracji na podatek od nieruchomości”, „Informacji w sprawie podatku rolnego”, „Deklaracji na podatek rolny”, „Informacji w sprawie podatku leśnego”, „Deklaracji na podatek leśny” 7303
- 2763 — Nr XIII/100/2003 z dnia 27 listopada 2003 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na terenie gminy 7303
- 2764 — Nr XIII/101/2003 z dnia 27 listopada 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku 7303

UCHWAŁY RADY GMINY W STARYM POLU:

- 2765 — Nr IX/71/2003 z dnia 28 listopada 2003 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków 7304
- 2766 — Nr IX/72/2003 z dnia 28 listopada 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień od tego podatku na 2004 rok 7304
- 2767 — Nr IX/73/2003 z dnia 28 listopada 2003 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2003 7350

- 2801 — Nr XIII/88/03 z dnia 1 grudnia 2003 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na 2004 rok 7326
- 2802 — Nr XIII/90/03 z dnia 1 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego od gruntów komunalnych 7326

UCHWAŁY RADY GMINY SIERAKOWICE:

- 2803 — Nr XIV/104/03 z dnia 2 grudnia 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psa, opłaty miejscowej i administracyjnej 7327
- 2804 — Nr XIV/105/03 z dnia 2 grudnia 2003 r. w sprawie określenia wzorów formularzy dotyczących wymiaru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego 7328
- 2805 — Nr XIV/106/03 z dnia 2 grudnia 2003 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku 7328
- 2806 — Nr XIV/108/03 z dnia 2 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej w gminie Sierakowice oraz uregulowania innych spraw dotyczących tej opłaty 7330
- 2807 — Nr XIV/115/03 z dnia 2 grudnia 2003 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XI/73/03 Rady Gminy Sierakowice z dnia 10 września 2003 r. w sprawie nadania nazw nowym ulicom we wsi Kamienica Królewska 7331

2757

UCHWAŁA Nr XIV/146/2003 Rady Miejskiej Rumi z dnia 25 września 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi dla układu komunikacyjnego ulic Gdańskiej i Kosynierów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 26 w związku z art. 7, art. 8 ust. 1-3, art. 9-11, art. 18 i art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. Nr 15 z 1999 r., poz. 139, zmiany: Nr 41 poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120 poz. 1268 oraz z 2001 r. Nr 5 poz. 42 i Nr 14 poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112) w związku z art. 85 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717), Rada Miejska Rumi uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi dla układu komunikacyjnego ulic Gdańskiej i Kosynierów.

§ 2

1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 30 stref (oznaczonych symbolami od 1 do 22 i od 01 do 08), wydzielonych liniami rozgraniczającymi, określając ich przeznaczenie wg klasyfikacji strefowej przedstawionej w ust. 2, określonych na rysunku planu stanowiącym załączniki nr 1a i 1b.

2. Ustala się następujące strefy funkcyjne:

- 1.MN + 3.MN, 6.MN – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług nieuciążliwych
 - 4.ZT, 5.ZT, 7.ZT, 10.ZT, 18.ZT, 20.ZT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej
 - 8.MN, Un, EG – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi oraz stacji redukcyjnej gazu
 - 9.ZTT, 11.ZTT + 16.ZTT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej z towarzyszącą zielenią
 - 17.MN, 19.MN, 22.MN – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności
 - 21.MW – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - 01.KZ 1/2 + 02.KZ 1/2 – ul. zbiorcza, jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu o funkcji ulicy dla ruchu lokalnego i tranzytowego, docelowo do rozbudowy w zakresie skrzyżowań z ulicami dojazdowymi z zastosowaniem skrzyżowań skanalizowanych i rond
 - 03.KZ 1/2 – pas terenu przeznaczony na poszerzenie ul. Gdańskiej – zbiorczej, jednojezdniowej z dwoma pasami ruchu o funkcji ulicy dla ruchu lokalnego i tranzytowego, docelowo do rozbudowy w zakresie skrzyżowań z ulicami dojazdowymi z zastosowaniem skrzyżowań skanalizowanych i rond
 - 04.KD 1/2 – droga dojazdowa z miejscami postojowymi
 - 05.KD1/2 + 08.KD 1/2 – droga dojazdowa
3. Na rysunkach planu, stanowiących załączniki nr 1a i 1b do niniejszej uchwały, ustala się:

- a) projektowane linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
 - b) linie podziału projektowane.
4. Ustalenia szczegółowe planu zapisano w kartach terenu stanowiących załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Integralną częścią uchwały jest:

- 1) rysunki miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1000 – załączniki nr 1a i 1b,
- 2) karty terenu – załączniki nr 2.

§ 4

Zobowiązuje się Burmistrza Miasta do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Rumi,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawanie z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5

1. Traci moc Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rumi zatwierdzony Uchwałą Nr XV/59/90 Miejskiej Rady Narodowej w Rumi z dnia 29 marca 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1990 r. Nr 16 z dnia 15 czerwca 1990 r. poz. 116 wraz z późn. zm. Uchwałą Rady Miejskiej Rumi Nr XX/127/91 z dnia 29 sierpnia 1991 r. – Dz. Urz. Woj. Gd. z 1991 r. Nr 16 poz. 122, Uchwałą Rady Miejskiej Rumi Nr VII/49/94 z dnia 24 listopada 1994 r. – Dz. Urz. Woj. Gd. z 1994 r. Nr 28 poz. 146, Uchwałą Rady Miejskiej Rumi Nr XXV/210/96 z dnia 28 marca 1996 r. – Dz. Urz. Woj. Gd. z 1996 r. Nr 12 poz. 41) we fragmentach objętych granicami niniejszego planu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 4, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rumi
J. Chmielewski

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XIV/146/2003
Rady Miejskiej w Rumi
z dnia 25 września 2003 r.

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

- 1. KARTA TERENU 1.MN
- 2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 2: cz. dz. nr 2
obręb 1: cz. dz. nr 9/1
Ulica: ul. Kosynierów
Powierzchnia: 0,05 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

1.MN – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Kosynierów

Ogrzewanie: z indywidualnych nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła z wykluczeniem węgla jako źródła opał lub z sieci CO po wykonaniu ciepłociągu miejskiego

Gaz: z istniejącej sieci gazowej

Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w liniach rozgraniczających ul. Kosynierów

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy

6. KOMUNIKACJA

dojazd z ul. Kosynierów

istniejące wjazdy z ul. Kosynierów do zachowania, projektowana ilość wjazdów wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

10. INNE WARUNKI

wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw.klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA**1. KARTA TERENU 2.MN****2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA**

Nr dz. obręb 2: cz. działki nr 57

obręb 1: cz. działek nr 9/2, 39, 40/2

Ulica: ul. Kosynierów

Powierzchnia: 0,08 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

2.MN – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Kosynierów

Ogrzewanie: z indywidualnych nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła z wykluczeniem węgla jako źródła opał lub z sieci CO po wykonaniu ciepłociągu miejskiego

Gaz: z istniejącej sieci gazowej
Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej
Ścieki deszczowe: do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w liniach rozgraniczających ul. Kosynierów

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężyca

6. KOMUNIKACJA

dojazd z ul. Kosynierów
istniejące wjazdy z ul. Kosynierów do zachowania, projektowana ilość wjazdów wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

10. INNE WARUNKI

wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 3. MN

2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA

Nr dz. obręb 9: cz. działek nr 2/3, 2/4

Ulica: ul. Kosynierów

Powierzchnia: 0,02 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

3.MN – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług nieuciągliwych

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Kosynierów

Ogrzewanie: z indywidualnych nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła z wykluczeniem węgla jako źródła opałowego lub z sieci CO po wykonaniu ciepłociągu miejskiego

Gaz: z istniejącej sieci gazowej

Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w liniach rozgraniczających ul. Kosynierów

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężyca

6. KOMUNIKACJA

dojazd z ul. Kosynierów

istniejące wjazdy z ul. Kosynierów do zachowania, projektowana ilość wjazdów wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się

w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

10. INNE WARUNKI

wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 4. ZT

2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA

Nr dz. obręb 9: cz. działek nr 2/6, 3/1, 3/5, 17

Ulica: ul. Kosynierów

Powierzchnia: 0,11 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

4.ZT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Kosynierów

Gaz: z istniejącej sieci gazowej

Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: z terenów niezabudowanych i terenów zieleni – ścieki odprowadzane powierzchniowo w granicach własnych działek

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężyca

6. KOMUNIKACJA

dojazd z ul. Kosynierów

istniejące wjazdy z ul. Kosynierów do zachowania, projektowana ilość wjazdów wg projektu technicznego

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

10. INNE WARUNKI

wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 5.ZT

2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA

Nr dz. obręb 9: cz. działek nr 24/1, 24/2, 325/2

Ulica: ul. Kosynierów

Powierzchnia: 0,23 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

5.ZT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebie-

gu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Kosynierów

Gaz: z istniejącej sieci gazowej

Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: z terenów niezabudowanych i terenów zieleni – ścieki odprowadzane powierzchniowo w granicach własnych działek

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy

6. KOMUNIKACJA

dojazd z ul. Kosynierów

istniejące wjazdy z ul. Kosynierów do zachowania, projektowana ilość wjazdów wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

10. INNE WARUNKI

wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 6.MN

2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA

Nr dz. obręb 11: cz. działek nr 30/2, 2/3, 3/2, 3/1, 2/4, 4/1, 4/2, 5, 6, 7

Ulica: ul. Kosynierów

Powierzchnia: 0,05 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

6.MN – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług nieuciążliwych

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Kosynierów

Ogrzewanie: z indywidualnych nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła z wykluczeniem węgla jako źródła opatu lub z sieci CO po wykonaniu ciepłociągu miejskiego

Gaz: z istniejącej sieci gazowej

Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: do projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w liniach rozgraniczających ul. Kosynierów

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy

6. KOMUNIKACJA

dojazd z ul. Kosynierów

istniejące wjazdy z ul. Kosynierów do zachowania, projektowana ilość wjazdów wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

10. INNE WARUNKI

wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 7.ZT

2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA

Nr dz. obręb 11: działki nr 20, 22, 24, 26, 29, 32, 35, cz. 325/2, 90, 92, 107, 109, 111, 113, 115

Ulica: ul. Kosynierów

Powierzchnia: 0,1 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

7.ZT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Kosynierów

Gaz: z istniejącej sieci gazowej

Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: z terenów niezabudowanych i terenów zieleni – ścieki odprowadzane powierzchniowo w granicach własnych działek

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy

6. KOMUNIKACJA

dojazd z ul. Kosynierów

istniejące wjazdy z ul. Kosynierów do zachowania, projektowana ilość wjazdów wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

10. INNE WARUNKI

wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 8.MN, Un, EG
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 11: cz. działek nr 194, 195/3, 196/2
Ulica: ul. Kosynierów z ul. Ceynowy
Powierzchnia: 0,02 ha
3. FUNKCJA PROJEKTOWANA
8.MN, Un, EG – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej z usługami nieuciążliwymi oraz stacji redukcyjnej gazu
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie określa się
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Woda: z miejskiej sieci wodociągowej
Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Kosynierów
Ogrzewanie: z indywidualnych nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła z wykluczeniem węgla jako źródła opałowego lub z sieci CO po wykonaniu ciepłociągu miejskiego
Gaz: z istniejącej sieci gazowej
Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej
Ścieki deszczowe: do kanalizacji deszczowej biegnącej w liniach rozgraniczających ul. Kosynierów
Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy
6. KOMUNIKACJA
dojazd z ul. Kosynierów
istniejące wjazdy z ul. Kosynierów do zachowania, projektowana ilość wjazdów wg projektów budowlanych
7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
9. STAWKA PROCENTOWA
5%
10. INNE WARUNKI
wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 9.ZTT
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 12: cz. działek nr 261/1, 260/1, 257/1, 134/1, 133/1, 132/1, 131/1, 130/1, 129/1, 128/1, 125, 112/1, 69/1, 68/1, działka nr 126/1
Ulica: ul. Gdańska
Powierzchnia: 0,85 ha
3. FUNKCJA PROJEKTOWANA
9.ZTT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej z towarzyszącą zielenią
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie określa się
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

- Woda: z miejskiej sieci wodociągowej
Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej
Gaz: z istniejącej sieci gazowej
Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej
Ścieki deszczowe: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej, z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu
Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy
6. KOMUNIKACJA
dojazd od istniejących parkingów, od strony zachodniej dopuszcza się lokalizację parkingów z nawierzchnią rozbiorną
istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych
 7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
 8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumi-Janowo w rejonie II
 9. STAWKA PROCENTOWA
5%
 10. INNE WARUNKI
wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 10.ZT
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 12: cz. działek nr 2/1, 2/21, 126/2, 128/2, 129/2, 133/2, 134/2, 257/2, 260/8
Ulica: ul. Gdańska
Powierzchnia: 0,12 ha
3. FUNKCJA PROJEKTOWANA
10.ZT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie określa się
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Woda: z miejskiej sieci wodociągowej
Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej
Gaz: z istniejącej sieci gazowej
Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej
Ścieki deszczowe: z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu
Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy
6. KOMUNIKACJA
dojazd z projektowanej ul. Gdańskiej

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA**1. KARTA TERENU 11.ZTT****2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA**

Nr dz. obręb 12: cz.działek nr: 2/1, 65/2, 66/1, 262/4, 262/5, działki nr: 64, 65/1

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 0,91 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

11.ZTT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej z towarzyszącą zielenią

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej

Gaz: z istniejącej sieci gazowej

Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej, z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy

6. KOMUNIKACJA

dojazd od istniejących parkingów, od strony zachodniej

dopuszcza się lokalizację parkingów z nawierzchnią rozbieralną

istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

10. INNE WARUNKI

wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw.klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA**1. KARTA TERENU 12.ZTT****2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA**

Nr dz. obręb 12: cz.działek nr: 2/1, 262/5, działki nr:1/1 obręb 16: cz.działek nr: 76/1, 82/5, 86/1, 87/3, 88/1, obręb 17: cz. działek nr: 171/1, 172, 439/1, działki nr: 166/1, 167/1, 168/1, 169/1, 170/1

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 0,33 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

12.ZTT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej z towarzyszącą zielenią

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej

Gaz: z istniejącej sieci gazowej

Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej, z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy

6. KOMUNIKACJA

dojazd z ulicy Wileńskiej

dopuszcza się lokalizację parkingów z nawierzchnią rozbieralną

istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

10. INNE WARUNKI

wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw.klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA**1. KARTA TERENU 13.ZTT****2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA**

Nr dz. obręb 16: cz.działek nr: 76/1, 77

obrab 17: cz. działek nr:242/1, 439/1

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 0,09 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

13.ZTT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej z towarzyszącą zielenią

4. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie określa się
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Woda: z miejskiej sieci wodociągowej
Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej
Gaz: z istniejącej sieci gazowej
Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej
Ścieki deszczowe: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej, z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu
Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy
6. KOMUNIKACJA
dojazd z ulicy Wileńskiej
dopuszcza się lokalizację parkingów z nawierzchnią rozbiorną
istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych
7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II
9. STAWKA PROCENTOWA
5%
10. INNE WARUNKI
wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 14.ZTT
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 16: cz. działek nr: 34
obręb 17: cz. działek nr: 242/1, 439/1
Ulica: ul. Gdańska
Powierzchnia: 0,20 ha
3. FUNKCJA PROJEKTOWANA
14.ZTT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej z towarzyszącą zielenią
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie określa się
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Woda: z miejskiej sieci wodociągowej
Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej
Gaz: z istniejącej sieci gazowej
Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej
Ścieki deszczowe: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej, z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu

- Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy
6. KOMUNIKACJA
dojazd z ulicy Wileńskiej
dopuszcza się lokalizację parkingów z nawierzchnią rozbiorną
istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych
7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II
9. STAWKA PROCENTOWA
5%
10. INNE WARUNKI
wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 15.ZTT
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 16: cz. działek nr: 34
obręb 17: cz. działek nr: 242/1, 439/1
Ulica: ul. Gdańska
Powierzchnia: 0,13 ha
3. FUNKCJA PROJEKTOWANA
15.ZTT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej z towarzyszącą zielenią
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie określa się
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Woda: z miejskiej sieci wodociągowej
Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej
Gaz: z istniejącej sieci gazowej
Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej
Ścieki deszczowe: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej, z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu
Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy
6. KOMUNIKACJA
dojazd z ul. Janowskiej
dopuszcza się lokalizację parkingów z nawierzchnią rozbiorną
istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych
7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II

9. STAWKA PROCENTOWA
5%**10. INNE WARUNKI**

wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA**1. KARTA TERENU 16.ZTT****2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA**

Nr dz. obręb 16: cz. działek nr: 32/2 obręb 17: cz. działki nr: 439/1

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 0,02 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

16.ZTT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej z towarzyszącą zielenią

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej

Gaz: z istniejącej sieci gazowej

Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej, z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy

6. KOMUNIKACJA

dojazd z projektowanej ul. dojazdowej

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II

9. STAWKA PROCENTOWA
5%**10. INNE WARUNKI**

wyloty kolektorów zbiorczych przed wprowadzeniem wód opadowych do odbiornika winny być wyposażone w urządzenia oczyszczające tzw. klarowniki deszczu

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA**1. KARTA TERENU 17.MN****2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA**

Nr dz. obręb 17: cz. działki nr 242/1

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 0,004 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

17.MN – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej

Ogrzewanie: z indywidualnych nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła z wykluczeniem węgla jako źródła opatu lub z sieci CO po wykonaniu ciepłociągu miejskiego

Gaz: z istniejącej sieci gazowej

Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej, z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy

6. KOMUNIKACJA

dojazd z projektowanej ul. dojazdowej

istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA**1. KARTA TERENU 18.ZT****2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA**

Nr dz. obręb 16: cz. działki nr 32/2

obręb 17: cz. działki nr 439/1

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 0,01 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

18.ZT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej

- Gaz: z istniejącej sieci gazowej
Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej
Ścieki deszczowe: z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu
Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy
6. KOMUNIKACJA
dojazd z projektowanej ul. dojazdowej
 7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
 8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II
 9. STAWKA PROCENTOWA
5%

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 19.MN
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 17: cz. działek nr: 413/1, 416/1, działki nr: 414/1, 415/1
Ulica: ul. Gdańska
Powierzchnia: 0,02 ha
3. FUNKCJA PROJEKTOWANA
19.MN – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie określa się
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Woda: z miejskiej sieci wodociągowej
Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej
Ogrzewanie: z indywidualnych nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła z wykluczeniem węgla jako źródła opatu lub z sieci CO po wykonaniu ciepłociągu miejskiego
Gaz: z istniejącej sieci gazowej
Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej
Ścieki deszczowe: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej, z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu
Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy
6. KOMUNIKACJA
dojazd z projektowanej ul. dojazdowej
istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania
7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II

9. STAWKA PROCENTOWA
5%

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 20.ZT
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 17: cz. działek nr: 422/1, 439/1, 423/1
Ulica: ul. Gdańska
Powierzchnia: 0,014 ha
3. FUNKCJA PROJEKTOWANA
20.ZT – pas techniczny, teren przeznaczony dla przebiegu istniejącej i projektowanej infrastruktury technicznej
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie określa się
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Woda: z miejskiej sieci wodociągowej
Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej
Gaz: z istniejącej sieci gazowej
Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej
Ścieki deszczowe: z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu
Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy
6. KOMUNIKACJA
dojazd z projektowanej ul. Gdańskiej
7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II
9. STAWKA PROCENTOWA
5%

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 21.MW
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 16: cz. działek nr: 31/1, 31/3, 31/4, 32/2, 32/4
Ulica: ul. Gdańska
Powierzchnia: 0,03 ha
3. FUNKCJA PROJEKTOWANA
21.MN – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
nie określa się
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
Woda: z miejskiej sieci wodociągowej
Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej
Ogrzewanie: z indywidualnych nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła z wykluczeniem węgla jako źródła opatu lub z sieci CO po wykonaniu ciepłociągu miejskiego
Gaz: z istniejącej sieci gazowej
Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej, z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy

6. KOMUNIKACJA

dojazd z projektowanej ul. dojazdowej istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 22.MN

2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA

Nr dz. obręb 16: cz. działek nr: 2, 3/2, 3/1, 32/1

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 0,12 ha

3. FUNKCJA PROJEKTOWANA

22.MN – pas terenu do scalenia z przyległymi działkami o funkcji zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

nie określa się

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

Woda: z miejskiej sieci wodociągowej

Ścieki: do kanalizacji sanitarnej biegnącej w ul. Gdańskiej

Ogrzewanie: z indywidualnych nieemisyjnych lub niskoemisyjnych źródeł ciepła z wykluczeniem węgla jako źródła opatu lub z sieci CO po wykonaniu ciepłociągu miejskiego

Gaz: z istniejącej sieci gazowej

Energetyka: z istniejącej sieci energetycznej

Ścieki deszczowe: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej, z powierzchni zielonych – powierzchniowo do gruntu

Utylizacja odpadów stałych: taborem technologicznym na grupowe wysypisko śmieci zlokalizowane na gruntach wsi Łężycy

6. KOMUNIKACJA

dojazd z projektowanej ul. dojazdowej istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

projektowany obszar znajduje się w granicach ze-

wewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II

9. STAWKA PROCENTOWA

5%

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 01.KZ1/2

2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA

Nr dz. obręb 1: cz. działek nr 9/1, 9/3, 9/2, 39, 40/2, obręb 2: cz. działek nr 2, 4, 5, 8, 21, 33/9, 33/4, 33/5, 33/6, 33/7, 34/6, 34/1, 40/1, 40/4, 40/5, 42, 56, 54, 57, 58/2, działki nr 7, 41, 55

obręb 8: cz. działki nr 1/101, działka 325/2

obręb 9: cz. działek nr 1/2, 1/3, 1/5, 2/4, 2/3, 2/6, 3/1, 3/5, 17, 23, 24/2, 30/2

obręb 11: cz. działek nr 7, 18, 194, 195/3, działki 191/1, 192/1

Ulica: ul. Kosynierów

Powierzchnia: 4,87 ha

3. FUNKCJA

01KZ 1/2 – ul. zbiorcza, jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu o funkcji ulicy dla ruchu lokalnego i tranzytowego, docelowo do rozbudowy w zakresie skrzyżowań z ulicami dojazdowymi z zastosowaniem skrzyżowań skanalizowanych i rond

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

Ulica: zbiorcza, jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu o funkcji ulicy dla ruchu lokalnego i tranzytowego

Ilość działek: 1 działka – droga

Szer. w liniach rozgraniczających zmienna do 25 m; w istniejących fragmentach drogi zachować obecną szerokość linii rozgraniczających

Jezdnia: 2 x 3,5 m

Chodniki: obustronne

Odprowadzenie wód opadowych: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej;

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

nie występują

6. PARKINGI

dopuszczalne parkowanie w zatokach wzdłuż jezdni

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

9. STAWKA PROCENTOWA

–

10. INNE WARUNKI

w przekroju ulicy należy przewidzieć zieleń towarzyszącą oraz ścieżki rowerowe

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 02.KZ1/2

2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA

Nr dz. obręb 12: cz. działek nr: 261/1, 262/4, 262/5, 260/1, 257/1, 134/1, 133/1, 132/1, 131/1, 130/1, 129/1, 128/1, 125, 112/1, 69/1, 68/1, 66/1, działki nr: 262/3,

67/1 obręb 14: cz. działek nr: 2/3, 2/4, 3/1, 4/3, 5/3, 6/3, 8/3

obręb 16: cz. działek nr: 88/1, 87/3, 86/1, 82/5, 78, 80/4, 77, 79/8, 79/4, 79/6, 76/1, 76/2, 75/5, 38/4, 34, 33/1, 32/2, 31/1, 32/1, 2, działki nr: 187, 186/4, 185/2, 183/4, 93, 96/2, 95/2, 94/2, 92/3, 90/5, 75/4, 38/3, 38/5, 37/1, 37/3, 36/1, 36/2, 35/1, 35/3, 33/3, 32/2, 32/4,
obręb 17: cz. działek nr: 439/1, 423/1, 424, 439/2, 433, 422/1, 422/1

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 3,43 ha

3. FUNKCJA

02KZ 1/2 – ul. zbiorcza, jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu o funkcji ulicy dla ruchu lokalnego i tranzytowego, docelowo do rozbudowy w zakresie skrzyżowań z ulicami dojazdowymi z zastosowaniem skrzyżowań skanalizowanych i rond

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

Ulica: zbiorcza, jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu o funkcji ulicy dla ruchu lokalnego i tranzytowego

Ilość działek: 1 działka – droga

Szer. w liniach rozgraniczających zmienna do 30 m
Jezdnia: 2 x 3,5 m

Chodniki: obustronne

Odprowadzenie wód opadowych: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej; z terenów zieleni – powierzchniowo do gruntu

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

nie określa się

6. PARKINGI

dopuszczalne parkowanie w zatokach wzdłuż jezdni istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II

9. STAWKA PROCENTOWA

–

10. INNE WARUNKI

w przekroju ulicy należy przewidzieć zieleni towarzyszącą oraz ścieżki rowerowe

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 03.KZ1/2

2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA

Nr dz. obręb 14: cz. działek nr: 2/6, 3/2, 4/4, 5/1, 5/4, 8/4, 8/5, 8/1, działki nr: 2/5, 6/4

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 0,25 ha

3. FUNKCJA

03KZ 1/2 – pas terenu przeznaczony na poszerzenie ul. Gdańskiej – zbiorczej, jednojezdniowej z dwoma pa-

sami ruchu o funkcji ulicy dla ruchu lokalnego i tranzytowego, docelowo do rozbudowy w zakresie skrzyżowań z ulicami dojazdowymi z zastosowaniem skrzyżowań skanalizowanych i rond

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

Ulica: zbiorcza, jednojezdniowa z dwoma pasami ruchu o funkcji ulicy dla ruchu lokalnego i tranzytowego

Ilość działek: 1 działka – droga

Szer. w liniach rozgraniczających zmienna do 30 m

Jezdnia: 2 x 3,5 m

Chodniki: obustronne

Odprowadzenie wód opadowych: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej; z terenów zieleni – powierzchniowo do gruntu

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

nie określa się

6. PARKINGI

dopuszczalne parkowanie w zatokach wzdłuż jezdni istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE

nie występują

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy

projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II

9. STAWKA PROCENTOWA

–

10. INNE WARUNKI

w przekroju ulicy należy przewidzieć zieleni towarzyszącą oraz ścieżki rowerowe

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 04.KD1/2

2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA

Nr dz. obręb 16: cz. działek nr: 32/2, 33/1, 34

obręb 17: cz. działek nr: 242/1, 439/1, 413/1, 416/1, 422/1, działka nr: 359/1

Ulica: ul. Gdańska

Powierzchnia: 0,26 ha

3. FUNKCJA

04.KD1/2 – droga dojazdowa z miejscami postojowymi

4. WARUNKI URBANISTYCZNE

Ulica: droga dojazdowa

Ilość działek: 1 działka – droga

Szer. w liniach rozgraniczających szer. 15 m

Jezdnia: 2 x 3,5 m

Chodniki: obustronne

Odprowadzenie wód opadowych: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej;

5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY

nie określa się

6. PARKINGI

istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II
9. STAWKA PROCENTOWA
–
10. INNE WARUNKI
w przekroju ulicy należy przewidzieć zieleni towarzyszącą

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 05.KD1/2
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 16: cz. działek nr: 31/3, 31/1, 32/1, 32/10
Ulica: ul. Dokerów
Powierzchnia: 0,02 ha
3. FUNKCJA
05.KD1/2 – droga dojazdowa
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
Ulica: droga dojazdowa
Ilość działek: 1 działka – droga
Szer. w liniach rozgraniczających szer. 12 m
Jezdnia: 2 x 3,5 m
Chodniki: obustronne
Odprowadzenie wód opadowych: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej;
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
nie określa się
6. PARKINGI
nie przewiduje się miejsc postojowych w liniach rozgraniczających ulicy
istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych
7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II
9. STAWKA PROCENTOWA
–
10. INNE WARUNKI
–

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 06.KD1/2

2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 12: cz. działek nr: 262/5, 2/1
Ulica: ul. Katowicka
Powierzchnia: 0,003 ha
3. FUNKCJA
06.KD1/2 – droga dojazdowa
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
Ulica: droga dojazdowa
Ilość działek: 1 działka – droga
Szer. w liniach rozgraniczających szer. 12 m
Jezdnia: 2 x 3,5 m
Chodniki: obustronne
Odprowadzenie wód opadowych: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej;
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
nie określa się
6. PARKINGI
nie przewiduje się miejsc postojowych w liniach rozgraniczających ulicy
istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych
7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II
9. STAWKA PROCENTOWA
–
10. INNE WARUNKI
w przekroju ulicy należy przewidzieć zieleni towarzyszącą

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 07.KD1/2
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 16: cz. działek nr: 76/1, 77, 78, 82/5, 171/1, 172
obręb 17- cz. działek nr: 242/1, 439/1
Ulica: ul. Wileńska
Powierzchnia: 0,03 ha
3. FUNKCJA
07.KD1/2 – droga dojazdowa
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
Ulica: droga dojazdowa
Ilość działek: 1 działka – droga
Szer. w liniach rozgraniczających szer. 12 m
Jezdnia: 2 x 3,5 m
Chodniki: obustronne
Odprowadzenie wód opadowych: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej;
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
nie określa się
6. PARKINGI
nie przewiduje się miejsc postojowych w liniach rozgraniczających ulicy

istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych

7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II
9. STAWKA PROCENTOWA
–
10. INNE WARUNKI
w przekroju ulicy należy przewidzieć zieleni towarzyszącą

MIEJSCOWOŚĆ RUMIA

1. KARTA TERENU 08.KD1/2
2. POŁOŻENIE TERENU I POWIERZCHNIA
Nr dz. obręb 16: cz.działek nr: 34, 439/1
obręb 17 – cz. działek nr 242/1
Ulica: ul. Janowska
Powierzchnia: 0,02 ha
3. FUNKCJA
08.KD1/2 – droga dojazdowa
4. WARUNKI URBANISTYCZNE
Ulica: droga dojazdowa
Ilość działek: 1 działka – droga
Szer. w liniach rozgraniczających szer. 10 m
Jezdnia: 2 x 3,5 m
Chodniki: obustronne
Odprowadzenie wód opadowych: z powierzchni utwardzonych – po spełnieniu norm czystości za pośrednictwem podczyszczaczy do sieci kanalizacji deszczowej;
5. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY
nie określa się
6. PARKINGI
nie przewiduje się miejsc postojowych w liniach rozgraniczających ulicy
istniejące wjazdy na tereny zabudowane do zachowania, ilość wjazdów projektowanych – wg projektów budowlanych
7. WARUNKI KONSERWATORSKIE
nie występują
8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA
cały obszar zainwestowania miasta Rumi znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 110 Zbiornik Redy
projektowany obszar znajduje się w granicach zewnętrznego terenu ochrony pośredniej ujęć wody Rumia-Janowo w rejonie II
9. STAWKA PROCENTOWA
–
10. INNE WARUNKI
w przekroju ulicy należy przewidzieć zieleni towarzyszącą

2758

UCHWAŁA Nr XIII/97/03
Rady Gminy Somonino
z dnia 30 października 2003 r.

w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Somonino.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717/w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. Nr 71, poz. 733) Rada Gminy Somonino uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się „Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Somonino” w brzmieniu jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
A. Regliński

Załącznik
do Uchwały Nr XIII/97/03
Rady Gminy Somonino
z dnia 30 października 2003 r.

ZASADY WYNAJMOWANIA LOKALI WCHODZĄCYCH W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY

§ 1

1. Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lokalu na czas nieoznaczony:
 - 1) lokale stanowiące mieszkaniowy zasób gminy za wyjątkiem mieszkań znajdujących się w budynkach i ośrodku zdrowia oraz innych mieszkań związanych ze stosunkiem pracy, mogą być wynajmowane osobom pozostającym w trudnych warunkach mieszkaniowych i osiągających miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o najem mieszkania, nie przekraczających 100% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 75% w gospodarstwie wieloosobowym,
 - 2) dochód, o którym mowa w pkt 1 oblicza się wg przepisów o dodatkach mieszkaniowych.
2. Wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem lokalu socjalnego.
Do wynajmu lokalu socjalnego mogą być zakwalifikowane osoby, które utraciły tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego, jeżeli miesięczny dochód,