ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RUMI DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH POMIĘDZY ULICAMI KOSYNIERÓW, ŻWIRKI I WIGURY, GRUNWALDZKĄ, GRANICĄ DZIAŁKI NR 213/26 OBR. NR 10, ULICĄ KAPITAŃSKĄ, ULICĄ CEGIELNIANĄ I GRANICAMI Z TRÓJMIEJSKIM PARKIEM KRAJOBRAZOWYM DLA TERENÓW B27.MN I B29.MN,MW,U1

RYSUNEK ZMIANY PLANU SKALA 1:1000

LEGENDA

USTALENIA ZMIANY PLANU:

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA- JEDNOZNACZNE Z GRANICĄ OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

OZNACZENIE LITEROWE JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ
NUMER TERENU
SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU
B27.MN
1,50 ha
POWIERZCHNIA TERENU (OZNACZENIE INFORMACYJNE)

PRZEZNACZENIE TERENU:

MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MN,MW,U1 — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ, USŁUGOWEJ

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

PAS TECHNOLOGICZNY - WYZNACZONY ZE WZGLĘDU NA PRZEBIEG GŁÓWNEGO KOLEKTORA SANITARNEGO WEJHEROWO-RUMIA-REDA

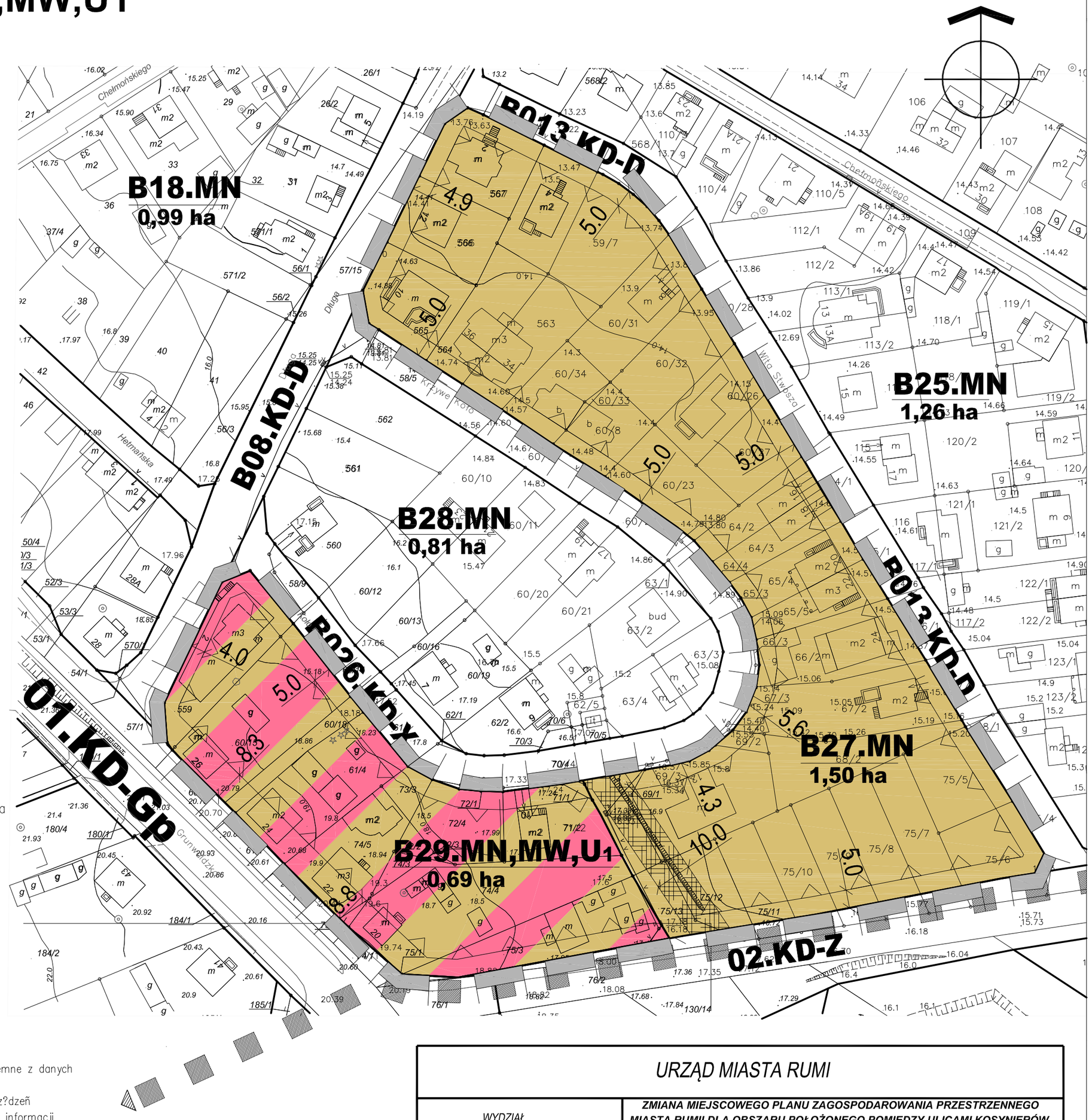
ELEMENTY INFORMACYJNE, NIE BĘDĄCE USTALENIAMI ZMIANY PLANU:

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

OZNACZENIE LITEROWE JEDNOSTKI FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ
NUMER TERENU
SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU
B28.MN
0,81 ha
POWIERZCHNIA TERENU (OZNACZENIE INFORMACYJNE)

ORIENTACYJNY PRZEBIEG GŁÓWNYCH CIĄGÓW ROWEROWYCH

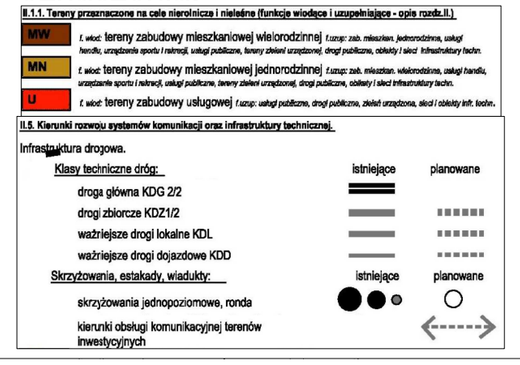
12.6 — WYMIARY W METRACH



Fragment Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rumi uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Rumi nr V/39/2011 z dnia 27 stycznia 2011 r.

obszar objęty zmianą planu

oznaczenia:



II.1.1. Tereny przeznaczone na cele mieszkaniowe i mieszane (funkcje wiodące i uzupełniające - opis rzutu.II.)

MW	E wiod: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej f.uzup: zab. mieszkan. jednorodzinna, usługi handlu, urządzenia sportu i rekreacji, usługi publiczne, tereny zieleni urządzonej, drogi publiczne, obiekty i sieci infrastruktury techn.
MN	E wiod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej f.uzup: zab. mieszkan. wielorodzinna, usługi handlu, urządzenia sportu i rekreacji, usługi publiczne, tereny zieleni urządzonej, drogi publiczne, obiekty i sieci infrastruktury techn.
U	E wiod: tereny zabudowy usługowej f.uzup: usługi publiczne, drogi publiczne, zieleń urządzona, sieci i obiekty infr. techn.

II.5. Kierunki rozwoju systemów komunikacji oraz infrastruktury technicznej.

Infrastruktura drogowa.

Klasy techniczne dróg:	istniejące	planowane
droga główna KDG 2/2		
drogi zbiorcze KDZ1/2		
ważniejsze drogi lokalne KDL		
ważniejsze drogi dojazdowe KDD		
Skrzyżowania, estakady, wiadukty:	**istniejące**	**planowane**
skrzyżowania jednopoziomowe, ronda		
kierunki obsługi komunikacyjnej terenów inwestycyjnych		

OPGK

OKRÊGOWE PRZEDSIÊBIORSTWO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE "OPGK" Sp. z o.o. w GDAŃSKU
Pracownia Obs?ugi Miasta Sopotu
81-704 Sopot ul. Ko?ciuszki 25/27 pok. nr 112a
tel. 551-77-98 opgks@sopot.pl

Skala 1:1000

Obiekt: Rumia - rejon ?wirki i Wigury
Poziom odniesienia: "Kronsztad".
Uk?ad odniesienia: "2000".
Sekcja mapy syt.-wys.: 5508-8-d, 5508-13-b,c,d, 5508-18-b
Obrêb: 9, 10
KERG 5391/08 Ks. rob. nr: ZPS/2847
Wejherowo dnia: 24.10.2007
Wykona?: mgr inż. Jerzy Strza?kowski
Mapê zaktualizowano sytuacyjnie i wysoko?ciowo, oraz wniesiono urz?dzenia podziemne z danych zasobu geodezyjnego: 22.10.2008
Nie wyklucza siê istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urz?dzeń podziemnych, które nie by?y zg?oszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji

Legenda:

ks	kanalizacja sanitarna
kd	kanalizacja deszczowa
w	przewód wodoci?gowy
g	przewód gazowy
c	przewód ciep?owniczy
e	przewód energetyczny
t	przewód telekomunikacyjny

ZAŁĄCZNIK NR 1
do uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Rumi z dnia ..... r.

URZĄD MIASTA RUMI

WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY ul. Sobieskiego 7 84-230 Rumia

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RUMII DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICAMI KOSYNIERÓW, ŻWIRKI I WIGURY, GRUNWALDZKĄ, GRANICĄ DZIAŁKI NR 213/26 OBR. NR 10, ULICĄ KAPITAŃSKĄ, ULICĄ CEGIELNIANĄ I GRANICAMI Z TRÓJMIEJSKIM PARKIEM KRAJOBRAZOWYM DLA TERENÓW B27.MN I B29.MN,MW,U1

PRZEDMIOT RYSUNKU:		SKALA:	NR RYS.
RYSUNEK ZMIANY PLAN U		*1:1000*	*1*
Zespół głównego projektanta:	Imię i nazwisko	Uprawnienia	
Główny projektant:	*mgr inż. arch. Daniela Milan - Konopka*	*urbanistyczne nr ew.350/88*	
Autorzy:	*mgr inż. arch. Maciej Bernaciak* *dr inż. arch. Dorota Włodarczyk* *mgr inż. arch. Małgorzata Drozdowska*		