



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 22 lutego 1999 r.

Nr 10

ZARZĄDZENIA WOJEWODY POMORSKIEGO:

Poz.:

- 30 — Nr 28/99 z dnia 19 lutego 1999 r. w sprawie wyborów ponownych do Rady Miejskiej w Gniewie w okręgu wyborczym Nr 5.
31 — Nr 30/99 z dnia 19 lutego 1999 r. w sprawie przeprowadzenia na terenie województwa pomorskiego poboru w 1999 r., powołania komisji do przeprowadzenia tego poboru oraz określenia ich siedzib i terytorialnych zasięgów działania.

UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ RUMI:

- 32 — Nr LV/566/98 z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Rumi dla działek nr 68/3, 68/4 obr. 19 przy ul. Leśnej.
33 — Nr LV/571/98 z dnia 18 czerwca 1998 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Rumi dla działki nr 90/1 obr. 16 przy ul. Katowickiej.

30 ZARZĄDZENIE Nr 28/99 Wojewody Pomorskiego z dnia 19 lutego 1999 r.

w sprawie wyborów ponownych do Rady Miejskiej w Gniewie w okręgu wyborczym Nr 5.

Na podstawie art. 68 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. Nr 95, poz. 602 i Nr 160, poz. 1060) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Zarządza się wybory ponowne do Rady Miejskiej w Gniewie w okręgu wyborczym Nr 5, obejmującym wsie: Ciepłe, Polskie Gronowo, Kuchnię i Wielkie Walichnowy w związku z orzeczeniem o nieważności wyborów w tym okręgu przez Sąd Wojewódzki w Gdańsku postanowieniem z dnia 20 listopada 1998 r. sygn. akt I Ns 232/98.
2. Wybory, o których mowa w ust. 2, obejmują przeprowadzenie postępowania wyborczego poczynając od czynności głosowania.

§ 2

Datę wyborów wyznacza się na niedzielę 21 marca 1999 r.

§ 3

Dni, w których upływają terminy wykonania czynności przewidzianych w Ordynacji wyborczej do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw, których ponowne przeprowadzenie jest niezbędne, określa kalendarz wyborczy, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 4

W związku z orzeczeniem o nieważności wyborów w zakresie podanym w § 1, następujące osoby wybrane w okręgu wyborczym Nr 5, tracą – z dniem podania niniejszego zarządzenia do publicznej wiadomości – mandaty radnego:

- 1) Opiela Kazimierz z listy Nr 10 – Komitet Wyborczy „Świt”,
- 2) Kordecki Henryk z listy Nr 12 – Komitet Wyborczy Henryka Kordeckiego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wojewoda Pomorski
T. Sowiński

Załącznik do zarządzenia Nr 28/99
Wojewody Pomorskiego
z dnia 19 lutego 1999 r.

KALENDARZ WYBORCZY

Data wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 3 marca 1999 r.	— podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia oraz ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego zarządzenia Wojewody Pomorskiego w sprawie wyborów ponownych do Rady Miejskiej w Gniewie w okręgu wyborczym Nr 5
20 marca 1999 r.	— przekazanie przewodniczącemu Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 5 w Gronowie Polskim spisu wyborców
21 marca 1999 r. godz. 6.00-20.00	— głosowanie w siedzibie Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 5 w Gronowie Polskim

31 ZARZĄDZENIE Nr 30/99 Wojewody Pomorskiego z dnia 19 lutego 1999 r.

w sprawie przeprowadzenia na terenie województwa pomorskiego poboru w 1999 r., powołania komisji do przeprowadzenia tego poboru oraz określenia ich siedzib i terytorialnych zasięgów działania.

Na podstawie art. 26 ust. 2, art. 35 ust. 2 i art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16, Nr 40, poz. 174 i Nr 54, poz. 254, z 1994 r. Nr 43, poz. 165, z 1996 r. Nr 7, poz. 44, Nr 10, poz. 56 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 6, poz. 31, Nr 28, poz. 153, Nr 80, poz. 495, Nr 88, poz. 554, Nr 121, poz. 770 i Nr 141, poz. 944 oraz z 1998 r. Nr 162, poz. 1114 i poz. 1126) w związku z art. 39 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz. U. Nr 91, poz. 577) w porozumieniu z Szefem Wojewódzkiego Sztabu Wojakowego w Gdańsku i Przewodniczącym Okręgowej Izby Lekarskiej w Gdańsku zarządza się, co następuje:

33

UCHWAŁA Nr LV/571/98

Rady Miejskiej Rumi

z dnia 18 czerwca 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Rumi dla działki nr 90/1 obr. 16 przy ul. Katowickiej.

Na podstawie art. 7-11, art. 18 ust. 2 i 3, art. 26-29 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 111, poz. 726, Nr 133, poz. 885) oraz art. 18, ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 732, Nr 123, poz. 775) na wniosek Zarządu Miasta, Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Rumi, zatwierdzonego uchwałą Nr XV/59/90 Miejskiej Rady Narodowej w Rumi z dnia 29 marca 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 16, poz. 116) i zmian do planu zatwierdzonych uchwałą Nr XX/127/91 Rady Miejskiej Miasta Rumi z dnia 29 sierpnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 16, poz. 122), uchwałą Nr VII/49/94 Rady Miejskiej Rumi z dnia 24 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 28, poz. 146) oraz uchwałą Nr XXV/210/96 Rady Miejskiej w Rumi z dnia 28 marca 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 12, poz. 41) wprowadza się następujące zmiany:

1. Obszar działki nr 90/1 obr. 16 przy ul. Katowickiej, o powierzchni 1554 m², przeznaczony dotychczas w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Rumi na funkcję K26 – UZ – teren istniejącej przychodni zdrowia – adaptacja, przeznaczona się aktualnie na funkcję mieszkaniową o niskiej intensywności z usługami (oznaczenie w załączniku graficznym do uchwały – symbol MN, U).
- 1.1. Szczegółowe ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem zabudowy usługowej,
 - b) dopuszcza się budowę garaży wolnostojących,
 - c) zakaz budowy wolnostojących budynków gospodarczych,
 - d) zakaz budowy obiektów tymczasowych,
 - e) linia zabudowy min. 3,0 m od linii rozgraniczającej ulicy Katowickiej (wg załącznika graficznego do uchwały) z możliwością wycofania budynków w głąb działki,
 - f) dopuszczalna wysokość zabudowy, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu budynku mieszkalnego lub mieszkalno-usługowego min. 7,0 m – maks. 15,0 m,
 - g) dopuszczalna wysokość zabudowy, licząc od poziomu terenu do najwyższego punktu garażu wolnostojącego: maks. 6,0 m,
 - h) dopuszcza się podpiwniczenie budynków,
 - i) dopuszczalna maksymalna wysokość poziomu posadzki partii: 12,0 m,
 - j) dopuszczalna ilość kondygnacji dla budynków mieszkalnych lub mieszkalno – usługowych: maks. 2 kondygnacje pełne + poddasze użytkowe,
 - k) dopuszczalna ilość kondygnacji dla garaży wolnostojących: maks. 1 kondygnacja pełna + poddasze użytkowe,
 - l) dopuszczalne rodzaje dachów: dachy strome symetryczne dwu, czterospadawe, kopertowe lub naczółkowe,
 - m) dopuszczalne kąty nachylenia dachów: min. 21°, maks. 52°,
 - n) dozwolone materiały pokrycia dachów: pokrycie dachówką lub materiałami dachówkopodobnymi.
- 1.2. Zasady obsługi komunikacyjnej:
 - a) obsługa w zakresie komunikacji w oparciu o ulicę Katowicką, liczba wjazdów nieograniczona,
 - b) ustala się następujące zasady parkowania:
 - lokalizacja miejsc postojowych w obrębie działek własnych,
 - zabezpieczenie odpowiedniej ilości miejsc postojowych w ilości wynikającej z programu inwestycji,
 - czasowe miejsca postojowe w obrębie ulicy Katowickiej.
- 1.3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) zaopatrzenie w wodę – z wodociągu miejskiego w liniach rozgraniczających ul. Katowickiej,
- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych – do sieci kanalizacji sanitarnej w liniach rozgraniczających ul. Katowickiej,
- c) odprowadzenie wód opadowych – docelowo z nawierzchni utwardzonych (dróg, placów itp.) za pośrednictwem separatorów ropopochodnych i piasku do sieci kanalizacji deszczowej w liniach rozgraniczających ul. Katowickiej; z odwodnienia dachów – powierzchniowo lub do sieci kanalizacji deszczowej w liniach rozgraniczających ul. Katowickiej; do czasu wykonania kanalizacji deszczowej w ul. Katowickiej odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo,
- d) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowniczej w liniach rozgraniczających ul. Katowickiej,
- e) elektroenergetyka – z sieci energetycznej w liniach rozgraniczających ul. Katowickiej,
- f) zaopatrzenie w ciepło – indywidualne sposoby zaopatrzenia w ciepło z zastosowaniem paliw ekologicznych,
- g) usuwanie odpadów stałych – po segregacji w miejsce i sposób wskazany przez Urząd Miejski w Rumi,
- h) telekomunikacja – z sieci telekomunikacyjnej w liniach rozgraniczających ul. Katowickiej.

1.4. Ustalenia inne:

- a) dopuszcza się podział działki w ramach istniejącego podziału własnościowego, minimalne wielkości działek po podziale 600 m²,
- b) na obszarze planu obowiązuje zakaz lokalizacji inwestycji szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi,
- c) należy zachować zadrzewienie lipowe znajdujące się na działce i wzdłuż niej,
- d) należy zachować wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich,
- d) przyjęte powyżej ustalenia wyczerpują zakres planu, pozostałych ustaleń zawartych w § 2 uchwały Rady Miejskiej Rumi o przystąpieniu do zmian w planie ogólnym (uchwała Nr XXVIII/237/96 z dnia 27 czerwca 1996 r.) nie wprowadza się.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który jest jednocześnie załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3

Ustala się 30% stawkę procentową służącą do naliczania jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości w momencie zbywania nieruchomości przez obecnego właściciela.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódki w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rumi,
- 2) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu od dokumentów przedstawiających plan i wydawania tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im rysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 3) należytego uwidocznienia w tekście planu wymienionych w § 1 zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 5

Traci moc:

- miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi zatwierdzony uchwałą Nr XV/59/90 Miejskiej Rady Narodowej w Rumi z dnia 29 marca 1990 r. wraz ze zmianami zatwierdzonymi:
 - uchwałą Nr XX/127/91 Rady Miejskiej w Rumi z dnia 29 sierpnia 1991 r.,

- uchwałą Nr VII/49/94 Rady Miejskiej w Rumi z dnia 24 listopada 1994 r.,
- uchwałą Nr XXV/210/96 Rady Miejskiej w Rumi z dnia 28 marca 1996 r., we fragmentach objętych granicami niniejszej zmiany.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia jej

w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego*, z wyjątkiem § 4 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Rumi
J. Nowicki

* z dniem 1 stycznia 1999 r. właściwym organem promulgacyjnym jest Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego.