Załącznik nr 5 do SIWZ

PROJEKT UMOWY NR .................................

o realizację zamówienia publicznego

Zawarta w dniu ................ pomiędzy Gminą Miejską Rumia, 84-230 Rumia ul. Sobieskiego 7 zwaną w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Rumi – Elżbietę Rogala-Kończak

a ……………………………………… z siedzibą w …………, ul. …………………, zarejestrowanym   
w …………………………. prowadzonym przez …………………………….. pod numerem ……………………., zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

…………………

Umowa zostaje zawarta na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Rumi z dnia ……….. 2011 r. w sprawie wyboru Wykonawcy na realizację zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.)

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania konserwację, eksploatację   
   i utrzymanie w stałej sprawności technicznej urządzeń wodno-melioracyjnych na terenie Miasta Rumi w 2011 roku – II etap, polegające w szczególności na:
   1. wykaszaniu z wygrabieniem traw i porostów twardych na skarpach i w dnie rowów melioracyjnych,
   2. mechanicznym odmulaniu rowów i kanałów melioracyjnych z rozplantowaniem lub wywozem urobku,
   3. wykonywaniu wykopów rowów melioracyjnych,
   4. oczyszczaniu z namułów przepustów rurowych znajdujących się na konserwowanych odcinkach rowów melioracyjnych,
   5. wybieraniu i wywozie śmieci z rowów i cieków melioracyjnych,
   6. renowacji zarwanych przepustów rurowych,
   7. układaniu faszyny na odcinkach rowów melioracyjnych,
   8. wykonaniu i remoncie drenażu,
   9. ręcznym odmulaniu rowów melioracyjnych z rozplantowaniem lub wywozem urobku,
   10. remontach budowli hydrotechnicznych na rowach i kanałach wodnych,
   11. umocnieniu skarp rowów i cieków melioracyjnych na wybranych odcinkach płytami betonowymi lub palisadą kołków drewnianych,
   12. bieżącej konserwacji koła młyńskiego.
2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac:
   1. Obsługa i konserwacja koła młyńskiego w parku miejskim w Rumi, polegająca na:

* smarowaniu łożysk głównych wału smarem ŁT 43-łożyskowym - 1 raz w tygodniu,
* sprawdzaniu zabezpieczenia hamulca (połączenie powinno być luźne) - 1 raz w tygodniu,
* usuwaniu zanieczyszczeń ze szczeliny napędzającej, aby utrzymać stały obrót koła wodnego w zależności od potrzeb - przynajmniej 2 razy w tygodniu lub częściej,
* sprawdzanie i dokręcanie wszystkich połączenia śrubowych – 1 raz w tygodniu,
* naprawianiu łopat napędowych koła - wg potrzeb,
* uzupełnianiu brakujących nakrętek w konstrukcji i wkrętów na koronie koła – wg potrzeb,
* smarowaniu połączeń skręcanych hamulca ręcznego smarem ŁT 43-łożyskowym – 1 raz w miesiącu,
* odmalowaniu elementów metalowych koła farbą nawierzchniową antykorozyjną – 1 raz   
  w czasie obowiązywania umowy (w porze letniej),
* odmalowaniu elementów drewnianych koła wodoodpornym impregnatem do drewna   
  w kolorze dopasowanym do barwy malowanych elementów drewnianych - 1 raz w czasie obowiązywania umowy (w porze letniej),
* wymianie okładziny hamulca – 1 raz w czasie obowiązywania umowy.
  1. Wykonywanie remontów awaryjnych na sieci urządzeń melioracyjnych w trakcie zagrożeń powodziowych oraz usuwanie uszkodzeń powstałych na terenie miasta po wystąpieniu wielkiej wody (zabudowa wyrw w wałach przeciwpowodziowych i skarpach cieków, usuwanie zatorów powstałych w korytach cieków, likwidacja rozlewisk, udrożnianie budowli, urządzeń hydrotechnicznych i komunikacyjnych).
  2. Wykaszanie porostów gęstych twardych ze skarp i dna rowów (50% ręcznie, 50% mechanicznie - kosiarką bijakową i rotacyjną), w tym wycięcie i wywiezienie zakrzaczeń. Wygrabienie wykoszonych porostów. Zebranie i wywiezienie śmieci zalegających na skarpach i w dnie rowów (opakowania foliowe, szklane, gruz, karpina i inne) do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce**. Oczyszczenie przepustów o średnicy do 800 mm i zamuleniu do 1/3 średnicy, posadowionych na trasie konserwacji bieżącej rowów. Odszukanie   
     i oczyszczenie wylotów drenarskich, wymiana uszkodzonych wylotów drenarskich na nowe. Oczyszczenie ujścia rowów bocznych. Głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5.
  3. Ręczne odmulenie dna rowów wraz z rozplantowaniem urobku warstwą grubości do 10 cm na poboczach rowów. Bronowanie urobku, podsiew plantówki mieszanką traw (35 kg/ha)   
     i wałowanie. Oczyszczenie przepustów o średnicy do 800 mm i zamuleniu do 1/3 średnicy posadowionych na trasie konserwacji gruntownej rowów. Głębokość rowów do 2,0 m, grubość warstwy namułu do 40 cm, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5, grunt kat. III.
  4. Mechaniczne odmulanie dna rowów umocnionych kiszką faszynową wraz z rozplantowaniem urobku warstwą grubości do 10 cm na poboczach rowów koparkami podsiębiernymi   
     z osprzętem do odmulania. Ręczne przycięcie i odłożenie nawisów na poboczach rowów. Rozdrobnienie kęp glebogryzarką, bronowanie, podsiew plantówki mieszanką traw (35kg/ha) i wałowanie. Zebranie i wywiezienie nieczystości po rozplantowaniu urobku do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o. o. Łężyce**, usunięcie zatorów z pływającej roślinności. Oczyszczenie przepustów o średnicy do 800 mm i zamuleniu do 1/3 średnicy posadowionych na trasie konserwacji gruntownej rowów. Głębokość rowów do 2,0 m, grubość warstwy namułu do   
     50 cm, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5, grunt kat. III (30% wykonywanych robót na materacach).
  5. Mechaniczne wykopy rowów i kanałów melioracyjnych wraz z wywozem urobku do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce**. Ręczny dokop po koparkach. Wyprofilowanie skarp i dna rowów (obrobienie na czysto – ręcznie), rozplantowanie pozostałości urobku po plantowaniu na poboczach rowów. Obsiew mieszanką traw (35 kg/ha) skarp rowów z częściowym humusowaniem warstwą 5 cm (ok. 25% powierzchni). Głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5, grunt kat. III.
  6. Ręczne odmulenie dna rowów warstwą do 50 cm, taczkowanie urobku na odległość do   
     50 m. Ręczne załadowanie na środki transportu i wywóz, w tym 30% śmieci wywóz do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce**. Wyprofilowanie skarp i dna rowów (obrobienie na czysto). Oczyszczenie przepustów o średnicy do 1000 mm i zamuleniu do 2/3 średnicy. Głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5, grunt kat. III-IV.
  7. Wykonanie remontu uszkodzonych przepustów z rur betonowych na przepusty z rur żelbetowych lub PE - SN 8 o średnicy do 800 mm. Rozbiórka i wywóz do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce** uszkodzonych przewodów rurowych, ułożenie nowego przewodu na rusztach drewnianych i geotkaninie o wytrzymałości 200 kN/m lub płytach betonowych typu IMUZ, podsypce żwirowej grubości 20 cm. Obsypanie gruntem dowiezionym (pospółka), zagęszczenie nasypu, utwardzenie nawierzchni nad przepustem kruszywem (kamień łamany 0-50 mm, warstwa grubości 40 cm – 8m²/mb). Umocnienie wlotu i wylotu przepustu płytami prefabrykowanymi typu MEBA na podsypce piaskowej i geowłókninie (20 m²). Wykonanie palisady z kołków drewnianych o średnicy 7-9 cm, L=1,2 m w dnie rowu (5 mb). Umocnienie kiszką faszynową średn. 2x20 cm - (20 mb),narzut kamienny (1 m3). Darniowanie skarp na płask (20m²). Pompowanie wody z wykopu, wykonanie tymczasowego rurociągu dla odprowadzenia wód, grodze ziemne. Głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5.
  8. Wykonanie remontu uszkodzonych przepustów z rur betonowych na przepusty z rur żelbetowych lub PE - SN 8 o średnicy do 1200 mm. Rozbiórka i wywóz do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce** uszkodzonych przewodów rurowych, ułożenie nowego przewodu na rusztach drewnianych i geotkaninie o wytrzymałości 200 kN/m lub płytach betonowych typu IMUZ, podsypce żwirowej grubości 20 cm. Obsypanie gruntem dowiezionym (pospółka), zagęszczenie nasypu, utwardzenie nawierzchni nad przepustem kruszywem (kamień łamany 0-50 mm, warstwa grubości 40 cm – 8m²/mb). Umocnienie wlotu i wylotu przepustu płytami prefabrykowanymi typu MEBA na podsypce piaskowej i geowłókninie (20 m²). Wykonanie palisady z kołków drewnianych o średnicy 7-9 cm, L=1,2 m w dnie rowu (5 mb). Umocnienie kiszką faszynową średn. 2x20 cm - (20 mb),narzut kamienny (1 m3). Darniowanie skarp na płask (20m²). Pompowanie wody z wykopu, wykonanie tymczasowego rurociągu dla odprowadzenia wód, grodze ziemne. Głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5.
  9. Umocnienie stopy skarp rowów melioracyjnych kiszką faszynową z wikliny o średnicy   
     2x20 cm. Izolacja geowłókniną pasem szer. 0,7 m/mb (geowłóknina o gramaturze 300 g/m²). Plantowanie skarp powyżej umocnienia (obrobienie na czysto).
  10. Umocnienie stopy skarp rowów melioracyjnych kiszką faszynową z wikliny o średnicy   
      3x20 cm. Izolacja geowłókniną pasem szer.0,9 m/mb (geowłóknina o gramaturze 300 g/m²) Plantowanie skarp powyżej umocnienia (obrobienie na czysto).
  11. Umocnienie dna i skarp rowów melioracyjnych płytami EKO-MEBA lub GEOKRATĄ na podsypce piaskowej grubości 10 cm i geowłókninie (500g/m²), przymocowanie kołkami, wypełnienie humusem i obsiew mieszanką traw (35 kg/ha).
  12. Wykonanie remontu drenażu z rur drenarskich o średn. 250 mm wraz z obsypką filtracyjną   
      z kruszywa kamiennego o fi 8-16 mm w ilości 0,6 m³/mb rowu oraz zasypanie pozostałego wykopu żwirem filtracyjnym fi 0-16 mm w ilości 0,8 m³/mb z zastosowaniem rur drenarskich   
      z podwójną ścianką typu „Pragma”.
  13. Wykonanie remontu budowli hydrotechnicznych (jazy, zastawki, przepusty, mosty, umocnienia) z betonu hydrotechnicznego klasy C 30/37, (rozbiórka uszkodzonych konstrukcji żelbetowych z wywozem do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce**, deskowanie, zbrojenie   
      w ilości 70 kg/m³ budowli, betonowanie, pielęgnacja betonu).
  14. Umocnienie brzegów cieków faszyną wegetacyjną średn. 30 cm, materacem wegetacyjnym szer. 1,0 m, grub. 20 cm i wegetacyjną matą kokosową szer. 0,5 m, obsadzenie skarp roślinnością szuwarową (rozbiórka umocnień z kiszek faszynowych i wykonanie nowego umocnienia w technologii BESTMANN).
  15. Uszczelnienie dna i skarp rowów melioracyjnych płytami żelbetowymi o wym. 250 cm x 75cm x 8cm na podsypce piaskowej grubości 10 cm i geomembranie PEHD o grubości 2 mm głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5.
  16. Wykonanie umocnienia brzegów cieków wodnych kołkami drewnianymi o średnicy 10-12 cm, L=1,5 m (szczelna palisada) z izolacją z geowłókniny (300 g/m²) z dowozem gruntu gliniastego i zabudową wyrw (przerzut ręczny na odl. do 3,0 m, zagęszczenie ubijakiem spalinowym) w skarpach cieków w ilości do 3 m3/1 mb brzegu. (w tym transport materiałów   
      w terenie trudnodostępnym - ogrodzenia, zabudowania).
  17. Ręczne ścinanie i karczowanie krzaków i podszycia średniej gęstości.
  18. Zabezpieczenie brzegów cieków poprzez wbijanie ścianek szczelnych z terenu, rusztowań, pomostów, pontonów na głębokość do 3 m w gruncie kat III-IV wraz z wykonaniem oczepów, zalanie przestrzeni pomiędzy brzegiem a ścianką szczelną betonem hydrotechnicznym   
      C 30/37 w ilości 0,5 m3/mb, wykarczowanie z wywozem pni drzew o średnicach od 15 do   
      100 cm w ilości 1 szt. na 2 mb brzegu, wywóz gruzu i śmieci z terenu robót w ilości   
      0,5 m3/mb brzegu do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce**. (w tym transport materiałów   
      w terenie miejskim trudnodostępnym dla ciężkiego sprzętu przy istniejących obiektach budowlanych). Dopuszcza się użycie wibromłota wyłącznie bezrezonansowego.
  19. Wykonanie zabezpieczenia brzegów cieku poprzez wbicie palisady z kołków drewnianych   
      o średnicy 10-12 cm na głębokość do 1,5 m w gruncie kat III-IV, wybranie nadmiaru gruntu ze skarp i poboczy w ilości do 1,0 m3/mb z wywozem do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce** oraz ułożenie materaca gabionowego z siatki ocynkowanej powlekanej PCV gr. 3,2 mm o oczkach sześciokątnych o wym. 6x8 cm o podwójnym splocie, grubości 30 cm, długości   
      2,0 m i szerokości 2,0 m, wypełnionego kamieniem hydrotechnicznym 80-250 mm na podsypce żwirowej grubości 15 cm i geowłókninie 300 g/m2. (w tym transport materiałów   
      w terenie miejskim trudnodostępnym dla ciężkiego sprzętu - ogrodzenia, chodniki, drzewa itp.).

1. Terminy i zakres prac do wykonania w ramach poszczególnych zleceń Zamawiający będzie uzgadniał z Wykonawcą i przekazywał do wykonania na podstawie odrębnych zleceń.
2. Określenie przedmiotu zamówienia według kodów CPV:

* 71330000-0 różne usługi inżynieryjne.

**§ 2**

**Terminy**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy, określony w § 1, w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 15 grudnia 2011 roku.
2. Poszczególne zlecenia będą wystawiane wg aktualnych potrzeb w zakresie konserwacji, eksploatacji i utrzymania w stałej sprawności technicznej urządzeń wodno-melioracyjnych, zastrzeżeniem ust. 4.
3. Wykonawca zakończy realizację zleconych prac w ciągu 30 dni od daty otrzymania pisemnego zlecenia, z zastrzeżeniem ust. 5.
4. Zlecenia dotyczące obsługi i konserwacji koła młyńskiego w parku miejskim w Rumi, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1, będą wystawiane miesięcznie.
5. Rozpoczęcie prac związanych z usuwaniem awarii, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2 nastąpi w czasie 6 godzin od momentu powiadomienia Wykonawcy o jej wystąpieniu.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji danego zlecenia, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
   * 1. wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, powodujących wstrzymanie realizacji umowy i mających wpływ na termin realizacji przedmiotu zamówienia. Za warunki niesprzyjające, Zamawiający uzna takie zjawiska meteorologiczne, które w klasyfikacji stopni zagrożeń Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, w przypadku intensywnych opadów deszczu lub śniegu osiągną 2 stopień zagrożenia, a w przypadku mrozu – 1 stopień zagrożenia. Klasyfikacja stopni zagrożeń IMGW stanowi załącznik do projektu umowy;
     2. wystąpienia siły wyższej;
     3. opóźnień Zamawiającego w zakresie dokonywania odbiorów;
     4. odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
     5. zmian spowodowanych nieprzewidzianymi warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne, ekshumacje;
     6. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. wskazanie miejsca na składowanie materiałów Wykonawcy,
3. dokonywanie odbiorów prac w ciągu 7 dni od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego powiadomienia.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
2. lokalizacja sieci oraz wykonanie uzgodnień z właścicielami urządzeń podziemnych znajdujących się na trasie i w pobliżu miejsc wykonywania prac, a w szczególności przy mechanicznym wykonywaniu robót w obrębie występowania sieci gazowej, energetycznej, teletechnicznej, wodociągowej i kanalizacyjnej,
3. utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie prac,
4. przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP, a w szczególności ppoż. w trakcie wykonywania prac,
5. prowadzenie prac w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania usługi,
6. w przypadku stwierdzenia, że zajdą okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu zamówienia, niezwłoczne zawiadomienie o tym Zamawiającego,
7. uporządkowanie terenu prac wraz z usunięciem wszelkich nieczystości pochodzących z czyszczenia rowów, kanałów lub innych zanieczyszczeń czy  materiałów pozostałych po pracach związanych z przedmiotem zamówienia - na własny koszt,
8. zamówienie kontenerów na śmieci i opłata za złożenie śmieci na wysypisku,
9. przygotowanie oznakowania i oznakowanie prac w trakcie ich trwania oraz wykonywanie uzgodnień i opłat za zajęcie pasa drogowego,
10. zgłaszanie zakończonych prac do odbiorów za poszczególne zlecenia,
11. zapewnienie specjalistycznego kierownictwa do prowadzenia prac,
12. ubezpieczenie prac z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi od odpowiedzialności cywilnej staraniem i na koszt Wykonawcy.
13. Przedstawiciel Wykonawcy, wymieniony w §12 ust. 8, zobowiązany jest uczestniczyć osobiście w naradach i konsultacjach z Zamawiającym oraz bezpośrednio nadzorować wykonywane prac, a w trakcie prowadzenia zabezpieczeń przeciwpowodziowych być do dyspozycji Zamawiającego na każde wezwanie telefoniczne.

**§ 5**

**Odbiór prac**

1. Odbiorom podlegają prace określone każdorazowo w odrębnych zleceniach wystawionych przez Zamawiającego.
2. W odbiorach uczestniczą: przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru. Odbiór zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia.
4. O osiągnięciu gotowości odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego.
5. Zawiadomienie winno być dokonane na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt otrzymania zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający pisemnie wyznacza dzień i godzinę odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na zakończenie prac.
7. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:
8. żądać usunięcia wady wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
9. żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód.
10. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 3, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
11. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Odbiór bez zastrzeżeń jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze.
12. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru i powiadomienia o tym fakcie przez Wykonawcę, nie przystąpi do czynności związanych z odbiorem w uzgodnionym obustronnie terminie, Wykonawca może ustalić protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję - zawiadamiając o tym Zamawiającego w trybie wskazanym w ust. 4. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia zgodnie z § 7 niniejszej umowy.

**§ 6**

**Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy**

1. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie oraz możliwości konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać roboty na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej i że będzie ono kontynuowane co najmniej do czasu zakończenia realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada zezwolenie na transport odpadów zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r. Nr 10 poz. 185 z późn. zm.) lub zawarł stosowną umowę z firmą posiadającą takie zezwolenie.

**§ 7**

**Wynagrodzenie**

1. Strony uzgadniają ceny jednostkowe za przedmiot umowy zgodnie z ofertą przetargową w następujących wysokościach:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wyszczególnienie** | **j.m.** | **Cena** | | **VAT** |
| **netto** | **brutto** |
| 1. | Obsługa i konserwacja koła młyńskiego w parku miejskim w Rumi, polegająca na:   * smarowaniu łożysk głównych wału smarem ŁT 43-łożyskowym - 1 raz w tygodniu, * sprawdzaniu zabezpieczenia hamulca (połączenie powinno być luźne) - 1 raz w tygodniu, * usuwaniu zanieczyszczeń ze szczeliny napędzającej, aby utrzymać stały obrót koła wodnego w zależności od potrzeb - przynajmniej  2 razy w tyg. lub częściej, * sprawdzanie i dokręcanie wszystkich połączenia śrubowych – 1 raz w tygodniu, * naprawianiu łopat napędowych koła - wg potrzeb, * uzupełnianiu brakujących nakrętek w konstrukcji i wkrętów na koronie koła – wg potrzeb, * smarowaniu połączeń skręcanych hamulca ręcznego smarem ŁT 43-łożyskowym – 1 raz w miesiącu, * odmalowaniu elementów metalowych koła farbą nawierzchniową antykorozyjną – 1 raz w czasie obowiązywania umowy (w porze letniej), * odmalowaniu elementów drewnianych koła wodoodpornym impregnatem do drewna w kolorze dopasowanym do barwy malowanych elementów drewnianych - 1 raz w czasie obowiązywania umowy (w porze letniej), * wymianie okładziny hamulca – 1 raz w czasie obowiązywania umowy. | tydz. |  |  |  |
| 2. | Wykonywanie remontów awaryjnych na sieci urządzeń melioracyjnych w trakcie zagrożeń powodziowych oraz usuwanie uszkodzeń powstałych na terenie miasta po wystąpieniu wielkiej wody (zabudowa wyrw w wałach przeciwpowodziowych i skarpach cieków, usuwanie zatorów powstałych w korytach cieków, likwidacja rozlewisk, udrożnianie budowli, urządzeń hydrotechnicznych i komunikacyjnych).  Praca brygady roboczej (cztery osoby + sprzęt: koparka kołowa o poj. łyżki 0,25 m3 lub ładowarka kołowa o poj. łyżki 0,8 m3, samochód samowyładowczy o ładowności 15 t-20 t, ciągnik kołowy z przyczepą, pompa spalinowa). | godz. |  |  |  |
| 3. | Wykaszanie porostów gęstych twardych ze skarp i dna rowów (50% ręcznie, 50% mechanicznie - kosiarką bijakową i rotacyjną), w tym wycięcie i wywiezienie zakrzaczeń. Wygrabienie wykoszonych porostów. Zebranie i wywiezienie śmieci zalegających na skarpach i w dnie rowów (opakowania foliowe, szklane, gruz, karpina i inne) do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce** w ilości do 5 m³/100mb rowu. Oczyszczenie przepustów o średnicy do 800 mm i zamuleniu do  1/3 średnicy, posadowionych na trasie konserwacji bieżącej rowów. Odszukanie i oczyszczenie wylotów drenarskich, wymiana uszkodzonych wylotów drenarskich na nowe. Oczyszczenie ujścia rowów bocznych. Głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5. | m2 |  |  |  |
| 4. | Ręczne odmulenie dna rowów wraz z rozplantowaniem urobku warstwą grubości do10 cm na poboczach rowów. Bronowanie urobku, podsiew plantówki mieszanką traw (35 kg/ha) i wałowanie. Oczyszczenie przepustów o średnicy do 800 mm i zamuleniu do  1/3 średnicy posadowionych na trasie konserwacji gruntownej rowów. Głębokość rowów do 2,0 m, grubość warstwy namułu do 40 cm, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5, grunt kat. III. | mb |  |  |  |
| 5. | Mechaniczne odmulanie dna rowów umocnionych kiszką faszynową wraz z rozplantowaniem urobku warstwą grubości do 10 cm na poboczach rowów koparkami podsiębiernymi z osprzętem do odmulania. Ręczne przycięcie i odłożenie nawisów na poboczach rowów. Rozdrobnienie kęp glebogryzarką, bronowanie, podsiew plantówki mieszanką traw (35kg/ha) i wałowanie. Zebranie i wywiezienie nieczystości po rozplantowaniu urobku do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce**, usunięcie zatorów z pływającej roślinności. Oczyszczenie przepustów o średnicy do 800 mm i zamuleniu do  1/3 średnicy posadowionych na trasie konserwacji gruntownej rowów. Głębokość rowów do 2,0 m, grubość warstwy namułu do 50 cm, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5, grunt kat. III (30% wykonywanych robót na materacach). | mb |  |  |  |
| 6. | Mechaniczne wykopy rowów i kanałów melioracyjnych wraz z wywozem urobku do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce**. Ręczny dokop po koparkach. Wyprofilowanie skarp i dna rowów (obrobienie na czysto – ręcznie), rozplantowanie pozostałości urobku po plantowaniu na poboczach rowów. Obsiew mieszanką traw (35 kg/ha) skarp rowów z częściowym humusowaniem warstwą 5 cm (ok. 25% powierzchni). Głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5, grunt kat. III. | mb |  |  |  |
| 7. | Ręczne odmulenie dna rowów warstwą do 50 cm, taczkowanie urobku na odległość do 50 m. Ręczne załadowanie na środki transportu i wywóz na odległość do 5,0 km, w tym 30% śmieci wywóz do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce**. Wyprofilowanie skarp i dna rowów (obrobienie na czysto). Oczyszczenie przepustów o średnicy do  1000 mm i zamuleniu do 2/3 średnicy. Głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5, grunt kat. III-IV. | mb |  |  |  |
| 8. | Wykonanie remontu uszkodzonych przepustów z rur betonowych na przepusty z rur żelbetowych lub PE - SN 8 o średnicy do 800 mm. Rozbiórka i wywóz do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce** uszkodzonych przewodów rurowych, ułożenie nowego przewodu na rusztach drewnianych i geotkaninie o wytrzymałości 200 kN/m lub płytach betonowych typu IMUZ, podsypce żwirowej grubości 20 cm. Obsypanie gruntem dowiezionym (pospółka), zagęszczenie nasypu, utwardzenie nawierzchni nad przepustem kruszywem (kamień łamany 0-50 mm, warstwa grubości 40 cm – 8m²/mb). Umocnienie wlotu i wylotu przepustu płytami prefabrykowanymi typu MEBA na podsypce piaskowej i geowłókninie (20 m²). Wykonanie palisady z kołków drewnianych o średnicy 7-9 cm, L=1,2 m w dnie rowu (5 mb). Umocnienie kiszką faszynową średn. 2x20 cm - (20 mb), narzut kamienny (1 m3). Darniowanie skarp na płask (20m²). Pompowanie wody z wykopu, wykonanie tymczasowego rurociągu dla odprowadzenia wód, grodze ziemne. Głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5. | mb |  |  |  |
| 9. | Wykonanie remontu uszkodzonych przepustów z rur betonowych na przepusty z rur żelbetowych lub PE - SN 8 o średnicy do 1200 mm. Rozbiórka i wywóz do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce** uszkodzonych przewodów rurowych, ułożenie nowego przewodu na rusztach drewnianych i geotkaninie o wytrzymałości 200 kN/m lub płytach betonowych typu IMUZ, podsypce żwirowej grubości 20 cm. Obsypanie gruntem dowiezionym (pospółka), zagęszczenie nasypu, utwardzenie nawierzchni nad przepustem kruszywem (kamień łamany 0-50 mm, warstwa grubości 40 cm – 8m²/mb). Umocnienie wlotu i wylotu przepustu płytami prefabrykowanymi typu MEBA na podsypce piaskowej i geowłókninie (20 m²). Wykonanie palisady z kołków drewnianych o średnicy 7-9 cm, L=1,2 m w dnie rowu (5 mb). Umocnienie kiszką faszynową średn. 2x20 cm - (20 mb),narzut kamienny (1 m3). Darniowanie skarp na płask (20m²). Pompowanie wody z wykopu, wykonanie tymczasowego rurociągu dla odprowadzenia wód, grodze ziemne. Głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5 | mb |  |  |  |
| 10. | Umocnienie stopy skarp rowów melioracyjnych kiszką faszynową z wikliny o średnicy 2x20 cm. Izolacja geowłókniną pasem szer.  0,7 m/mb (geowłóknina o gramaturze 300 g/m²). Plantowanie skarp powyżej umocnienia (obrobienie na czysto). (Z uwzględnieniem kosztów transportu materiałów). | mb |  |  |  |
| 11. | Umocnienie stopy skarp rowów melioracyjnych kiszką faszynową z wikliny o średnicy 3x20 cm. Izolacja geowłókniną pasem szer. 0,9 m/mb (geowłóknina o gramaturze 300 g/m²). Plantowanie skarp powyżej umocnienia (obrobienie na czysto). (w tym koszty transportu materiałów). | mb |  |  |  |
| 12. | Umocnienie dna i skarp rowów melioracyjnych płytami EKO-MEBA lub GEOKRATĄ na podsypce piaskowej grubości 10 cm i geowłókninie (500g/m²), przymocowanie kołkami, wypełnienie humusem i obsiew mieszanką traw (35 kg/ha). (w tym koszty transportu materiałów). | m² |  |  |  |
| 13. | Wykonanie remontu drenażu z rur drenarskich o średn. 250 mm wraz z obsypką filtracyjną z kruszywa kamiennego o fi 8-16 mm w ilości  0,6 m³/mb rowu oraz zasypanie pozostałego wykopu żwirem filtracyjnym fi 0-16 mm w ilości 0,8 m³/mb z zastosowaniem rur drenarskich z podwójną ścianką typu „Pragma”. | mb |  |  |  |
| 14. | Wykonanie remontu budowli hydrotechnicznych (jazy, zastawki, przepusty, mosty, umocnienia) z betonu hydrotechnicznego klasy C 30/37, (rozbiórka uszkodzonych konstrukcji żelbetowych z wywozem do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce**, deskowanie, zbrojenie w ilości 70 kg/m³ budowli, betonowanie, pielęgnacja betonu). | m³ |  |  |  |
| 15. | Umocnienie brzegów cieków faszyną wegetacyjną średn. 30 cm, materacem wegetacyjnym szer. 1,0 m, grub. 20 cm i wegetacyjną matą kokosową szer. 0,5 m, obsadzenie skarp roślinnością szuwarową (rozbiórka umocnień z kiszek faszynowych i wykonanie nowego umocnienia w technologii BESTMANN). | mb |  |  |  |
| 16. | Uszczelnienie dna i skarp rowów melioracyjnych płytami żelbetowymi o wym. 250 cm x 75cm x 8cm na podsypce piaskowej grubości 10 cm i geomembranie PEHD o grubości 2 mm głębokość rowów do 2,0 m, szer. dna do 0,8 m, nachylenie skarp 1:1,5 (w tym koszty transportu materiałów). | m² |  |  |  |
| 17. | Wykonanie umocnienia brzegów cieków wodnych kołkami drewnianymi o średnicy 10-12 cm, L=1,5 m (szczelna palisada) z izolacją z geowłókniny (300 g/m²) z dowozem gruntu gliniastego i zabudową wyrw (przerzut ręczny na odl. do 3,0 m, zagęszczenie ubijakiem spalinowym) w skarpach cieków w ilości do 3 m3/1 mb brzegu. (w tym koszty transportu materiałów w terenie trudnodostępnym - ogrodzenia, zabudowania). | mb |  |  |  |
| 18. | Ręczne ścinanie i karczowanie krzaków i podszycia średniej gęstości. | m² |  |  |  |
| 19. | Zabezpieczenie brzegów cieków poprzez wbijanie ścianek szczelnych z terenu, rusztowań, pomostów, pontonów na głębokość do 3 m w gruncie kat III-IV wraz z wykonaniem oczepów, zalanie przestrzeni pomiędzy brzegiem a ścianką szczelną betonem hydrotechnicznym C 30/37 w ilości 0,5 m3/mb, wykarczowanie z wywozem pni drzew o średnicach od 15 do 100 cm w ilości 1 szt. na 2 mb brzegu, wywóz gruzu i śmieci z terenu robót w ilości 0,5 m3/mb brzegu do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce**. (w tym koszty transportu materiałów w terenie miejskim trudnodostępnym dla ciężkiego sprzętu przy istniejących obiektach budowlanych). Dopuszcza się użycie wibromłota wyłącznie bezrezonansowego. | mb |  |  |  |
| 20. | Wykonanie zabezpieczenia brzegów cieku poprzez wbicie palisady z kołków drewnianych o średnicy 10-12 cm na głębokość do 1,5 m w gruncie kat III-IV, wybranie nadmiaru gruntu ze skarp i poboczy w ilości do 1,0 m3/mb z wywozem do zakładu **„Eko Dolina” Sp. z o.o. Łężyce** oraz ułożenie materaca gabionowego z siatki ocynkowanej powlekanej PCV gr. 3,2 mm o oczkach sześciokątnych o wym. 6x8 cm o podwójnym splocie, grubości 30 cm, długości 2,0 m i szerokości  2,0 m, wypełnionego kamieniem hydrotechnicznym 80-250 mm na podsypce żwirowej grubości 15 cm i geowłókninie 300 g/m2. (w tym koszty transportu materiałów w terenie miejskim trudnodostępnym dla ciężkiego sprzętu - ogrodzenia, chodniki, drzewa itp.). | mb |  |  |  |

1. Rozliczenie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy nastąpi fakturami po zrealizowaniu poszczególnych zleceń i ich protokolarnym odbiorze.
2. Zapłata należnego wynagrodzenia dokonywana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT.
3. Zapłata następuje przelewem w terminie do 25 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonane prace.
4. Faktury wystawiane będą na: Gminę Miejską Rumia, 84-230 Rumia, ul. Sobieskiego 7,   
   NIP 5882367750.
5. Za dzień dokonanie zapłaty przyjmuje się dzień złożenia polecenia przelewu w banku przez Zamawiającego.
6. Maksymalna kwota jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację niniejszego zamówienia wynosi …………. zł brutto.

**§ 8**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości   
   o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
   w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 635 k.c., ma prawo odstąpić od umowy w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z ustalonych warunków realizacji zamówienia.
3. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalszą realizację przedmiotu zamówienia innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zlecenia - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za realizację danego zlecenia za każdy dzień zwłoki,
   2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za realizację danego zlecenia za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
   3. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy - 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 7.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 7.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:
5. za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
6. za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.

**§ 10**

**Siła wyższa**

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

**§ 11**

**Zmiana umowy**

1. Nie dopuszcza się zmian w umowie z zastrzeżeniem okoliczności zawartych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
2. Dopuszcza się zmiany w treści niniejszej umowy w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w § 2 ust. 6 oraz gdy zmiany są nieistotne w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Dopuszcza się zmiany w treści niniejszej umowy w przypadku zmiany personelu kluczowego,   
   o którym mowa w § 12 pkt. 8.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego   
   z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W wypadku, o którym mowa w § 8 ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
3. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami   
   w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą Stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:
   1. Zamawiający: Urząd Miasta Rumi, ul. Sobieskiego 7, 84-230 Rumia,
   2. Wykonawca: ......................., Ulica: ......................, Kod ....... Miejscowość: .....................
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będzie uważane za skuteczne.
5. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.
6. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.
7. Przedstawicielami Stron są:
8. Zamawiającego: Paweł Dąbrowski,
9. Wykonawcy:.............................................

9. Umowę sporządzono w czterech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca, a trzy - Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

KONTRASYGNATA SKARBNIKA: